



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca



Istituto di Istruzione Secondaria Superiore
"ENRICO FERMI - PIER LUIGI NERVI - MICHELE CASSANDRO"

Sedi e Indirizzi di studio

I.T.I.S. E. Fermi - Elettronica ed Elettrotecnica - Informatica e Telecomunicazioni
I.T.G. P. L. Nervi - Costruzioni, Ambiente e Territorio - Chimica, Materiali e Biotecnologie
I.T.E.S. M. Cassandro - Amministrazione, Finanza, Marketing - Turismo

CON L'EUROPA, INVESTIAMO NEL VOSTRO FUTURO

Codice fiscale 90091100728
Via Madonna della Croce 265 - 76121 BARLETTA
IT IS Fermi: 0883-575881- Fax: 0883-575873
ITG Nervi: 0883-511078
ITES Cassandro: 0883-512110 - fax: 0883-521702

Codice univoco ufficio UFJIUP
E-mail: bais048001@istruzione.it
PEC: bais048001@pec.istruzione.it
www.itisfermibarletta.it

CONTRATTO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI VIGILANZA
CON COLLEGAMENTO RADIO ALLARME IN COMODATO D'USO GRATUITO E SERVIZIO
RADIOMOBILE - PERIODO 01/12/2017 - 30/11/2020 (ANNI TRE) [CIG: Z7A2048E4F]

TRA

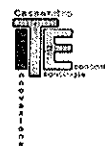
Istituto di Istruzione Secondaria Superiore "E. FERMI - P.L. NERVI - M. CASSANDRO", con sede in Via Madonna della Croce n. 265 - 76121 - Barletta, C.F. 90091100728, rappresentato dal Dirigente Scolastico Dott. Prof. Antonio Catapano, d'ora in avanti chiamato "Istituto"

E

Istituto di Vigilanza "NEWPOL S.r.l." con sede in Via Lattanzio n. 5/H 76121 Barletta - Codice Fiscale/P. IVA 05077690724, rappresentato dal Sig. Vignoli Marcovinicio C.F. VGNMVCV66L12A662B, in qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e legale rappresentante, di seguito chiamato "Istituto di vigilanza".

PREMESSE

VISTO il D.I. n. 44/2001;
VISTO il codice dei contratti D.Lgs. n. 50/2016;
TENUTO conto che l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 che prevede che la stipulazione del contratto deve essere preceduta da apposita decretazione o determinazione del responsabile del procedimento di spesa di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
VISTO che, secondo quanto previsto dall'art. 37, c.1 del D. Lgs. n. 50/2016 le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro;
VISTO che i suddetti interventi per entità e tipologia sono riconducibili alla fattispecie di cui al comma 2, lett. a) dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, e, quindi, mediante affidamento diretto ma che in base a quanto previsto dall'art. 34 del D.I. 44/2001 per appalti e forniture il cui valore complessivo ecceda il limite di spesa di EURO 2.000,00 oppure il limite preventivamente fissato dal Consiglio d'istituto, quando non risulti altrimenti disposto dalle norme di cui al capo secondo del presente titolo, il dirigente procede alla scelta del contraente, previa comparazione delle offerte di almeno tre ditte direttamente interpellate;
VISTA la Legge 13/8/2010 n. 136;
PRESO atto che occorre procedere all'affidamento del servizio di vigilanza per prevenire furti ed atti vandalici;
DATO atto che non sono attive convenzioni CONSIP di cui all'art. 26, comma 1, della legge n. 488/1999 aventi ad oggetto beni e/o servizi comparabili con quelli relativi alla presente procedura di approvvigionamento;
PRECISATO che il servizio avrà ad oggetto "il servizio di vigilanza e controllo notturni e/o diurni";
che con l'acquisizione di detto servizio si intende garantire la tutela del patrimonio della Istituto;
che l'affidamento del servizio di vigilanza e controllo avverrà mediante affidamento diretto ai sensi del D.I. 44/2001 art. 34;
VISTA la delibera del Consiglio di Istituto del 22/02/2018, con la quale è stato approvato il PROGRAMMA ANNUALE per l'esercizio finanziario 2018;
ACCERTATA la disponibilità finanziaria per il canone mensile della fornitura del servizio ammontante a complessive 244,00 EURO comprensive di IVA;
CONSIDERATO che per la scelta del contraente è stato garantito il principio della rotazione e della trasparenza e parità di trattamento ai sensi dell'art. 332 del DPR n. 207/2010 nonché nel d.lgs. 50/2016;



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca



Istituto di Istruzione Secondaria Superiore

"ENRICO FERMI - PIER LUIGI NERVI - MICHELE CASSANDRO"

