



Tec. "Paolini" – Prof. "Cassiano da Imola"

Sede Centrale: Via Guicciardini, 2 40026 IMOLA (BO) Tel. 0542 658711 Fax 0542 27357
Sede Cassiano da Imola: Viale Dante, 1/a (ingresso Via Ariosto) Tel. 0542 25751/613559
Codice Fiscale: 90032210370 Codice Meccanografico: BOIS012005 CUF: UFZNX9

ACCORDO PER LA CONCESSIONE D'USO TEMPORANEO DEGLI SPAZI SCOLASTICI

TRA

L'Istituzione Scolastica IIS "PAOLINI-CASSIANO DA IMOLA", con sede in Imola (C.F. 90032210370), nella persona del suo legale rappresentante, il Dirigente Scolastico Dott. Enrico Michellini,

E

IMOLA NUOTO ASD Associazione Sportiva Dilettantistica, con sede a Imola in via Emilia, 69 – cap 40026 (Partita IVA 00675141204 – C.F. 03908360377) rappresentata dal Sig. rappresentata dal Dott. Piancastelli Mirco e domiciliato per la carica a Imola – Via Emilia, 69, presso la sede della IMOLANUOTO ed abilitato al presente contratto in quanto Presidente e Legale Rappresentante della Società di seguito chiamata "Concessionario".

- PREMESSO che le parti intendono, col presente atto, addivenire ad un accordo per la concessione d'uso temporaneo dei seguenti locali scolastici ubicati nell'edificio della sede staccata "Valsalva" dell'IIS "Paolini-Cassiano da Imola", Via Guicciardini, 8 – Imola.:
- PRECISATO che le aule sono situate al primo piano e saranno utilizzate per attività ricreative e precisamente per lo svolgimento del campo solare denominato "Swimming Camp 2018" rivolto ad un massimo di 40 ragazzi durante il periodo estivo;
- PREMESSO che l'Amministrazione scolastica è dotata di spazi scolastici che nel periodo estivo risultano inutilizzati;
- CONSIDERATO che gli spazi dei locali "Valsalva" sono di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Imola, con la quale il sottoscritto in qualità di Dirigente e consegnatario dell'edificio scolastico di che trattasi ha stipulato un accordo-quadro per l'uso a terzi dei locali medesimi;
- VISTA la richiesta di utilizzo degli spazi scolastici Prot. n. 4864 del 26/04/2018 dall'Associazione IMOLANUOTO, per il periodo :
dal 11 giugno al 3 agosto 2018
- VISTO l'art. 33 comma 2 lettera c del D.I. 44/01;
- VISTI gli articoli 1803 e seguenti del Codice Civile;
- CONSIDERATO che le lezioni termineranno in data 7 giugno 2018 e che solo dopo tale data non sono previste lezioni né attività didattiche;
- CONSIDERATO che le lezioni riprenderanno il 17 settembre 2018

SI CONVIENE E STIPULA QUANTO SEGUE

Art. 1 - Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto.

Art.2 - Oggetto

Oggetto del presente contratto è la concessione da parte dell'Istituzione Scolastica all'associazione IMOLA NUOTO ASD dell'uso temporaneo dei seguenti spazi scolastici:

n. 4 aule; n. 1 infermeria; servizi annessi e le relative strutture fisse, ubicate nell'edificio della sede staccata "Valsalva" dell'IIS "Paolini-Cassiano da Imola" in Via Guicciardini, 8 – a Imola.

Gli arredi presenti nei locali oggetto di concessione sono:

AULA 1: Banchi 28; Sedie 28; 1 Cattedra; 1 Sedia con bracciolo; 1 LIM; 2 Armadietti; 3 Attaccapanni a muro.

AULA 2: Banchi 23; Sedie 23; 1 Cattedra; 1 Sedia con bracciolo; 1 LIM; 2 Attaccapanni a muro;

AULA 3: Banchi 18; Sedie 18; 1 Cattedra; 1 Sedia con bracciolo; 2 Attaccapanni a muro.

