ITET - Istituto Tecnico Economico e Tecnologico
Cassandro-Fermi-Nervi
Via Madonna della Croce, 265 - 76121 - Barletta (Bt) - Tel. 0883.575.881

LETTERA DI INVITO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA PRIVATA, SORVEGLIANZA E CUSTODIA DEGLI STABILI IN USO ALL'ISTITUTO CON COLLEGAMENTO RADIO ALLARME IN COMODATO D'USO GRATUITO, SERVIZIO RADIOMOBILE E COLLEGAMENTO AL SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA PER ANNI 3 (TRE) DAL 01/12/2026 AL 30/11/2029
- TRAMITE PIATTAFORMA MEPA (TRATTATIVA DIRETTA/CONFRONTO PREVENTIVI) -

Con la presente siamo a sottoporre alla Vostra cortese attenzione la nostra esigenza di stipulare un contratto per il servizio di vigilanza privata, sorveglianza e custodia degli stabili in uso all'Istituto con collegamento radio allarme in comodato d'uso gratuito, servizio radiomobile e collegamento al sistema di videosorveglianza in un unico lotto, di durata triennale.
I soggetti che possono presentare offerta sono tutti gli Istituti di Vigilanza Privata autorizzati dalla Prefettura U.T.G. di Barletta Andria Trani a operare nel territorio del Comune di Barletta (BT).
L'offerta dovrà essere formulata ed inviata esclusivamente per via telematica **attraverso la piattaforma MePA (www.acquistoinretepa.it), all'interno dello spazio dedicato alla presente procedura (Trattativa Diretta / Confronto di Preventivi), entro e non oltre le ore 12:00 del giorno 09/11/2026.**
L'offerta che dovrà essere unica, sarà considerata fissa e invariabile, tale documentazione dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente nelle forme e con le modalità di cui al D.P.R. 28.12.2000 n. 445.
L'offerente è vincolato alla propria offerta per 60 (sessanta) giorni dal termine di scadenza di presentazione sopra indicato.
Elenchiamo di seguito le caratteristiche richieste, il capitolato speciale d'oneri, i criteri di valutazione ed ogni altro elemento utile.
Si precisa che per Istituto deve intendersi la sede principale in Via Madonna della Croce, 265 – Barletta (BT).
Si comunica che nell'Istituto è già installato, in ogni plesso, un impianto di videosorveglianza.
Per una corretta valutazione dei costi, si invitano gli Istituti di Vigilanza ad effettuare un sopralluogo presso l'Istituto.
Le offerte saranno valutate secondo il ***sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa*** **("Prezzo più basso").**

Modalità di presentazione della documentazione e dell'offerta economica:

- Domanda di partecipazione alla procedura "Modello A - Documentazione amministrativa" (Resa ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445);
- Dichiarazione di accettazione delle condizioni contrattuali inderogabili indicate alla presente procedura;
- Offerta economica (Modulo B);
- Fotocopia di documento di identità in corso di validità del legale rappresentante, ai sensi e per

Firmato digitalmente da Annalisa Ruggeri

ITET - Istituto Tecnico Economico e Tecnologico
Cassandro-Fermi-Nervi
Via Madonna della Croce, 265 - 76121 - Barletta (Bt) - Tel. 0883.575.881

gli effetti dell'art. 38 del D.P.R. n. 445/2000;

Tutta la suddetta documentazione deve essere con firma digitale del legale rappresentante.

Gli importi dell'offerta dovranno essere espressi in valori assoluti e non in percentuale di ribasso.

Si rammenta che la falsità in atti e la dichiarazione mendace, ai sensi dell'art. 76 del predetto D.P.R. n. 445/2000 e successive modifiche ed integrazioni, implica responsabilità civile e sanzioni penali, oltre a costituire causa di esclusione dalla partecipazione alla gara ai sensi dell'art 75 del predetto D.P.R. n 445/2000. Qualora la falsità del contenuto delle dichiarazioni rese fosse accertata dopo la stipula del contratto, questo potrà essere risolto di diritto, ai sensi dell'art. 1456 c.c.