Sedi e Indirizzi di studio

I.T.I.S. E. Fermi - Elettronica ed Elettrotecnica - Informatica e Telecomunicazioni
I.T.G. P. L. Nervi - Costruzioni, Ambiente e Territorio - Chimica, Materiali e Biotecnologie
I.T.E.S. M. Cassandro - Amministrazione, Finanza, Marketing - Turismo

CON L'EUROPA, INVESTIAMO NEL VOSTRO FUTURO

Codice fiscale 90091100728
Via Madonna della Croce 265 - 76121 BARLETTA
IT IS Fermi: 0883-575881- Fax: 0883-575873
ITG Nervi: 0883-511078
ITES Cassandro: 0883-512110 - fax: 0883-521702

Codice univoco ufficio UFJIUP
E-mail: bais048001@istruzione.it
PEC: bais048001@pec.istruzione.it
www.itisfermibarletta.it

- VISTO il bando di gara prot. n. 9642 del 13/10/2017 e gli atti relativi alla valutazione delle offerte pervenute;
- VISTA la determina di aggiudicazione provvisoria prot. n. 11314/D1a del 25/11/2017 con la quale il servizio di vigilanza è stato affidato alla ditta NEWPOL s.r.l. di Barletta;
- VISTO che non sono pervenuti ricorsi entro il termine di cinque giorni dalla data di pubblicazione all'Albo e, pertanto, la suddetta determina di aggiudicazione provvisoria prot. n. 11314/D1a del 25/11/2017 è diventata definitiva;

SI STIPULA

quanto segue: le premesse fanno parte integrante del presente atto.

Art. 1 Oggetto

Con il presente contratto, l'Istituto affida all'Istituto di vigilanza il servizio di vigilanza, sorveglianza e custodia degli stabili in uso alla Istituto (plesso ITG NERVI, plesso ITE CASSANDRO e plesso ITIS FERMI ubicati nel polivalente sito in Via Madonna della Croce n. 265 di Barletta) con i relativi beni in essi contenuti.

Art. 2 Modalità

Il servizio di vigilanza sarà così espletato: "SERVIZIO di collegamento con collegamento RADIO ALLARME in comodato d'uso gratuito e SERVIZIO RADIOMOBILE per i tre plessi, garantendo un tempo di funzionamento delle apparecchiature di almeno otto ore in caso di sospensione dell'energia elettrica, con relativo pronto intervento immediato e comunicazione entro 60 minuti dalle anomalie riscontrate, il servizio prevede una copertura h24 365gg/365gg. Su segnalazione dell'Istituto l'Istituto di vigilanza invierà un pattuglia prontamente sul posto per ispezionare lo stabile ed avvisare i referenti della Istituto in presenza di anomalie".

Art. 3 Durata

Il servizio suddetto avrà la durata di anni tre (36 trentasei mesi) con decorrenza dal 1° dicembre 2017 e cesserà alle ore 24,00 (ore ventiquattro) del giorno 30 novembre 2020.

Il contratto stipulato non è soggetto al tacito rinnovo né al rinnovo espresso (art. 23 L. n. 62/2005).

E' fatta salva la facoltà da parte dell'Istituto di provvedere a successivi affidamenti del contratto, in applicazione dell'art. 63, comma 5 del D. Lgs. n. 50 /2016.

Art. 4 Corrispettivo

L'Istituto corrisponderà all'Istituto di vigilanza, per il servizio di cui sopra, l'importo del canone mensile posticipato di €. 200,00 (euro duecento/00) IVA ESCLUSA. In detto corrispettivo si intendono compresi e compensati tutti gli oneri assicurativi e previdenziali dei propri dipendenti a cui è soggetto l'Istituto di vigilanza in ottemperanza degli obblighi di legge.

Art. 5 Modalità di pagamento

Il pagamento del corrispettivo di cui all'art. 4 sarà effettuato dietro emissione di regolare fattura elettronica, intestata alla Istituto, che provvederà all'emissione del mandato di pagamento a favore dell'Istituto di vigilanza, sul conto corrente dedicato comunicato ai sensi della Legge 13/08/2010 n. 136 e dopo aver acquisito il Documento di Regolarità Contributiva (DURC).

Art. 6 Foro competente

In caso di liti o controversie le parti dichiarano che il Foro competente è il foro di Trani.

