



MINISTERO DELL'ISTRUZIONE E DEL MERITO - USR SICILIA  
ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE "V. GUARNACCIA"

Scuola Polo Regionale per il Potenziamiento  
delle Attività Musicali e Teatrali D.M. 851/2017

Via Marconi, 8 – 94016 PIETRAPERZIA – Tel - 0934-461069 – CF 91022410863

Mail: enic810007@pec.istruzione.it - enic810007@istruzione.it Sito Web [www.icguarnaccia.edu.it](http://www.icguarnaccia.edu.it)

All'Albo On Line – Amm. Trasparente

Agli atti del fascicolo di cui al D.D.G. n. 1076 del 26 novembre 2020

Agli operatori economici di cui all'elenco secretato ex.art.53 d.lgs.50/16

**Oggetto:** *Avviso Pubblico “Interventi di riqualificazione degli D.D.G. n. 1076 del 26 novembre 2020 ambienti a garanzia della sicurezza individuale e del mantenimento del distanziamento sociale degli immobili che ospitano le attività didattiche e formative”, afferente all'Azione 10.7.1 “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità” dell'O.T. 10 del PO FESR Sicilia 2014/2020 di cui al D.D.G. n. 1076 del 26 novembre 2020.*

**Lettera di invito** a presentare un preventivo in termini di migliore offerta, finalizzata all'affidamento diretto di lavori di importo inferiore a € 40.000, ai sensi dell'art.36, c. 2, lett. a) del D.lgs.50/16, come derogato, prima dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione del D.L. 76/2020, da ultimo, dalla legge n. 108 del 29 luglio 2021, di conversione del D.L. 77/2021 (soglia di € 150.000), previa consultazione di più operatori economici con il criterio dell'offerta del minor prezzo (art. 95, co. 4 del D.lgs.50/16)

#### **PREMESSE**

Con determina a contrarre di cui è parte integrante il presente atto, questa Amministrazione ha deliberato di affidare in forma diretta i lavori di sistemazione e ristrutturazione delle seguenti lavorazioni: descrivere i lavori di *Realizzazione di ambienti laboratoriali presso l'I.C. “V. Guarnaccia” di Pietraperzia.*

Tale opere sono state progettate e ritenuti ammissibili a valere sull'Avviso Pubblico “Interventi di riqualificazione degli D.D.G. n. 1076 del 26 novembre 2020 ambienti a garanzia della sicurezza individuale e del mantenimento del distanziamento sociale degli immobili che ospitano le attività didattiche e formative”, afferente all'Azione 10.7.1 “Interventi di riqualificazione degli edifici scolastici (efficientamento energetico, sicurezza, attrattività e innovatività, accessibilità, impianti sportivi, connettività), anche per facilitare l'accessibilità delle persone con disabilità” dell'O.T. 10 del PO FESR Sicilia 2014/2020 di cui al D.D.G. n. 1076 del 26 novembre 2020.

L'affidamento avverrà mediante procedura diretta e con applicazione del criterio dell'offerta al minor prezzo, ai sensi degli artt. 36, c.2, lett. a), e 95 comma 4, lett. a) del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 cd. Codice dei contratti pubblici, nonché nel rispetto degli indirizzi forniti dalle Linee Guida ANAC sul punto, in quanto affidamento il cui valore è inferiore a € 40.000,00.

Luogo di esecuzione: *Pietraperzia*, - Plesso scolastico "V. Guarnaccia", via Marconi 8

**CIG: ZD93925DC0**

**CUP: F46G20000840002**

**Il Responsabile unico del procedimento**, ai sensi dell'art. 31 del Codice, è il prof. Giovanni Bevilacqua, Dirigente scolastico della scuola, provvisto di opportuno atto di nomina prot. 6152 del 1.09.2022 in sostituzione del Dirigente scolastico Daniela Rizzotto, trasferita in altra scuola dallo scorso 1.9.2022.

## **1. DOCUMENTAZIONE DI GARA - COMUNICAZIONI**

La documentazione di gara comprende:

- 1) la presente lettera invito, che descrive sommariamente i lavori da eseguirsi ed oggetto di progettazione;
- 2) il Patto di integrità/protocollo di legalità (Allegato 1);
- 3) il DGUE (Allegato 2);
- 4) l'Attestazione di avvenuto sopralluogo della ditta/società (Allegato 3);
- 5) l'Offerta economica (Allegato 4).

Ai sensi dell'art. 76, comma 6 del Codice, i concorrenti sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, l'indirizzo PEC o, solo per i concorrenti aventi sede in altri Stati membri, l'indirizzo di posta elettronica da utilizzare ai fini delle comunicazioni di cui all'art. 76, del Codice.

