



**Decisione a contrarre affidamento diretto di SERVIZI MANUTENZIONE ORDINARIA DEGLI EDIFICI E DEGLI ARREDI SCOLASTICI, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b), del Decreto Legislativo n. 36/2023, mediante Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)**

CIG. N. BA7D434041

### IL DIRIGENTE SCOLASTICO

**CONSIDERATA** la necessità di garantire prontamente gli interventi di piccola manutenzione ordinaria degli edifici e degli arredi scolastici;

**CONSIDERATO** che ad oggi il contratto in questione è scaduto e non è stato possibile attivare per tempo la procedura di gara ad evidenza pubblica e di aggiudicazione definitiva ancorché risulti indispensabile assicurare la continuità del servizio di manutenzione dei plessi scolastici, servizio demandato all'Istituto a fronte di fondi elargiti dall'Ente Locale Comune di Falconara M.ma nei confronti dell' Istituto Comprensivo Raffaello Sanzio-Falconara Centro, accorpato in data 01/09/2024;

**VISTA** la legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Repubblica 8 marzo 1999, n. 275, concernente il Regolamento recante norme in materia di autonomia delle Istituzioni Scolastiche, ai sensi della legge 15 marzo 1997, n. 59;

**VISTO** il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze della Amministrazioni Pubbliche" e s.m.i.;

**VISTA** la L. 241 del 7 agosto 1990, recante «Nuove norme sul procedimento amministrativo»;

**VISTA** la L. 15 marzo 1997, n. 59 concernente «Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa»;

**VISTO** il D.P.R. 8 marzo 1999, n. 275, «Regolamento recante norme in materia di autonomia delle Istituzioni Scolastiche, ai sensi dell'art. 21 della L. 15/03/1997»;

**VISTA** la L. 13 luglio 2015, n. 107 recante «Riforma del sistema nazionale di istruzione e formazione e delega per il riordino delle disposizioni legislative vigenti», in particolare l'art. 1, comma 78;

**VISTO** il Decreto Interministeriale 28 agosto 2018, n. 129 recante «Istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche, ai sensi dell'articolo 1, comma 143, della legge 13 luglio 2015, n. 107», in particolare gli artt. 43, 44, 45 e 46;

**TENUTO CONTO** delle funzioni e dei poteri del Dirigente Scolastico in materia negoziale, come definiti, in particolare, dall'art. 44 del succitato D.I. 129/2018;

**CONSIDERATO** in particolare l'Art. 50 comma 1, lettera b), del D.Lgs 36/2023 che prevede che "le stazioni appaltanti procedono in affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;"

**CONSIDERATO** che, per lo svolgimento delle procedure di importo inferiore alla soglia comunitaria, il Ministero dell'Economia e delle Finanze, avvalendosi di Consip S.p.A., ha messo a disposizione delle Stazioni Appaltanti il Mercato Elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MEPA), ove è possibile, inter alia, acquistare mediante Trattativa Diretta;

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del D.lgs. 50/2016 (Codice dei contratti pubblici) il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

**CONSIDERATO** in particolare l'Art. 36 (Contratti sotto soglia), c. 2, lett. a, del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 come modificato dal D.Lgs 19 aprile 2017, n. 56 che prevede che "le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture ... per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici da parte del responsabile del procedimento;

**VISTO** l'art.25 del D.lgs. 19 aprile 2017 n.56 concernente "Disposizioni integrative e correttive 18 aprile 2016 n.50";

Via V. Veneto, 18. – FALCONARA M.ma - Tel. 071/910576 – 338/1042166

[anic82400n@istruzione.it](mailto:anic82400n@istruzione.it) - [anic82400n@pec.istruzione.it](mailto:anic82400n@pec.istruzione.it)

[www.istitutocomprensivoraffaellosanzio.edu.it](http://www.istitutocomprensivoraffaellosanzio.edu.it)



**CONSIDERATE** le Linee Guida ANAC n. 4, di attuazione del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 recante «Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, individuazione degli operatori economici»;

**CONSIDERATA** la convenzione (prot. 15505 del 30/09/2025) con Comune di Falconara M.ma dove si prevede l'assegnazione, per l'anno scolastico 2025/2026 di € € 15797,08 finalizzati ad interventi di piccola manutenzione ordinaria degli edifici scolastici e per l'acquisto di materiali per il funzionamento amministrativo;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Istituto n.23 del 16/12/2025 con la quale è stato approvato il P.T.O.F. per gli anni 2025-2028 A.S. 2025/26;