AULA 4: Banchi 28; Sedie 26; 1 Cattedra; 1 Sedia con bracciolo; 1 LIM; 3 Attaccapanni a muro.

CORRIDOIO/INFERMERIA: 1 Cattedra; 1 cassettera a 3 cassetti 1 Armadietto a 3 ante; 1 frigorifero; 1 lettino; 1 Sedia; 1 armadietto medicinali PS; Orologio a muro; 1 cestino della carta.



Tec. "Paolini" – Prof. "Cassiano da Imola"

Sede Centrale: Via Guicciardini, 2 40026 IMOLA (BO) Tel. 0542 658711 Fax 0542 27357
Sede Cassiano da Imola: Viale Dante, 1/a (ingresso Via Ariosto) Tel. 0542 25751/613559
Codice Fiscale: 90032210370 Codice Meccanografico: BOIS012005 CUF: UFZNX9

Art. 3 - Durata

Gli spazi concessi in uso temporaneo saranno utilizzati dal lunedì al venerdì, dalle ore 7:45 alle ore 17:00, a partire dall' 11/06/2018 fino al 03/08/2018.

Art. 4 - Polizza assicurativa

L'associazione si impegna a stipulare polizza assicurativa comprendente tutti i rischi che possano verificarsi entro il perimetro scolastico e si assume ogni responsabilità in merito a qualunque eventuale danno a persone e/o cose verificatosi all'interno del perimetro dell'Istituzione nel periodo indicato all'Art. 3.

Art. 5 - Obblighi del concessionario

L'associazione si impegna a vigilare affinché siano evitati atti vandalici agli ambienti ed alle attrezzature presenti e a provvedere alla pulizia quotidiana degli spazi interni e dell'area cortiliva, nonché ad effettuare al termine dell'attività e comunque e non oltre il giorno 12/09/2017, una pulizia generale ed approfondita degli spazi utilizzati.

L'associazione si impegna inoltre, a rifondere ogni eventuale danno agli ambienti ed alle attrezzature.

Le aule nn° 1-2-4 sono dotate di LIM, di conseguenza in caso di danneggiamenti che possono essere provocati da graffi, abrasioni, scritte con pennarelli ecc., dovranno essere sostituite con LIM nuove dello stesso tipo.

Le eventuali spese connesse all'utilizzo degli spazi sono a carico dell'associazione IMOLA NUOTO ASD Associazione Sportiva Dilettantistica.

L'Amministrazione Comunale di Imola proprietaria dell'immobile e l'Amministrazione scolastica ne debbono essere tenuti esenti, a meno che non trattasi di spese di carattere straordinario che prescindono dall'uso.

Art. 6 - Consegna delle chiavi

La consegna delle chiavi da parte dell'amministrazione scolastica, avverrà il giorno sabato 09/06/2018 e l'associazione potrà accedere alle aree suddette dalle ore 14,00.

Al termine dei periodi di utilizzo dei locali (dopo il 03/08/2018), l'amministrazione scolastica effettuerà sopralluogo dei locali e redigerà apposito verbale in contraddittorio con l'Associazione. In tali occasioni l'Associazione si impegna alla restituzione delle chiavi alla scuola.

Art. 7 - Tutela della riservatezza

Ai sensi del D.Lgs n. 196/2003, l'amministrazione scolastica fa presente che i dati raccolti saranno trattati al solo fine dell'esecuzione dello svolgimento delle attività istituzionali, e comunque, destinati esclusivamente alle persone o agli Istituti in indirizzo. Relativamente ai dati personali la diffusione, distribuzione e/o copiatura dei dati da parte di qualsiasi soggetto diverso dai destinatari è proibita.