Le parti dichiarano di aver letto gli articoli 1 -2 -3 -4 -5 -6 del presente contratto e di approvarli specificatamente.
Barletta, 01/12/2017

ISTITUTO DI VIGILANZA NEWPOL S.R.L.
Via Latranzio, 5/H - BARLETTA (BA)
P. IVA 05077690724



Il DIRIGENTE SCOLASTICO
Dott. Prof. Antonio CATAPANO



Sede Amministrativa ed Operativa:
Via Lattanzio, 5/H - Barletta (BA)
Tel. 0883.313210 - Fax 0883.310437
P. Iva: 05077690724



UNI EN ISO 9001:2008
SGQ Certificato n. 1408



UNI 10891:2000
Prot.: C/009/17/SC

Modello C – Offerta Economica

Al Dirigente Scolastico
Dell'I.I.S.S.
"Fermi – Nervi – Cassandro"
Barletta (BT)

OGGETTO: Composizione offerta economica – Appalto del servizio di vigilanza con collegamento radioallarme in comodato d'uso gratuito e servizio radiomobile. **PERIODO 01/12/2017 – 30/11/2020 (anni 3) – CIG: Z7A2048E4F**

I sottoscritti Vignoli Marcovinicio, nato a Bari il 12/07/1966 ed ivi residente in via Nicola Straziota n. 12, in qualità di amministratore e titolare di licenza prefettizia n. 2183 del 09/02/2015 e Russo Geremia, nato a Barletta il 05/05/1957 e residente in Trani – corso don Luigi Sturzo n. 66, in qualità di amministratore della ditta/società Newpol Srl con sede legale a Barletta via V. A. Lattanzio 5/H codice fiscale 05077690724 P.IVA 05077690724, dichiarano sotto la propria personale responsabilità che l'offerta presentata, relativamente all'intera durata dell'appalto, ha la seguente composizione:

SERVIZIO DI VIGILANZA CON COLLEGAMENTO RADIO ALLARME IN COMODATO D'USO GRATUITO	COSTO TOTALE Iva Inclusa
CANONE MENSILE DEL SERVIZIO PER NUMERO TRE PLESSI	244,00 (duecentoquarantaquattrovirgolazerozero)

Barletta, 16 ottobre 2017

(Firma del legale rappresentante)

(Firma del legale rappresentante)



Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca

UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE PER LA PUGLIA

ISTITUTO ISTR. SEC. SUPERIORE E. FERMI - P. L. NERVI - M. CASSANDRO

Via Madonna della Croce 265 - 76121 BARLETTA (BT)

Tel. 0883575881 Fax. 0883575873 eMail bais048001@istruzione.it - C. F.: 90091100728 C. M.: BAIS048001

BUONO D'ORDINE n° 45/2018 del 13/04/2018

Oggetto: SERVIZIO DI VIGILANZA	Rep. Rich.:	Protocollo:
Prog./Att.: A/2 - Funzionamento didattico generale - T/C/S: //		Delibera: 10/2 del 22/03/2016
C.I.G. Z7A2048E4F		

Spett.le
 NEWPOL S.R.L.
 VIA V.A. LATTANZIO, 5/H
 76121 BARLETTA BT
 Tel. 0883 518087 Fax 0883 310437
 Email NEWPOL.SRL@LEGALMAIL.IT

Con riferimento alla Vs. offerta n° del 16/10/2017 si prega di fornire, alle condizioni in calce indicate, la seguente fornitura:

Riga	Descrizione Articolo	UM	Quantità	Prezzo unitario	% Sc.	% IVA	Importo complessivo
1	SERVIZIO DI VIGILANZA - Canone Mensile Servizio di Vigilanza mese dal 01/12/2017 al 30/11/2020		36	200,00	0	22	8.784,00

Imponibile	Sconto	Imponibile scontato	IVA	Imposta	Importo compr. IVA
7.200,00		7.200,00	22	1.584,00	8.784,00

Importo totale della fornitura € 8.784,00

(OTTOMILASETTECENTOTTANTAQUATTRO/00 euro)
(17.008.196 lire)

Registrato l'impegno al n° 112/2018

CONDIZIONI DI FORNITURA

La fornitura dovrà essere effettuata alle seguenti condizioni:

- 1 - consegna presso: I.I.S.S. "Fermi-Nervi-Cassandro", via Madonna della Croce/Polivalente - 76121 Barletta;
 - 2 - Salvo espresso patto contrario i prezzi si intendono franco magazzino dell'istituto e comprensivi di ogni accessorio: imballo, bolli, ecc.
 - 3 - la Ditta Fornitrice sarà responsabile dei rischi a cui la merce andrà incontro durante il viaggio e lo scarico;
 - 4 - pagamento gg. 30 dalla ricezione della fattura;
 - 5 - la conferma dell'ordine è subordinata alla certificazione relativa alla regolarità contributiva (art. 2 legge 22/11/2002 n. 266);
 - 6 - obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 come modificato dal D.L. n. 187 del 12 novembre 2010; La S.V. si impegna a rispettare, a pena di nullità del presente ordine, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e ss.mm.ii;
 - 7 - Si prega di richiamare numero e data del Buono d'Ordine, C.I.G., CUP e Codice Univoco Ufficio nella fattura:
 - Codice identificativo di gara (CIG) da riportare in fattura: lotto CIG
 - Codice Unico di Progetto (CUP) da riportare in fattura: buono d'ordine senza CUP in quanto non rientrante in attività di investimento pubblico.
 - Codice Univoco Ufficio: **UFJ1UP**.
 - 8 - Il corrispettivo verrà liquidato, previa presentazione di regolare fattura in formato elettronico, ai sensi del Decreto n. 55 del 3 aprile 2013 del Ministero dell'Economia e delle Finanze, art. 1, commi da 209 a 213.
- Ex art. 1, comma 629, legge n. 190/2014 indicare in fattura la seguente dicitura: Scissione pagamenti. Si ringrazia per la disponibilità e si porgono distinti saluti.

