



## ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "LEONARDO DA VINCI"

ITI - IPAA - IPSSAR - ITCG - 87055 SAN GIOVANNI IN FIORE (CS)

Codice Meccanografico: CSIS07700B – Codice univoco: UFB511

Tel. 0984/1861932 PEC: [csis07700b@pec.istruzione.it](mailto:csis07700b@pec.istruzione.it)

Sede Cent- Via delle Ginestre- Azienda Agraria : contrada Palla Palla- plesso ITCG : Via Ceretti

email: [csis07700b@istruzione.it](mailto:csis07700b@istruzione.it) <mailto:CSIS07700B@ISTRUZIONE.IT>

[www.iisdavincisangiovanniinfo.edu.it](http://www.iisdavincisangiovanniinfo.edu.it)

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA AL PROGRAMMA ANNUALE 2025

Gestione Azienda Agraria dell'IIS Leonardo da Vinci

di San Giovanni in Fiore - Cosenza

### Situazione iniziale

L'Istituto dispone di una azienda agraria annessa all'Istituto professionale per l'Agricoltura di IIS Leonardo da Vinci di San Giovanni in Fiore. Ha un'estensione complessiva di ca. 7,5 ettari,

	Azienda AGRARIA San Giovanni in Fiore
<b>Direttore dell'Azienda</b>	Prof. Lamanna Francesco
<b>Coordinatore attività</b>	Assistente Tecnico Pasquale Friio
<b>N. Addetti all'Azienda</b>	3
<b>N. Tecnici agrari-docenti</b>	5
<b>Superficie totale</b>	7,5 ettari circa 
<b>Edifici disponibili</b>	AZIENDA AGRARIA: depositi, pollaio, serra, edificio scolastico
<b>Mezzi meccanici di lavoro</b>	Trattore SAME - Trattore "vecchio" in disuso - motocoltivatore



**ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "LEONARDO DA VINCI"**  
 ITI - IPAA - IPSSAR - ITCG -87055 SAN GIOVANNI IN FIORE (CS)  
 Codice Meccanografico: CSIS07700B – Codice univoco: UFB511  
 Tel. 0984/1861932 PEC: [csis07700b@pec.istruzione.it](mailto:csis07700b@pec.istruzione.it)  
 Sede Cent- Via delle Ginestre- Azienda Agraria : contrada Palla Palla- plesso ITCG : Via Ceretti  
 email: [csis07700b@istruzione.it](mailto:csis07700b@istruzione.it) <mailto:CSIS07700B@ISTRUZIONE.IT>  
[www.iisdavincisangiovanniinfo.edu.it](http://www.iisdavincisangiovanniinfo.edu.it)

<b>Serre e Tunnel</b>	Serra con vetrata
<b>Colture prevalenti e prodotti</b>	Orticole, Frutteti, vigne autoctone

La scuola IIS Leonardo da Vinci ha stipulato Accordi di programma – Convenzione PCTO - con diversi operatori del settore, in forza dei quali ha promosso alcune iniziative come la partecipazione dell'Azienda a Laboratori Didattici che hanno avuto una ricaduta positiva per i giovani studenti della scuola.