Da parte sua l'esperto e/o prestatore d'opera acconsente/tono che tutti i dati che lo/li riguardano vengano utilizzati NELL'AMBITO AMMINISTRATIVO per gli adempimenti connessi alla piena attuazione del rapporto e trattati nei termini previsti dal citato Decreto e nel contempo prende atto che:

1. I dati forniti sono finalizzati alla costituzione di un archivio degli utenti registrati all'archivio dell'Istituto. Il suddetto archivio è gestito con l'ausilio di strumenti informatici, trattando i dati ai soli fini amministrativi riservati in ambito MIUR;

2. Può in qualsiasi momento avvalersi della facoltà di esercizio dei seguenti diritti:

- Cancellazione e/o blocco dei dati;
- Aggiornamento, rettifica ed integrazione dei dati (comunque sempre permessa agli stessi utenti registrati);
- Opposizione al trattamento dei dati che lo riguardano per trattamenti diversi da quanto specificato nel punto 1.

Per richieste e/o consultazione dell'elenco dei Responsabili e Incaricati del trattamento scrivere a: bois012005@istruzione.it



Tec. "Paolini" – Prof. "Cassiano da Imola"

Sede Centrale: Via Guicciardini, 2 40026 IMOLA (BO) Tel. 0542 658711 Fax 0542 27357
Sede Cassiano da Imola: Viale Dante, 1/a (ingresso Via Ariosto) Tel. 0542 25751/613559
Codice Fiscale: 90032210370 Codice Meccanografico: BOIS012005 CUF: UFZNX9

Art. 8 - Cessione del contratto

E' fatto espresso divieto al concessionario di cedere totalmente e/o parzialmente il presente contratto. L'inadempimento alla presente obbligazione comporterà la risoluzione di diritto del presente contratto.

Art. 9 - Modificazioni

Ogni genere di modifica e/o integrazione del presente contratto deve essere redatta in forma scritta e controfirmata da entrambe le parti.

Art. 10 - Risoluzioni

L'Istituto ha il diritto di risolvere il presente contratto con effetto immediato a mezzo di raccomandata A/R o PEC, in caso di inadempimento alle prestazioni di cui ai precedenti articoli.
In caso di risoluzione del contratto l'Istituzione ha diritto al risarcimento del danno conseguente.

Art. 11- Recesso

Ai sensi dell'art. 2237 C.C. l'Amministrazione Scolastica ha la facoltà di recedere dal presente contratto per qualsiasi motivo.
Il concessionario può recedere dal contratto per giusta causa. Il recesso del concessionario deve essere esercitato in modo da evitare pregiudizio alle scuole.

Art. 12 - Sospensione Attività

In caso di necessità è consentito al Dirigente Scolastico la sospensione dell'attività ai sensi dell'art. 4, comma 10 del D.P.R. 10/10/1996 n. 567.

Art. 13 - Foro Competente

Qualsiasi controversia relativa all'interpretazione, l'applicazione ed esecuzione del presente contratto è devoluta alla competenza del foro di Bologna (Regio Decreto n. 1611/1933).

Art. 14 - Spese e Oneri

Il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata e verrà registrato solo "in caso d'uso" ai sensi del 2° Comma dell'art. 5 del D.P.R. 26.04.1986, n. 131, con spese ad esclusivo carico del concessionario.

Letto, approvato, sottoscritto
Imola, 01/06/2018

ASD IMOLA NUOTO
IL PRESIDENTE
Dott. PIANCASTELLI Mirco

IIS "Paolini-Cassiano da Imola"
IL DIRIGENTE SOLASTICO
Dott. Enrico Michelini

Con la sottoscrizione qui di seguito apposta, ai sensi e per gli effetti di cui agli articoli 1341 e segg. C.C., le parti dichiarano di aver preso visione e di aver attentamente riletto i seguenti articoli che vengono così espressamente e specificatamente approvati:

- Art. 7 - Tutela della riservatezza
- Art. 8 - Cessione del contratto
- Art. 9 - Modificazioni
- Art. 10 - Risoluzioni
- Art. 11- Recesso
- Art. 12 - Sospensione Attività
- Art. 13 - Foro Competente
- Art. 14 - Spese e Oneri

Imola, 01/06/2018

ASD IMOLA NUOTO
IL PRESIDENTE
Dott. PIANCASTELLI Mirco

IIS "Paolini-Cassiano da Imola"
IL DIRIGENTE SOLASTICO
Dott. Enrico Michelini