Visto per la disponibilità di bilancio e la corretta imputazione

IL MAGAZZINIERE
A.A. FRANCESCO ITALO DICORATO

IL DIRETTORE S.G.A.
Rag. Pietro di TOMA

IL DIRIGENTE SCOLASTICO
Dott. Prof. Antonio CATAPANO



I NOSTRI SERVIZI

TELECONTROLLO

VIDEO SORVEGLIANZA

SERVIZI DI PIANTONAMENTO



CONTROLLO VILLE E APPARTAMENTI

PRONTO INTERVENTO SU CHIAMATA

TRASPORTO VALORI

TELESOCCORSO



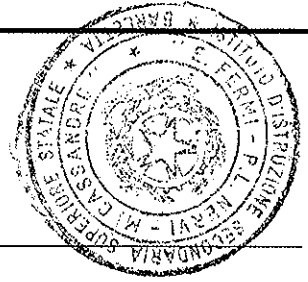
AGENTE

COD. CONTRATTO

COD. COMMITTENTE

CONVENZIONE DI ABBONAMENTO

Alla Direzione Generale dell'Istituto di Vigilanza NEWPOL Srl
 Sede legale via Lattanzio 5/h 76121 BARLETTA (BT)
 Tel.: 0883 313210 - 0883 518087 - Fax 0883 310437 - P.IVA 05077690724
 Centro operativo: via Lattanzio 5/g - 5/h Barletta - Pronto intervento 0883-313210

Richiesta da LOW L.S.C. FARM. NERVI - ASPAIDRO

Preso atto che:

- il Vs. Istituto di Vigilanza, iscritto al C.C.I.A.A. e in possesso della prescritta Licenza Prefettizia, svolge a mezzo di Guardie Particolari Giurate, Vostre dipendenti, servizi ispettivi di vigilanza che, avendo ognuno diverse caratteristiche e diverse modalità di esecuzione, offrono un diverso grado di prevenzione e sicurezza;
- avete predisposto il documento per la sicurezza e la salute dei lavoratori (Dlg. 626/94-81/08);
- delle caratteristiche e delle modalità di esecuzione dei singoli servizi da Voi svolti e delle relative tariffe, alle condizioni particolari e generali tutte di seguito riportate che dichiariamo di conoscere e di accettare;

Considerato che:

- siamo muniti di impianto antifurto e di apparecchiature di collegamento con la Vs. centrale operativa, in via SPAR
- Il tutto di nostra proprietà e/o comunque in ns. possesso o detenzione;
- ci obblighiamo a custodire tutti gli impianti di cui sopra anche se semplicemente in ns. possesso o detenzione, nonché a mantenere gli stessi integri e funzionanti,

VI COMMISSIONIAMO

Il servizio di seguito descritto, alle condizioni generali e particolari, tutte di seguito riportate, che dichiariamo di conoscere e di accettare:

1) Oggetto e modalità di esecuzione del servizio:

PIANTONAMENTO FISSO: svolto da n° _____ unità Vigili, per ore _____ giornaliere, dalle _____ alle _____ per le giornate dal _____ al _____ e di n° _____ ore giornaliere, dalle ore _____ alle ore _____ per le giornate di _____

SERVIZIO NORMALE DI ZONA ISPETTIVO: con passaggi intercalati e saltuari dalle ore _____ alle _____ di ogni notte.

SERVIZIO SPECIALE ZONA ISPETTIVO CON TERMINALE DI CONTROLLO: esterno o interno
 1) dalle ore _____ alle ore _____ di ogni notte, con n° _____ visite ispettive e la lettura di n° _____ terminali di controllo;
 2) dalle ore _____ alle ore _____ nelle giornate di sabato, domenica e festività infrasettimanali con n° _____ visite ispettive e la lettura di n° _____ terminali di controllo.

SERVIZIO ISPETTIVO DI PRONTO INTERVENTO: SPAR
 dalle ore 11:00 alle ore 11:00 di ogni notte
 dalle ore 11:00 alle ore 11:00 nelle giornate di sabato, domenica e festività infrasettimanali.

 ALTRI SERVIZI: _____ RICONOSCENDO L'INCREMENTO DI DIETRO IL CORRISPETTIVO DI€ 200,00 + IVA MENSILE ORARIE

PAGABILE A RATE ANTICIPATE:

 MENS. BIM. TRIM. QUADR. SEM. ANN.