E' nulla l'offerta priva di sottoscrizione o recante correzioni e/o cancellazioni.

Documentazione Amministrativa

Dovrà contenere le seguenti dichiarazioni, redatte utilizzando il "Modello A – Documentazione Amministrativa", allegata alla presente lettera di invito:

- di aver esaminato le condizioni contenute nella lettera di invito e di accettarle incondizionatamente ed integralmente senza riserva alcuna;
- di essere regolarmente iscritto alla C.C.I.A.A. con riferimento allo specifico settore di attività oggetto della gara, con indicazione degli estremi di iscrizione;
- di rispettare le condizioni minime, a pena di esclusione;
- non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 94 e art. 95 del D.Lgs. 36/2023, espressamente riferite all'Impresa e a tutti i suoi Legali rappresentanti;
- assenza di sanzioni o misure cautelari di cui al D.Lgs. 231/01 nei confronti dell'Impresa o altra sanzione che comporti il divieto di contrarre con le Pubbliche Amministrazioni;
- assenza di condanne penali o provvedimenti che riguardino l'attuazione di misure di prevenzione espressamente riferita ai soggetti dell'impresa di cui all'art. 2 comma 3 del D.P.R. 252/98 all'art. 2 comma 3 del D.P.R. 252/98;
- assenza di rapporti di controllo (come controllante o controllata), ai sensi dell'art. 2359 c.c., con altra impresa che partecipi alla gara, in forma singola o raggruppata, e che per essa non sussistono forme di collegamento sostanziale con altra impresa concorrente. In caso contrario, l'Impresa dovrà dichiarare che la situazione di controllo non è influente sull'offerta economica ai sensi delle disposizioni vigenti, indicando quali siano gli altri concorrenti per i quali sussistono detti rapporti di controllo;
- assenza di procedure (anche in corso) di emersione del lavoro sommerso, ai sensi del D.L. 25/09/2002 n. 210 (coordinato e modificato dalla Legge di conversione n. 266/2002), art. 1, comma 14;
- rispetto dei contratti collettivi nazionali di lavoro, degli obblighi sindacali integrativi, delle norme sulla sicurezza dei lavoratori nei luoghi di lavoro, degli adempimenti di legge nei confronti di lavoratori dipendenti e/o dei soci nel rispetto delle norme vigenti;
- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della legge

Firmato digitalmente da Annalisa Ruggeri

ITET - Istituto Tecnico Economico e Tecnologico
Cassandro-Fermi-Nervi
Via Madonna della Croce, 265 - 76121 - Barletta (Bt) - Tel. 0883.575.881

n.68/9;

- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento dei contributi previdenziali ed assistenziali a favore dei lavoratori;
- essere in regola con gli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse;
- rispettare la normativa di cui alla L. 136/2010 sulla tracciabilità dei flussi.

CAPITOLATO SPECIALE D'ONERI:

Art. 1 L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza 24 ore su 24 di n 3 (tre) plessi, con le modalità previste negli articoli successivi;

Art. 2 La durata del servizio richiesto si deve intendere di **anni 3 (tre) a far data dal 01/12/2026** ed il contratto stipulato non è soggetto al tacito rinnovo. È fatta salva la facoltà da parte dell'Amministrazione di ricorrere all'opzione di proroga tecnica alle medesime condizioni contrattuali nelle more della conclusione delle procedure di scelta del nuovo contraente, ovvero all'affidamento di nuovi servizi consistenti nella ripetizione di servizi analoghi, nel rispetto di quanto previsto dall'art. 76 del D.Lgs. 36/2023;

Art. 3 Un importo mensile di partenza pari a **€ 96,00= (Euro novantasei/00=), IVA 22% compresa, al lordo di tutte le spese, comprensivo di tutti gli oneri a carico dell'offerente, di tutti i 3 (tre) plessi e per la durata di anni 3 (tre)**;