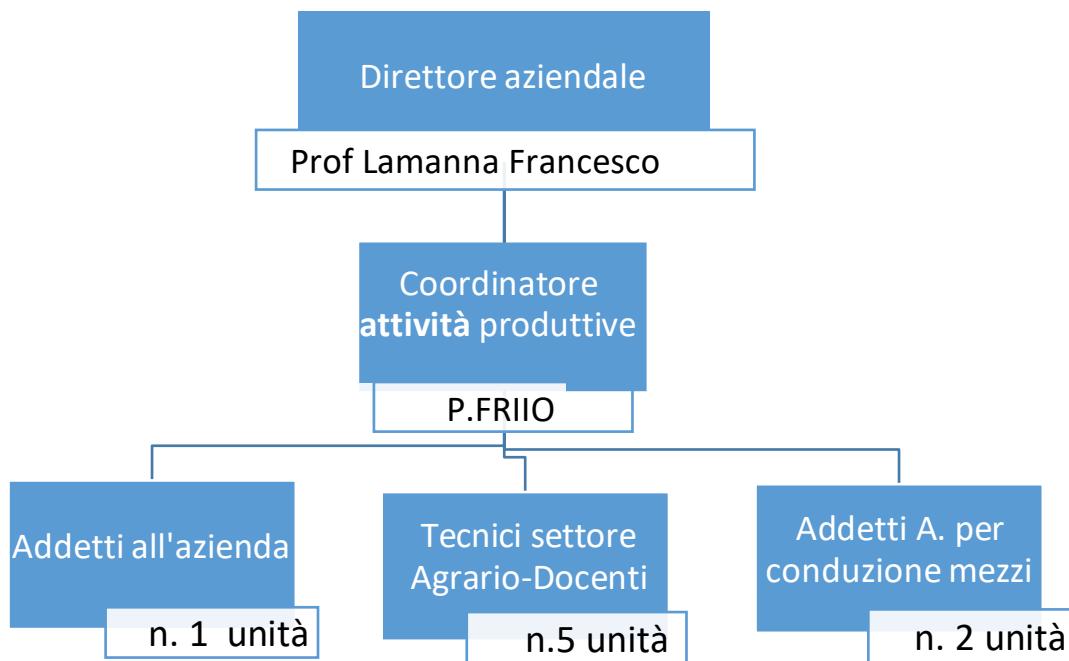
È stata allineata, dal punto di vista amministrativo, la posizione dell'azienda agraria mediante:

- 1- Apertura della Partita IVA;
- 2- Iscrizione alla Camera di Commercio di Cosenza;
- 3- Apertura del FASCICOLO AZIENDALE;
- 4- Presentazione domande per partecipare al PSR Calabria 2023-2027 e PAC;
- 5- Apertura della posizione UMA per l'acquisto di gasolio agricolo;
- 6- Iscrizione all'ENTE DI CONTROLLO per il Biologico VALORI ITALIACALABRIA;
- 7- Partecipazione a progetti per acquisto di un trattore SAME.



**ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "LEONARDO DA VINCI"**  
 ITI - IPAA - IPSSAR - ITCG - 87055 SAN GIOVANNI IN FIORE (CS)  
 Codice Meccanografico: CSIS07700B – Codice univoco: UFB511  
 Tel. 0984/1861932 PEC: [csis07700b@pec.istruzione.it](mailto:csis07700b@pec.istruzione.it)  
 Sede Cent- Via delle Ginestre- Azienda Agraria : contrada Palla Palla- plesso ITCG : Via Ceretti  
 email: [csis07700b@istruzione.it](mailto:csis07700b@istruzione.it) <mailto:CSIS07700B@ISTRUZIONE.IT>  
[www.iisdavincisangiovanniinfo.edu.it](http://www.iisdavincisangiovanniinfo.edu.it)

## ORGANIGRAMMA ORGANIZZATIVO



### L' AZIENDA DISPONE DEI SEGUENTI EDIFICI:

1- Edificio scolastico	- in demolizione e ricostruzione ad opera della Provincia
2- Magazzino ricovero attrezzi	- allo stato grezzo
3- Pollaio	- da ristrutturare
4- Porcile	- diruto
5- Serra coperta	- in uso dopo l'intervento della Provincia avvenuto nel 2024

### MACCHINE E ATTREZZATURE AGRICOLE:

TRATTRICE FORD anno di costruzione 1971 doppia trazione senza idroguida, NON UTILIZZABILE
TRINCIA ERBA MOD. CE112 funzionante
ATOMIZZATORE TURBOMATIC 200 LITRI funzionante per trattamenti fitosanitari
ARATRINO SCALZATORE MOD. AD12 funzionante

Firmato digitalmente da Pasquale Succurro



**ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "LEONARDO DA VINCI"**  
**ITI - IPAA - IPSSAR - ITCG -87055 SAN GIOVANNI IN FIORE (CS)**  
 Codice Meccanografico: CSIS07700B – Codice univoco: UFB511  
 Tel. 0984/1861932 PEC: [csis07700b@pec.istruzione.it](mailto:csis07700b@pec.istruzione.it)  
 Sede Cent- Via delle Ginestre- Azienda Agraria : contrada Palla Palla- plesso ITCG : Via Ceretti  
 email: [csis07700b@istruzione.it](mailto:csis07700b@istruzione.it) <mailto:CSIS07700B@ISTRUZIONE.IT>  
[www.iisdavincisangiovanniinfo.edu.it](http://www.iisdavincisangiovanniinfo.edu.it)