A MEZZO:

 BONIFICO CONTINUATIVO RICEVUTA BANCARIA RIMESSA DIR. gg.df.

COD. CONTRATTO PRECEDENTE	COD. COMMITTENTE	ATTIVITA' <u>LOW L.S.C. FARM. NERVI - ASPAIDRO</u>				
DATA ACQUISIZIONE <u>03/12/07</u>	DATA INIZIO SERVIZIO <u>03/12/07</u>	VALIDITA' <u>12</u>	ACCONTO €	ASS.	CONT.	
RECAPITO DIURNO	FAX	NUOVO CANONE	CANONE PRECEDENTE	CONTRIBUTO SPESE €	ASS. CONT.	
RAGIONE SOCIALE					PF	
DOMICILIO FISCALE					CAP	
P. IVA			RESPONSABILE			
BANCA D'APPOGGIO						
RECAPITO FATTURE						
DENOMINAZIONE						
INDIRIZZO		LOCALITA'		PROV.	COD. ZONA CHIAVI	
IN CASO DI EMERGENZA TELEFONARE A:		IN CASO DI EMERGENZA TELEFONARE A:		IN CASO DI EMERGENZA TELEFONARE A:		

2) Condizioni aggiuntive:

SCHEDA OPERATIVA

3) Altri tipi di collegamento con la centrale operativa

a) Radio: tipo (monodirezionale - bidirezionale - fonico) b) Telefonico (fonico - cifrato) c) T.V.C.C. scansione lenta: d) Linea diretta punto a punto

4) Orari di Pronto Intervento *OPNS*

numero di chiamata Tel. _____

Segnalazione allarme furto	Tutti i giorni e/o tutte le notti feriali dalle ore <input checked="" type="checkbox"/> alle ore <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti i sabati e festivi dalle ore <input checked="" type="checkbox"/> alle ore <input checked="" type="checkbox"/>	Tutti i giorni semifestivi dalle ore <input checked="" type="checkbox"/> alle ore <input checked="" type="checkbox"/>
Segnalazione allarme antirapina	Tutti i giorni e/o tutte le notti feriali dalle ore <input type="checkbox"/> alle ore <input type="checkbox"/>	Tutti i sabati e festivi dalle ore <input type="checkbox"/> alle ore <input type="checkbox"/>	Tutti i giorni semifestivi dalle ore <input type="checkbox"/> alle ore <input type="checkbox"/>
Segnalazione allarme incendio: _____			
Il servizio Protezione Guardie viene svolto	Tutti i giorni e/o tutte le notti feriali dalle ore <input type="checkbox"/> alle ore <input type="checkbox"/>	Tutti i sabati e festivi dalle ore <input type="checkbox"/> alle ore <input type="checkbox"/>	Tutti i giorni semifestivi dalle ore <input type="checkbox"/> alle ore <input type="checkbox"/>
l'impianto TVCC a scansione lenta è controllato periodicamente ogni _____			
	Tutti i giorni e/o tutte le notti feriali dalle ore <input type="checkbox"/> alle ore <input type="checkbox"/>	Tutti i sabati e festivi dalle ore <input type="checkbox"/> alle ore <input type="checkbox"/>	Tutti i giorni semifestivi dalle ore <input type="checkbox"/> alle ore <input type="checkbox"/>

5) Servizio chiavi

n. _____ chiavi per ingresso; n. _____ chiavi per impianto allarme; n. _____ chiavi per _____

6) Persone autorizzate dal committente o/o forze dell'ordine da avvisare in caso di allarme

Sig. _____ Tel. _____
 Sig. _____ Tel. _____
 Sig. _____ Tel. _____

7) Planta ubicazione collegamento e percorso per gli interventi ispettivi

8) Servizi sostitutivi in caso di avaria o malfunzionamento degli impianti

Diurno _____
 Notturno _____

9) Persone delegate ad intervenire e con potere decisionale

Sig. _____ Tel. _____
 Sig. _____ Tel. _____
 Sig. _____ Tel. _____

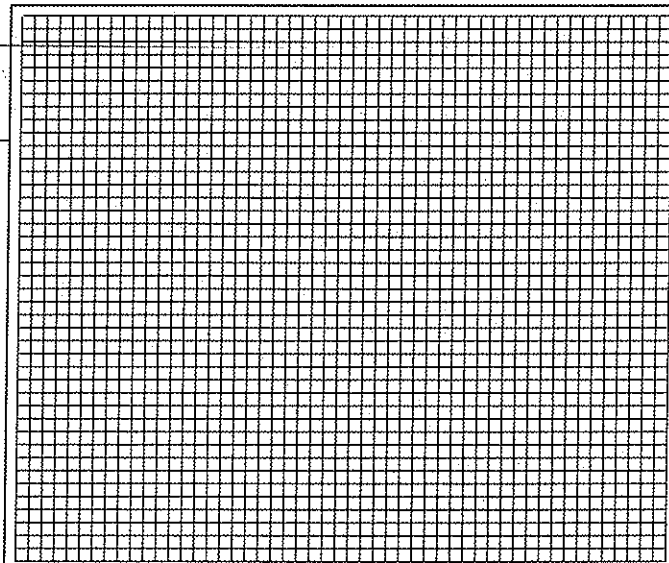
10) Parola o codice di riconoscimento _____