Art. 4 Il SERVIZIO DI VIGILANZA PRIVATA, SORVEGLIANZA E CUSTODIA DEGLI STABILI IN USO ALL'ISTITUTO CON COLLEGAMENTO RADIO ALLARME IN COMODATO D'USO GRATUITO, SERVIZIO RADIOMOBILE E COLLEGAMENTO AL SISTEMA DI VIDEOSORVEGLIANZA, dovrà svolgersi secondo le seguenti modalità:
Durante la fase di inserimento dell'allarme i relativi impianti collegati alla Centrale Operativa attraverso le centraline, daranno costantemente lo stato di allarme ed eventuali anomalie del sistema. In caso di allarme la Centrale Operativa dell'Istituto di Vigilanza Privata invierà sul posto, da dove è scaturito l'allarme, una pattuglia avvisando contemporaneamente le forze dell'ordine ed il Coordinatore del Servizio Autonomo Tecnico.
L'Istituto di vigilanza dovrà installare a proprie spese una o più centraline elettroniche bidirezionali, in ogni stabile da vigilare, collegate via etere con la propria centrale operativa 24 ore su 24.
Le predette apparecchiature dovranno funzionare anche in caso di mancanza di energia elettrica per un tempo massimo di otto ore.
La scuola dovrà comunicare le generalità ed il recapito telefonico del responsabile che, in caso di necessità, dovrà intervenire su segnalazione dell'Istituto di vigilanza privata. E' fatto obbligo all'Istituto di vigilanza privata aggiudicatario di comunicare tempestivamente e comunque entro un'ora al responsabile individuato dalla scuola (qualora gli uffici amministrativi della scuola siano chiusi) e gli uffici amministrativi della scuola, qualsiasi anomalia che venisse a verificarsi nell'espletamento del servizio (furti, intrusioni, danneggiamenti etc.).

Art. 5 Il servizio verrà svolto con personale qualificato ed in numero adeguato alle esigenze dello stesso. L'Istituto di vigilanza privata aggiudicatario assume a proprio carico ogni onere e spesa per il pagamento delle retribuzioni, di tutti i contributi assicurativi previdenziali ed assistenziali e ogni altro onere inerente al

Firmato digitalmente da Annalisa Ruggeri

ITET - Istituto Tecnico Economico e Tecnologico
Cassandro-Fermi-Nervi
Via Madonna della Croce, 265 - 76121 - Barletta (Bt) - Tel. 0883.575.881

rapporto di lavoro instaurato nel pieno rispetto delle disposizioni legislative, dei contratti ed accordi collettivi di lavoro vigenti per la categoria, nonché di tutte le norme vigenti od emanate nel corso dell'appalto, sollevando la scuola da ogni responsabilità al riguardo.
Il personale addetto al servizio, sarà, pertanto, alle dirette dipendenze dell'Istituto aggiudicatario, nessun vincolo o rapporto potrà mai sorgere nei confronti della scuola.
All'uopo l'Istituto di vigilanza privata aggiudicatario si obbliga a rilevare e tenere indenne la scuola da ogni e qualsiasi pretesa dei propri dipendenti impiegati nei servizi oggetto del presente appalto. L'Istituto aggiudicatario, inoltre, si rende garante del comportamento dei dipendenti predetti ed assume le responsabilità del loro operato per danni diretti ed indiretti arrecati a persone e cose. ***L'Istituto nell'esecuzione del servizio dovrà garantire per i propri dipendenti il rispetto della normativa prevista dal D.Lgs. 81/08 e s.m.i.;***

Art. 6 L'Istituto aggiudicatario non potrà a qualsiasi titolo cedere a terzi in tutto o in parte il servizio. Nel caso di contravvenzione al divieto, la cessione si intenderà nulla e priva di effetti nei riguardi della scuola. In tal caso la scuola potrà risolvere di diritto il contratto e chiedere il risarcimento di ogni eventuale danno. E' vietato il subappalto;