Tutte le comunicazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente ed efficacemente effettuate qualora rese all'indirizzo pec [enic810007@pec.istruzione.it](mailto:enic810007@pec.istruzione.it) e all'indirizzo indicato dai concorrenti nella documentazione di gara.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC/posta elettronica o problemi temporanei nell'utilizzo di tali forme di comunicazione, dovranno essere tempestivamente segnalate alla stazione appaltante, la quale, diversamente, declinerà ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

## **2. LOTTO UNICO E IMPORTO A BASE DI GARA**

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché le lavorazioni non sono suddivisibili ed appartengono ad una unica categoria Generale OG1.

L'importo a base d'asta soggetto a ribasso è di € 20.806,36, (oltre IVA 10%),

## **3 OGGETTO E DURATA DELL'APPALTO**

Gli interventi di edilizia leggera oggetto del presente appalto dovranno eseguirsi interamente nel plesso "V. Guarnaccia," di via Marconi 8, a Pietraperzia, in conformità a quanto dettagliatamente descritto nel progetto esecutivo predisposto dal professionista incaricato dalla presente stazione appaltante e dalla medesima validato, trasmesso, unitamente alla presente, all'operatore economico interessato. In particolare, i lavori riguarderanno i locali igienico-sanitari del primo e del secondo piano, a disposizione degli studenti e del personale scolastico, ristrutturando quelli esistenti e creandone di nuovi, oltre ad una porzione della terrazza di copertura posta al secondo piano, oggetto d'infiltrazioni d'acqua piovana, E ciò allo scopo di assicurare una più ottimale distribuzione dei servizi igienico- sanitari e ridurre le occasioni di contatto e contagio del virus da Covid-19, anche sostituendo alcuni componenti e arredi accessori presenti all'interno degli stessi.

Come da cronoprogramma predisposto dal professionista incaricato, l'esecuzione dei lavori dovrà

essere completata entro due mesi dalla loro consegna, riservandosi questa stazione appaltante l'applicazione dell'art. 106, co.12 del D.lgs.50/16, qualora, nel corso dell'esecuzione dei lavori, su segnalazione del Responsabile dell'esecuzione, si rendesse necessario un aumento della prestazione fino a concorrenza del quinto dell'importo originario del contratto.

#### 4. REQUISITI GENERALI E SPECIALI

Sono **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel protocollo di legalità/patto di integrità costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della l. 6 novembre 2012, n. 190.

I concorrenti, a **pena di esclusione**, devono essere in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria, tecnica e professionale, previsti dall'art. 83 del Codice, attinenti e proporzionati all'oggetto del presente appalto.

Il concorrente indica, nella dichiarazione di cui all'allegata Scheda di offerta economica, il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi dell'iscrizione al registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura.

#### 5. SUBAPPALTO

E' ammesso il ricorso al subappalto, seppur nei limiti di cui all'art. 105 del Codice, come modificato dall'art. 49 del D.L. 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla Legge 29 luglio 2021, n. 108.

In ogni caso, le lavorazioni oggetto del presente contratto di appalto ritenute da questa stazione appaltante come maggiormente specialistiche – la posa dei sanitari e degli accessori, nonché l'impermeabilizzazione della terrazza di copertura -, dovranno essere obbligatoriamente eseguite dall'appaltatore e, di conseguenza, non potranno essere oggetto di subappalto.

#### 6. SOPRALLUOGO

Il sopralluogo, da parte dei concorrenti, presso i locali interessati dagli interventi oggetto del presente appalto all'interno del plesso "V. Guarnaccia", è **obbligatorio, tenuto conto che è necessario che le offerte vengano formulate**, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del Codice, **soltanto a seguito di una visita dei luoghi**. La mancata effettuazione del sopralluogo è **causa di inammissibilità dell'offerta**.

Il sopralluogo dovrà essere effettuato entro i tre giorni successivi la ricezione dell'invito di partecipazione alla presente gara, nell'orario preventivamente concordato con la stazione appaltante mediante scambio di comunicazioni con la segreteria amministrativa.

L'operatore economico sarà accompagnato dal RUP, o suo delegato, e da un collaboratore scolastico, al fine di poter meglio indicare i luoghi oggetto dei lavori da eseguire.

La stazione appaltante rilascerà attestazione di avvenuto sopralluogo.