11) Ditte installatrici degli impianti

12) Orari di lavoro _____

13) Riposo settimanale _____

14) Eventuali altre notizie _____



Il committente per qualsiasi necessità di apportare variazioni alle suddette istruzioni, dovrà farle pervenire alla Direzione dell'Istituto di Vigilanza, con lettera raccomandata e con un certo anticipo di tempo per l'entrata in vigore delle nuove disposizioni. Nel caso questo non venga rispettato, la Direzione non terrà valide tali modifiche.

Visto ed accetto in ogni sua parte

dot. Antonio Catapano
 dirigente didattico

CONDIZIONI GENERALI PER IL SERVIZIO

PROVA DEI PATTI CONTRATTUALI.

qualsiasi variazione alle pattuizioni tutte di cui al presente contratto devono risultare da atto scritto, firmato dalle parti.

ONERI CONTRATTUALI.

artico del Committente ogni spesa, imposta e tassa comunque inerenti al seguente contratto.

CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA.

caso di ritardo pagamento del corrispettivo per oltre trenta giorni, il Vostro Istituto di Vigilanza, in all'art. 1456 C.C., salvo ogni altro diritto, avrà la facoltà di sospendere immediatamente il servizio ante semplice comunicazione, in tal senso da inviarsi a mezzo telegramma o lettera raccomandata.

ACCORDO RINNOVO.

artico si intenderà tacitamente rinnovato per un uguale periodo e così di seguito, salvo disdetta da te a mezzo di lettera raccomandata, mesi..... prima della scadenza dell'incarico.

TRASFERIMENTO - CESSIONE - TRASFORMAZIONE - FUSIONE - CESSAZIONE.

caso di vendita, cessione dei beni affidati alla sorveglianza, nonché all'eventualità di mutazione, co o trasformazione della costituzione sociale, la parte Committente sottoscritta si impegna a dare viso entro 10 giorni ed a trasmettere a chi gli succederà i propri obblighi derivanti dal presente atto. In difetto, sarà riconosciuto, alla **NEWPOL srl** una annualità di quota a titolo di indennizzo per cipata risoluzione, oltre alle quote scadute e non pagate.

ONERI RETRIBUTIVI.

obbligazione retributiva, previdenziale, assistenziale e normativa nei confronti del personale tituto di Vigilanza impiegato nel servizio qui considerato, sarà ottemperata in piena conformità alle ed all'accordo economico della categoria in vigore. A richiesta della parte Committente l'Istituto di nza documenterà quanto sopra, espressamente dichiarando, sin d'ora, di tenere la parte nittente sollevata ed indenne da ogni qualsiasi pretesa del proprio personale.

CHIAVI.

iso che per svolgere il servizio richiesto si rendessero necessarie chiavi od altro mezzo speciale, la Committente provvederà in merito.

ACCORDI O PROMESSE VERBALI.

unque accordo o promessa verbale non contenuta nel presente, non ha valore e l'Istituto di Vigilanza lo a prestare unicamente i servizi stabiliti.

REVISIONE PREZZI.

zo convenuto sarà aggiornato con cadenza annuale in misura percentuale corrispondente del costo ita accertato dall'ISTAT per operai ed impiegati.

ESECUZIONE DEL SERVIZIO - COMUNICAZIONI.

ato di Vigilanza si impegna alla esecuzione del servizio commesso con cura e diligenza. In e a quanto sopra la parte Committente si impegna a segnalare con la massima urgenza, facendo e da raccomandata, qualsiasi deficienza o irregolarità che avesse a riscontrare nel servizio, onde tire all'Istituto di Vigilanza la tempestiva adozione degli opportuni provvedimenti ed interventi, scendo come non valido qualunque reclamo fatto a terzi.