Art. 7 L'Istituto dovrà assicurare la regolare e sistematica esecuzione del servizio oggetto del presente appalto. Qualora l'Istituto sospendesse il servizio l'I.T.E.T. "Cassandro-Fermi-Nervi" di Barletta (BT) avrà piena facoltà, nei giorni di sospensione, di fare eseguire il servizio stesso nel modo che riterrà più opportuno, addebitando all'Istituto aggiudicatario la spesa relativa, salva ogni altra ragione od azione. Qualora la sospensione del servizio dovesse protrarsi per un periodo continuativo superiore a tre giorni, l'I.T.E.T. "Cassandro-Fermi-Nervi" di Barletta (BT) avrà la facoltà di ritenere il contratto risoluto di diritto e conseguentemente di adottare, senza bisogno di messa in mora e con semplice provvedimento amministrativo, le misure indicate nel successivo art. 8;

Art. 8 Gli obblighi previsti dal presente Capitolato Speciale d'appalto sono tutti essenziali per specifica volontà delle parti. Ogni qualvolta verrà rilevata e fatta constatare, da parte dell'I.T.E.T. "Cassandro-Fermi-Nervi", un'inadempienza o violazione delle norme del presente capitolato e l'Istituto aggiudicatario non provveda a sanarle immediatamente o a non fornire plausibile giustificazione, l'I.T.E.T. "Cassandro-Fermi-Nervi" di Barletta (BT) potrà provvedere alla trattenuta diretta sui versamenti mensili mediante semplice provvedimento;

Art. 9 In caso di qualsiasi controversia in merito all'esecuzione del contratto si stabilisce che, in via esclusiva, il foro competente deve essere quello del luogo di residenza o domicilio elettivo della Scuola, dovendosi comunque tenere conto degli artt. 6 RD 30 ottobre 1933 n. 1611 e 14, ultimo comma bis D.P.R. 8 marzo 1999, n. 275 (foro dello Stato per le istituzioni scolastiche statali);

Art. 10 Si specifica che i dati forniti dai concorrenti e quelli acquisti dall'amministrazione, in occasione della partecipazione al presente procedimento ed al successivo rapporto contrattuale sono trattati esclusivamente ai fini dello svolgimento dell'attività istituzionale dell'amministrazione, così come espressamente disposto dal d.lgs. n. 196/2003 cosi come aggiornato dal D.Lgs. 14 settembre 2015, n. 151 e, successivamente, dalla L. 7 luglio 2016, n. 122, e nel caso per la finalità di svolgimento della gara e del successivo contratto. Essi sono trattati anche con strumenti informatici;

Firmato digitalmente da Annalisa Ruggeri

ITET - Istituto Tecnico Economico e Tecnologico
Cassandro-Fermi-Nervi
Via Madonna della Croce, 265 - 76121 - Barletta (Bt) - Tel. 0883.575.881

Art. 11 Sono a carico dell'Istituto aggiudicatario le spese di bollo e ogni altra spesa, se prevista, per la stipula del contratto, con esclusione delle spese che per legge siano inderogabilmente poste a carico della stazione appaltante;

Art. 12 Il contratto sarà stipulato, in conformità a quanto previsto dall'art. 18 del D.Lgs. 36/2023, entro i termini stabiliti dalla legge o dalla stessa Amministrazione a seguito dell'intervenuta efficacia del provvedimento di aggiudicazione definitiva, previa verifica del possesso dei requisiti prescritti;

Art. 13 L'Istituto aggiudicatario si assume la totale responsabilità civile che dovesse derivare dall'assunzione del presente appalto per eventuali danni fisici arrecati a terzi nonché quelli materiali arrecati a beni dell'I.T.E.T. "Cassandro-Fermi-Nervi" di Barletta (BT) o di proprietà di terzi ma dalla scuola detenuti, tenendo pertanto sollevata e indenne l'istituzione scolastica I.T.E.T. "Cassandro-Fermi-Nervi" di Barletta (BT) ed i suoi dipendenti da ogni azione o domanda a riguardo, anche in sede giudiziale. L'Istituto aggiudicatario è responsabile altresì dell'operato dei propri dipendenti per danni fisici a terzi o danni materiali arrecati ai beni dell'I.T.E.T. "Cassandro-Fermi-Nervi" di Barletta (BT) o di proprietà di terzi ma dalla scuola detenuti;