#### 7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DEI DOCUMENTI DI GARA

Il plico contenente l'offerta, ai sensi dell'art.40, co.2 del D.lgs.50/16, **a pena di esclusione**, può essere trasmesso a mezzo pec, all'indirizzo [enic810007@pec.istruzione.it](mailto:enic810007@pec.istruzione.it), entro e non oltre il **giorno di martedì 20 dicembre 2022 alle ore 10,00** secondo le seguenti modalità:

- l'oggetto della pec deve indicare la dicitura: *"Offerta economica per l'esecuzione dei lavori di edilizia leggera progetto Azione 10.7.1 - CIG ZD93925DC0, id CARONTE SI\_1\_28940, OT 10 del PO FESR 14/20 CUP F46G20000840002"*
- in allegato n. 2 (due) files, di cui:
  1. uno relativo alla **Documentazione (Allegati 1, 2 e 3)**, compilata e firmata digitalmente dall'operatore economico, utilizzando esclusivamente i modelli precompilati allegati alla

- presente lettera, pena l'inammissibilità dell'offerta e l'esclusione dell'operatore invitato;
2. l'altro contenente **l'Offerta economica (Allegato 4)**, del ribasso, secondo il format fornito, **non immediatamente leggibile, e, dunque, protetto da password, a pena di inammissibilità dell'offerta e di esclusione dell'operatore invitato.** Al tal riguardo si precisa, che, allo scopo di assicurare la segretezza dell'offerta, alla scadenza del termine fissato per la presentazione dell'offerta (giorno di Martedì 20 dicembre 2022 alle ore 10,00), la stazione appaltante chiederà, con apposita pec, all'operatore economico di fornire la relativa password.

Le offerte tardive **saranno escluse** in quanto irregolari ai sensi dell'art. 59, comma 3, lett. b) del Codice.

L'offerta vincherà il concorrente, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, per 180 giorni. Nel caso in cui, alla data di scadenza della validità delle offerte, le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata; l'eventuale mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

## 8. SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda e, in particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica e all'offerta tecnica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9 del Codice.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta. Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è **causa di esclusione** dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE e della domanda, ivi compreso il difetto di sottoscrizione, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni.

Ai fini della sanatoria, la stazione appaltante assegna al concorrente un congruo termine, non superiore a due giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicando il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine, la stazione appaltante procederà all'**esclusione** del concorrente dalla procedura.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice, è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

## 9. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta al minor prezzo ex art.95, c. 4 del Codice.

Ai sensi dell'art.97, non si procede al calcolo della soglia di anomalia e la minor offerta, se valida, potrà essere considerata ammissibile, e dunque non anomala.

In caso di offerte identiche che presentano il medesimo ribasso, l'affidamento verrà eseguito a mezzo sorteggio.

## 10. COMMISSIONE GIUDICATRICE

La Commissione giudicatrice non verrà nominata in quanto si tratta di un procedimento di competenza esclusivamente del RUP. L'esame delle offerte pervenute verrà svolto dinanzi al DSGA titolare, in qualità di testimone e di Direttore Istruttore e coordinatore amministrativo, ai sensi

dell'art.31, c.3 del Codice.

## **11. AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO E STIPULA DEL CONTRATTO**

La proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP nei confronti del concorrente che ha presentato il maggior ribasso di prezzo. Con tale adempimento si chiude l'operazione di gara e si trasmettono al Dirigente scolastico, nella qualità di rappresentante legale della stazione appaltante, tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti. Quest'ultimo procede, previa verifica della regolarità della proposta di aggiudicazione ai sensi degli artt. 32, comma 5 e 33, comma 1 del Codice, ad **aggiudicare l'appalto**.

A decorrere dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti, la stazione appaltante procederà a mezzo pec, entro cinque giorni, alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lett. a) del Codice.

Il successivo contratto, la cui esecuzione può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, a seguito della sua approvazione e dell'esito positivo degli altri controlli previsti dalle norme proprie delle stazioni appaltanti, può essere stipulato, ai sensi dell'art.32, co. 14 del Codice, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite pec, trattandosi di affidamento diretto di importo non superiore a 40.000 euro.

In tal caso la stazione appaltante procede comunque, prima della stipula del contratto, alla consultazione del casellario ANAC ed alla verifica del documento unico di regolarità contributiva (DURC), nonché del casellario giudiziale e della visura camerale. Il contratto deve in ogni caso contenere espresse e specifiche clausole che prevedano, in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, la risoluzione dello stesso ed il pagamento del corrispettivo pattuito, limitatamente alle prestazioni già eseguite e all'utilità ricevuta.

Giova ricordare che, ai fini della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante copia autentica, ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 445/2000, della polizza di responsabilità civile per danni a cose o terzi, estesa anche alla copertura dei danni causati da dipendenti e collaboratori.

Il contratto d'appalto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla l. 13 agosto 2010, n. 136.

## **12. DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE**

Per le controversie derivanti dal contratto stipulato tra la stazione appaltante e l'aggiudicatario, è competente il Foro di Catania, rimanendo espressamente esclusa la compromissione in arbitri.

## **13. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, ai sensi del D.lgs. 30 giugno 2003 n. 196 e del Regolamento (CE) 27 aprile 2016, n. 2016/679/UE, esclusivamente nell'ambito della gara regolata dal presente Disciplinare.

**F.to digitalmente dal Dirigente Scolastico  
Prof. Giovanni Bevilacqua**