**ERPICE A DISCHI** funzionante anche se molto datata.

**FRESA MALETTI - NON FUNZIONANTE**

**RIMORCHIO AGRICOLO** funzionante.

**CAVAPATATE A TRAINO NON FUNZIONANTE**

**ATTREZZATURE VARIE** zappe forbici pale vanghe rastrelli

**TRATTORE SAME**

## PRODOTTI E DPI

**PRODOTTI CHIMICI PER TRATTAMENTI FITOSANITARI** attualmente non vi sono presenti prodotti di classe nocivi.

**PRESIDI DI PROTEZIONE INDIVIDUALE**, visiere, guanti, indumenti.

**SCORTE E MATERIALI DI CONSUMO**, sementi, prodotti vari utile all'esercitazione pratiche degli studenti.

**GASOLIO:** Assegnazione con domanda UMA di gasolio agricolo

## RICOVERI E MAGAZZINI

**LOCALE OFFICINA** con modesta attrezzatura.

**LOCALI PER RICOVERO MEZZI E ATTREZZI** con rifinitura grezza

**LOCALE RICOVERO ANIMALI EX POLLAI** da ristrutturare

**LOCALI PORCILIAIE** attualmente in parte diroccate e non agibili.

## ATTREZZATURE VARIE

– **ZAPPE** comprese di pali n. 10;

– **PALE** compresi di pali n. 5;

– **VANGHE** compresi di pali n. 5;

– **RASTRELLI** compresi di pali n. 5;

– **COLTELLI** da innesti n. 5;

– **MASTICE** da innesto n. 3 barattoli;

– **ORMONI RADICANTI** n. 2 barattoli;

– **CONCIME AZOTATO** tipo solfato d'ammonio N° 0 kg;

– **CONCIME AZOTATO** tipo perfosfato minerale kg 10;

– **TORBA N°0** sacchi da 30 Kg

– **SEMI** vari di ortaggi invernali – PICCOLE QUANTITA'

– **VASETTI** varie dimensioni per trapianti- VETUSTI

– **PIANTINE ORTICOLE** per trapianto primaverile – PICCOLE QUANTITA'

– **METABISOLFITO DI POTASSIO N° 0** confezioni



**ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "LEONARDO DA VINCI"**  
ITI - IPAA - IPSSAR - ITCG -87055 SAN GIOVANNI IN FIORE (CS)  
Codice Meccanografico: CSIS07700B – Codice univoco: UFB511  
Tel. 0984/1861932 PEC: [csis07700b@pec.istruzione.it](mailto:csis07700b@pec.istruzione.it)  
Sede Cent- Via delle Ginestre- Azienda Agraria : contrada Palla Palla- plesso ITCG : Via Ceretti  
email: [csis07700b@istruzione.it](mailto:csis07700b@istruzione.it) <mailto:CSIS07700B@ISTRUZIONE.IT>  
[www.iisdavincisangiovanniinfo.edu.it](http://www.iisdavincisangiovanniinfo.edu.it)

## AZIENDA

L'attività agricola si svolge sul fondo "difesa della serra" sita in località "Palla Palla" in adiacenza ai plessi scolastici. Censite sul catasto terreni con foglio di mappa 87 particelle 145, 146, 148, 159, 206, 609, 610, 611,612.

Trattasi di terreni prevalentemente di medio impasto tendenti all'argilloso sistemati a ciglione con esposizione a sud-est.

**Totale superficie aziendale HA 07.56.49 di cui superficie coltivata Ha 06.03.28.**

## COLTURE:

**VIGNETO:** la superficie di 00.26.17 Ha, coltivata a cordone speronato con tre varietà di uva (pinot nero, chardonnay bianco, e muller torgau) in discrete condizioni vegetative (prod.5 q.li di uva).

**PERETO:** la superficie di 00.00.00 Ha -

**MELETO:** la superficie di 01.12.78 Ha - coltivato a filari a palmetta.

**SUSINETO:** la superficie di 00.25.15 Ha coltivato a filare a vaso

**NOCETO:** la superficie di 00.37.91 Ha.

**SEMINATIVO:** superficie 00.38.19 non coltivato-riposo-maggese.

Tali impianti risalgono all'incirca fine anni 1980, pertanto presentano notevoli fallanze dovute a invecchiamento e disseccamento. Le strutture di sostegno, impianto di irrigazione si presentano molto usurate.