PARTIZIONE DEI RISCHI E PENALE PER GLI EVENTUALI DANNI.

so che sarà onere del Committente comprovare sia l'inadempienza dell'Istituto di Vigilanza e/o del ronale dipendente, nel caso di comprovato inadempimento nell'esecuzione del servizio e di ovata riferibilità dei danni a tale inadempimento dell'Istituto di Vigilanza e/o del suo personale ente, l'Istituto di Vigilanza sarà tenuto unicamente a versare al Committente, a titolo di penale na somma pari ad una mensilità del canone in corso, esclusa ogni risarcibilità di eventuale danno re subito dal Committente, mentre nei rapporti interni si conviene che gli oneri conseguenti a ali danni provocati a terzi nell'esecuzione del servizio, saranno interamente a carico del ittente, qualora sia accertato il nesso di causalità con il servizio a lui prestato dall'Istituto di za. Coerentemente a quanto sopra, la parte Committente rinuncia, sin d'ora, ad ogni ulteriore e nel contempo manleva l'Istituto di Vigilanza sia nei confronti dei terzi che dei propri ari, assumendosi in proprio il rischio di eventuali ulteriori esborsi, avendo il Committente a corretta la ripartizione dei rischi e adeguata la corrispondente penale a carico dell'Istituto di za, in considerazione della natura e del costo del servizio così come commissionato. La parte ittente da altresì atto che, da parte dell'Istituto di Vigilanza, l'apposizione della clausola e la sua inazione, con esplicita accettazione da parte del Committente è stata essenziale e determinante al'accettazione dell'incarico. La parte Committente si impegna ad adeguatamente coprirsi i rischi si alla propria attività.

ACCETTAZIONE DELL'INCARICO.

o codesto Istituto di Vigilanza non potesse accettare l'incarico dovrà trasmettere a questa parte tente rinuncia scritta entro trenta giorni dalla data della presente. In difetto il servizio resta ente accettato.

DIRITTO DI RECESSO.

mittente, nei casi di cui al Dlg 50/92 e succ. mod., secondo le modalità previste, ha diritto di e dal presente contratto entro 7 giorni dalla data di sottoscrizione mediante raccomandata A.R.

INFORMATIVA L. 675/96.

mittente autorizza ai sensi della Legge 675/96 la **NEWPOL srl**, a conservare i suoi dati personali rlo archivio. Consente altresì che i suddetti dati siano utilizzati dalla medesima Società nonché da Società ad essa collegata relativamente all'invio di materiale amministrativo commerciale, ionale derivante dalle attività svolte. Il Committente prende atto di aver ricevuto ogni zione circa il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i suoi dati od opporsi zo degli stessi.

RETENZIONE DI IMPIANTO DI RADIOALLARME.

retenzione dell'impianto di radioallarme, il Committente s'impegna a versare una - tantum to di Vigilanza, contestualmente alla sottoscrizione del presente contratto, la somma dioltre I.V.A., a titolo di contributo spese di installazione. to predetto sarà interamente restituito al Committente qualora l'Istituto di Vigilanza dovesse dal servizio anticipatamente rispetto alla scadenza prevista, salvo che per motivi di forza o per fatti imprevedibili non dipendenti dalla volontà dell'Istituto stesso. si precisa quanto segue:

INSTALLAZIONE E CONSEGNA DELL'IMPIANTO.

ito oggetto del presente contratto, verrà consegnato dalla **NEWPOL srl**, e installato tramite cializzata da essa delegata.

USO DELL'IMPIANTO.

ittente si obbliga a non cedere né permettere a terzi l'uso dell'impianto.

15/c) - MANUTENZIONE E PARTI DI RICAMBIO.

La **NEWPOL srl** provvederà tramite Ditta incaricata alla manutenzione delle apparecchiature costituenti l'impianto, obbligandosi alla fornitura delle parti logorate per normale usura.

15/d) - ACCESSO ALL'IMPIANTO.

Il Committente consente che il personale della **NEWPOL srl**, o quello di altra Ditta incaricata, munito di documento di riconoscimento, acceda ai locali ove è ubicato l'impianto per eseguire manutenzioni e verifiche.

15/e) - CONSUMI, SPESE DI ESERCIZIO.

E' a carico del Committente la fornitura di energia elettrica occorrente al montaggio dell'impianto, al suo funzionamento, ed al suo eventuale condizionamento termico, nonché la fornitura di idonea presa a terra. E' inoltre a carico del Committente ogni lavoro (manodopera e materiali) dell'elettricista (o muratore, o falegname e simili), che verrà eseguito a cura del Committente stesso in occasione dell'installazione, smontaggio o modifiche dell'impianto, nonché la fornitura e messa in opera di sostegni, tubi ed altri manufatti, che occorressero per la corretta esecuzione del lavoro e per la protezione dell'impianto, secondo le indicazioni della **NEWPOL srl**.

15/f) - RESPONSABILITA' DELL'COMMITTENTE.

Il Committente è responsabile, anche verso i terzi, del corretto funzionamento dell'impianto elettrico di alimentazione e del relativo impianto di terra.

15/g) - CONSERVAZIONE E CUSTODIA DELL'IMPIANTO.