Art. 14 Per ogni altra indicazione non espressamente indicata in questa sede, si fa riferimento alla normativa vigente;

Art. 15 Il corrispettivo del servizio sarà pagato sulla base del canone mensile per singola sede, su presentazione di regolare fattura, non oltre 30 (trenta) giorni dal ricevimento della fattura da parte della Scuola;

Art. 16 I dati personali sono raccolti in virtù di espresse disposizioni di legge e regolamento (D.L. n. 44/2001; D.Lgs. N. 196/2003; D.M. n. 305/2006; Autorizzazione del Garante per la Protezione dei dati personali n. 7/2009; D.P.R. n. 207/2010; D.Lgs. n. 36/2023). Ai fini del trattamento dei dati personali, i titolari potranno esercitare i diritti di cui all'art. 7 del predetto Decreto Legislativo. Titolare del trattamento è l'istituzione scolastica I.T.E.T. "Cassandro-Fermi-Nervi" di Barletta (BT). Il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del D.S.G.A.;

Art. 17 Il contraente consapevole delle sanzioni amministrative pecuniarie previste dalla legge 136/2010 e successive modifiche, ai sensi dell'art.3 della Legge 13/8/2010 n. 136 assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla medesima legge; in particolare , quello di comunicare alla stazione appaltante, tempestivamente, comunque entro 7 (sette) giorni dalla loro accensione, gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati previsti dall'art. 3 c.1 della legge suddetta, nonché, nello stesso termine, le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Si rammenta che le dichiarazioni non veritiere e false comportano le responsabilità penali e gli effetti amministrativi previsti dagli artt. 75 e 76 D.P.R. 445/2000.

CRITERI E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE:

L'Istituzione Scolastica procederà all'aggiudicazione del servizio a favore del soggetto che avrà proposto l'offerta più vantaggiosa ("Prezzo più basso") tramite piattaforma MePA (www.acquistoinretepa.it), all'interno dello spazio dedicato alla presente procedura (Trattativa Diretta / Confronto di Preventivi).

Dopo l'individuazione del miglior offerente ed al fine dell'affidamento ad esso del servizio, questa istituzione

Firmato digitalmente da Annalisa Ruggeri

ITET - Istituto Tecnico Economico e Tecnologico
Cassandro-Fermi-Nervi
Via Madonna della Croce, 265 - 76121 - Barletta (Bt) - Tel. 0883.575.881

scolastica inviterà, anche a mezzo PEC, il soggetto individuato come migliore offerente a produrre, entro i 5 giorni (naturali e consecutivi) dal ricevimento dello stesso invito, la documentazione, le dichiarazioni e gli atti necessari alla stipulazione del contratto di affidamento fra cui le attestazioni a riprova di quanto contenuto nelle dichiarazioni richieste.
Ove tale soggetto, nei termini indicati nel suddetto invito, non abbia perfettamente e completamente ottemperato, senza giustificato motivo, a quanto richiesto, ovvero si sia accertata la mancanza o carenza dei requisiti, questa istituzione scolastica procederà all'affidamento del servizio, rispettati i medesimi incombenti, al concorrente che segue nella graduatoria.
La stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione della presente procedura anche in presenza di una sola offerta valida e si riserva espressamente il diritto di non procedere all'aggiudicazione qualora l'offerta economicamente più vantaggiosa non risulti congrua, conveniente o finanziariamente adeguata rispetto alle esigenze dell'amministrazione.
Le prestazioni oggetto del presente affidamento devono essere eseguite esclusivamente e direttamente dal soggetto aggiudicatario.
Ai sensi della presente disciplina di gara, sono tassativamente vietati la cessione totale o parziale del contratto e il ricorso al subappalto.
Qualsiasi atto compiuto in violazione del presente divieto comporterà la risoluzione di diritto del contratto per inadempimento, fermo restando il risarcimento del danno.
La presente lettera di invito è pubblicata all'Albo dell'Istituto e sul sito https://cassandroferminervi.edu.it/
r.p.

IL DIRIGENTE SCOLASTICO
Annalisa RUGGERI

Firmato digitalmente da Annalisa Ruggeri