**VISTA** la Delibera del Consiglio di Istituto n. 30 del 27/01/2026 con la quale è stato approvato il Programma Annuale dell'Esercizio Finanziario 2026;

**VISTO** l'art. 1, comma 449 della L. 296 del 2006, come modificato dall'art. 1, comma 495 della L. n. 208 del 2015, che prevede che "[...], tutte le amministrazioni statali centrali e periferiche, ivi comprese le scuole di ogni ordine e grado, [...] sono tenute ad approvvigionarsi utilizzando le convenzioni stipulate da Consip S.p.A. [...]";

**RILEVATA** l'assenza di Convenzioni Consip attive che rispondano alle esigenze della scuola, con caratteristiche uguali o compatibili con quelle oggetto della presente procedura di affidamento;

**DATO ATTO** che la fornitura è presente sul Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), e che l'Ufficio procederà pertanto alla relativa acquisizione mediante Trattativa Diretta;

**CONSIDERATO** di prevedere una durata contrattuale pari a dodici mesi;

**RITENUTO** congruo, utile, vantaggioso e conveniente esperire una procedura di affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'Art. 50 comma 1, lettera b), del D.Lgs 36/2023;

**PRESO ATTO** delle caratteristiche del servizio proposto e delle peculiarità offerte dallo stesso, la convenienza del prezzo in rapporto alla qualità della prestazione e delle garanzie offerte;

**RITENUTO** che l'offerta presentata dalla Full Service Soc. Coop., è coerente con le esigenze dell'istituto Scolastico e risulta conveniente in rapporto al prezzo/qualità delle prestazioni offerte;

**CONSIDERATO** che al suddetto operatore è stata, pertanto, invitata una proposta di negoziazione nell'ambito di una procedura di affidamento mediante Trattativa Diretta

**RITENUTO** di procedere alla riconferma del fornitore uscente in virtù della necessità di garantire la massima continuità operativa, dato che l'attuale fornitore ha consolidato un know-how specifico sul Servizio e il cambio di contraente comporterebbe un inaccettabile rischio di interruzione del servizio e elevati costi di transizione, come evidenziato dalle ottime performance e dai KPI registrati nel corso del precedente contratto."

**CONSIDERATO** che sono assicurati i principi di efficienza, economicità ed efficacia della spesa pubblica;

**TENUTO CONTO** che l'affidamento in oggetto dà luogo ad una transazione soggetta agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti dalla legge del 13 agosto 2010, n. 136, per cui si è proceduto a richiedere il seguente Codice Identificativo di Gara (CIG BA7D434041 );

**ATTESO** che il costo stimato del servizio è pari ad Euro 6400,00 (seimilaquattrocento/00) oltre IVA 22%;

**RITENUTO** quindi vantaggioso e conveniente affidare il servizio di piccola manutenzione ordinaria degli edifici e degli arredi scolastici alla Full Service Soc. Coop., con sede in Via Fratelli Maggini 18/B, 62019 Recanati (MC), P.iva/ C.F. 01843050434 , con riguardo all'offerta presentata che meglio risponde alle esigenze dell'Istituto;

**ACCERTATO** che la disponibilità finanziaria nel piano delle destinazioni sull'attività A.01.01 – "FUNZIONAMENTO GENERALE", regolarmente iscritto nel Programma Annuale 2026 è congrua per accogliere la spesa stimata per l'affidamento del servizio in esame;

**RITENUTO** di procedere in merito;



Scuola Infanzia

Scuola Primaria

Scuola Secondaria I grado

## DECIDE

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.

**Art. 1** di autorizzare, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del Decreto Legislativo n. 36/2023, l'affidamento diretto, tramite Trattativa Diretta sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) il servizio di piccola manutenzione ordinaria degli edifici e degli arredi scolastici alla Full Service Soc. Coop., con sede in Via Fratelli Maggini 18/B, 62019 Recanati (MC), P.iva/ C.F. 01843050434 per n.1 (uno) anno a decorrere dalla sottoscrizione del contratto per l'importo stimato di euro Euro 6400,00 (seimilaquattrocento/00) oltre IVA 22%;

**Art. 2** La spesa sarà imputata, nel Programma Annuale 202, sull'attività A.01.01 – “FUNZIONAMENTO GENERALE”

**Art. 3** Di perfezionare l'affidamento del servizio di cui trattasi, con la sottoscrizione di un regolare contratto in cui le presenti determinazioni saranno incluse ad ogni effetto;

**Art. 4** Ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 50/2016, viene individuato RUP il Dirigente Scolastico di questo Istituto, Oretta Olivieri

IL DIRIGENTE SCOLASTICO  
Oretta Olivieri