Il Committente assume l'impegno di conservare e custodire l'impianto dal momento in cui l'impianto stesso viene messo a sua disposizione e fino al suo ritiro; si impegna altresì a risarcire alla **NEWPOL srl**, dietro semplice richiesta, tanto la perdita di materiale quanto ogni danno ad esso arrecato, nonché a rifondere le spese per l'eventuale ripristino dell'impianto.

15/h) - DIVIETO DI MANOMISSIONE DELL'IMPIANTO.

E' proibito alla parte Committente di provvedere, direttamente o per il tramite di terzi, ad aprire, smontare o comunque a manomettere l'impianto per eseguire interventi di qualsiasi natura, salvo il diritto della **NEWPOL srl** di effettuare il ripristino a totale spesa del Committente.

15/i) - ESONERO DI RESPONSABILITA' NEWPOL.

La **NEWPOL srl** indipendentemente dalla regolare manutenzione dell'impianto di cui si assume l'obbligo, non garantisce che l'impianto non possa essere soggetto a difettoso o mancato funzionamento per guasto o per altra causa. La **NEWPOL srl**, pertanto, non assume alcuna responsabilità al riguardo e il Committente si obbliga a tenerla indenne da ogni pretesa di risarcimento per eventuali danni sia diretti che indiretti.

15/l) - RINUNCIA ALL'IMPIANTO.

Nel caso di rinuncia all'impianto prima che lo stesso sia messo a disposizione del Committente, la **NEWPOL srl** ha il diritto di incamerare la somma di cui alla premessa del presente articolo.

15/m) - RITIRO DELL'IMPIANTO.

Alla cessazione del rapporto contrattuale, la **NEWPOL srl**, tramite Ditta da essa delegata, ritirerà l'impianto senza essere tenuta a rimborsi di alcun genere, salvo quanto previsto al punto 15. Il ritiro dell'impianto, salvo diversa pattuizione, sarà effettuato non oltre 30 giorni dalla cessazione del rapporto contrattuale. Nel caso in cui il Committente rinunci a disporre dell'impianto di radioallarme prima della conclusione del rapporto contrattuale pattuito, la **NEWPOL srl** fa salvo il diritto di esigere il canone relativo al servizio di vigilanza ispettivo di pronto intervento.

15/n) - CONTRIBUTO SPESE DI INSTALLAZIONE.

La somma versata a titolo di contributo spese di installazione, non sarà restituita alla parte Committente neanche nel caso di rinuncia, per qualsiasi motivo, all'impianto stesso di radioallarme e quindi al servizio ispettivo di pronto intervento, che comunque si intenderà concluso alla scadenza sottoscritta.

16) ADEMPIMENTI DI SICUREZZA.

Ai sensi e per gli effetti del Dlg. 626/94, ci impegniamo a compilare l'apposita relazione, in allegato contenente i rischi specifici riguardanti l'espletamento, nei nostri ambienti, del Vs servizio di Vigilanza. La mancata compilazione della suddetta relazione viene intesa come assenza di qualsiasi rischio specifico afferente al servizio di vigilanza.

17) FORO COMPETENTE.

Per qualsiasi controversia che dovesse insorgere, le parti stabiliscono la competenza del Tribunale di Trani (BA)

Letto, confermato e sottoscritto.

BARLETTA, li 02/12/14

Firma

Ai sensi e per gli effetti del combinato disposto degli artt. 1341 e 1342 ultimo comma C.C. dichiariamo di aver preso buona conoscenza delle clausole tutte e di espressamente e specificamente approvare ed accettare:

- 1) PROVA DEI PATTI CONTRATTUALI.
- 2) ONERI CONTRATTUALI.
- 3) CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA.
- 4) TACITO RINNOVO.
- 5) TRASFERIMENTO - CESSIONE - TRASFORMAZIONE - FUSIONE - CESSAZIONE.
- 6) ONERI RETRIBUTIVI.
- 7) CHIAVI.
- 8) ACCORDI O PROMESSE VERBALLI.
- 9) REVISIONE PREZZI.
- 10) ESECUZIONE DEL SERVIZIO - COMUNICAZIONI.
- 11) RIPARTIZIONE DEI RISCHI E PENALE PER GLI EVENTUALI DANNI.
- 12) ACCETTAZIONE DELL'INCARICO.
- 13) DIRITTO DI RECESSO.
- 14) INFORMATIVA L. 675/96.
- 15) DETENZIONE DI IMPIANTO DI RADIOALLARME.
- 16) ADEMPIMENTI DI SICUREZZA.
- 17) FORO COMPETENTE.

Letto, confermato e sottoscritto, da valersi anche quale consenso ai sensi e per gli effetti della Lg. 675/96

BARLETTA, li 02/12/14

Firma



Sede Amministrativa ed Operativa:

Via Lattanzio, 5/H - Barletta (BA)

Tel. 0883.313210

Fax 0883.518087