La produzione attuale delle colture è NULLA. È in atto una azione di recupero delle piantagioni.

Il resto delle superfici dell'azienda essendo terreni scoscesi si presentano con rilevanti tare occupate da sparse piante forestali.



## ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "LEONARDO DA VINCI"

ITI - IPAA - IPSSAR - ITCG - 87055 SAN GIOVANNI IN FIORE (CS)

Codice Meccanografico: CSIS07700B – Codice univoco: UFB511

Tel. 0984/1861932 PEC: csis07700b@pec.istruzione.it

Sede Cent- Via delle Ginestre- Azienda Agraria : contrada Palla Palla- plesso ITCG : Via Ceretti

email: [csis07700b@istruzione.it](mailto:csis07700b@istruzione.it) <mailto:CSIS07700B@ISTRUZIONE.IT>

[www.iisdavincisangiovanniinfiori.edu.it](http://www.iisdavincisangiovanniinfiori.edu.it)

### Obiettivi strategici E.F. 2025

Ad inizio d'anno sono stati fissati i seguenti obiettivi strategici di tipo economico-finanziario, didattici e infrastrutturali:

- a) Miglioramento della dotazione strumentale per accrescere l'autonomia produttiva;
- b) Realizzazione di un orto botanico;
- c) Partecipazione e bandi per miglioramento fondiario;
- d) Miglioramento del frutteto
- e) Miglioramento dell'uso dell'azienda come laboratorio didattico;
- f) Trasformazione di parte del terreno incolto a seminativo;
- g) Uso dell'azienda per attività di Impresa formativa simulata in PCTO;
- h) Intensificazione delle collaborazioni con Enti e associazioni per PCTO.

### Attività svolte nell'azienda

Orto	Le coltivazioni sono di tipo didattico e <b>non hanno rilevanza economica</b> .
Frutteto	Le piante sono vetuste e <b>non producono frutto</b> . Il frutteto andrebbe espiantato. Gli addetti all'azienda hanno iniziato la produzione delle <b>Talee</b> per il rinnovo di parte del meleto.
Pollaio	Le poche uova prodotte con laboratorio didattico vengono in parte vendute ed in parte utilizzate nel laboratorio della cucina. \Presenza di circa 50 galline.
Vigneto	In condizioni normali si ha una produzione di 5 q.li di uva. Lavori da eseguire: potatura e spollonatura, aratura, sistemazione filari, annaffiatura, trinciatura, utilizzo di prodotti - rame e zolfo.
Fieno	Non se ne produce

### Gestione economico-finanziaria

Nell'azienda agraria vengono svolte lavorazioni per la produzione di ortaggi, vini e allevamento di galline ovaiole nell'ambito dei progetti didattici. La produzione è in parte utilizzata per la cucina didattica dell'indirizzo alberghiero e del convitto ed in parte soggetta a vendita.

Nello specifico si precisa che il regime fiscale a cui l'azienda è sottoposta è quello di cui ai sensi dell'art. 34 comma 6 del DPR 633/1972 che così recita: "I produttori agricoli che nell'anno solare precedente hanno realizzato o, in caso di inizio di attività, prevedono di realizzare un volume d'affari non superiore a 7.000 euro, costituito per almeno due terzi da cessioni di prodotti di cui al comma 1, sono esonerati dal versamento dell'imposta e da tutti gli obblighi documentali e contabili, compresa la dichiarazione annuale, fermo restando l'obbligo di numerare e conservare le fatture e le bollette doganali a norma dell'art. 39".

Firmato digitalmente da Pasquale Succurro

**13/02/2025 - VI.3 - I**

All'interno dell'azienda agraria è stato individuato un addetto per la tenuta dei registri di produzione e vendita, con annotazione delle ricevute di vendita suddivise per singole giornate.  
All'interno del suddetto registro sono annotati anche i quantitativi ed il numero di prodotti ceduti all'indirizzo alberghiero e quelli destinati alla vendita.

Si riporta la scheda finanziaria relativa alla gestione economica separata per l'anno finanziario 2025

Tipologia di destinazione	G
Categoria di destinazione	G.1 - Azienda agraria
Voce di destinazione	G.1.1 - Azienda agraria

Aggr.	Voce	S.voce	ENTRATE	2025 (Importi in euro)	2026 (Importi in euro)	2027 (Importi in euro)
1			Avanzo di amministrazione presunto	733,11	0,00	0,00
	1		Non vincolato	733,11	0,00	0,00
			Totale entrate	733,11	0,00	0,00

### SCHEDA ILLUSTRATIVA FINANZIARIA Esercizio finanziario 2025

Tipologia di destinazione	G
Categoria di destinazione	G.1 - Azienda agraria
Voce di destinazione	G.1.1 - Azienda agraria

Tipo	Conto	S.conto	SPESE	2025 (Importi in euro)	2026 (Importi in euro)	2027 (Importi in euro)
2			Acquisto di beni di consumo	733,11	0,00	0,00
	3		Materiali e accessori	733,11	0,00	0,00
		4	Carburanti, combustibili e lubrificanti	300,00	0,00	0,00
		8	Altri materiali tecnico-specialistici non sanitari	433,11	0,00	0,00
			Totale spese	733,11	0,00	0,00

### Criteri di amministrazione e modalità di gestione

Coerentemente con quanto stabilito dall'art. 25 del D.I. 129/2018 la gestione dell'azienda è condotta secondo criteri di rendimento economico, di efficacia, efficienza e di economicità. Al fine di non compromettere il perseguitamento dei già menzionati criteri di gestione, l'attività didattica, che può riferirsi a tutte le attività produttive dell'azienda, si svolge, di norma, su una superficie limitata dell'azienda stessa, predeterminata dal dirigente scolastico.

Ai sensi di quanto previsto dall'art. 25 comma 8 del Decreto 129/2018 i ricavi rinvenienti dalla predetta attività saranno impiegati per la copertura dei relativi costi.

Per maggiore esaustività si precisa che la voce di entrata, definita "avanzo di amministrazione" pari ad € 733,11 è relativa all'economia registrata alla data del 31.12.2024 dall'azienda agraria e pertanto si è ritenuto opportuno riproporre il medesimo importo nella scheda finanziaria del 2025.

**Firmato digitalmente da Pasquale Succurro**



### ISTITUTO D'ISTRUZIONE SUPERIORE "LEONARDO DA VINCI"

ITI - IPAA - IPSSAR - ITCG - 87055 SAN GIOVANNI IN FIORE (CS)

Codice Meccanografico: CSIS07700B – Codice univoco: UFB511

Tel. 0984/1861932 PEC: [csis07700b@pec.istruzione.it](mailto:csis07700b@pec.istruzione.it)

Sede Cent- Via delle Ginestre- Azienda Agraria : contrada Palla Palla- plesso ITCG : Via Ceretti

email: [csis07700b@istruzione.it](mailto:csis07700b@istruzione.it) <mailto:CSIS07700B@ISTRUZIONE.IT>

[www.iisdavincisangiovanniinfiore.edu.it](http://www.iisdavincisangiovanniinfiore.edu.it)

Inoltre, non essendo possibile prevedere con precisione gli incassi per l'anno in corso, si è ritenuto opportuno non inserire in sede di predisposizione del Programma Annuale previsioni di entrate e di spese in conto competenza ma procedere, nel corso della gestione e con cadenza mensile, alla registrazione delle necessarie variazioni di bilancio coerenti con gli incassi mensili.

VI.3 - I

Il Direttore dell'azienda agraria  
Prof. Francesco Lamanna

Il Dirigente Scolastico  
Ing. Pasquale Succurro

CSIS07700B - AF505AA - REGISTRO PROTOCOLLO - 0001330 - 13/02/2025 - VI.3 - I

## 1. Risultati ottenuti

### 1) Ampliamento del mercato

Creazione di rapporti con aziende operanti nel territorio .

### 2) Risultati economici

Spese ed interventi strutturali

a) Manutenzione macchine, attrezzi e utensili

b) Saldo della azienda in pareggio

### 3) Laboratori didattici

Gli studenti hanno partecipato attivamente, con attività inserite nelle varie programmazioni curriculare, nella preparazione del terreno, nella messa a dimora delle piantine, raccolta dei prodotti.