



Ministero dell'Istruzione e del Merito

Istituto Comprensivo di Comacchio

Via Fattibello, n. 4, 44022 Comacchio (FE) - Tel.: 0533313191

E-mail: FEIC82100E@istruzione.it - Pec: FEIC82100E@pec.istruzione.it

C.F.: 91016550385 - C.M.: FEIC82100E

Protocollo n. e data: come da segnatrice

Comacchio,

Oggetto: Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazione di interesse finalizzata all'indagine di mercato propedeutica all'individuazione di operatori economici abilitati ai sensi delle vigenti disposizioni cui affidare tramite Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara la Concessione del Servizio di ristorazione mediante distributori automatici, ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante Richiesta di offerta semplice (RdO SEMPLICE) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) per i seguenti anni scolastici: A.S. 2024/2027, per un importo stimato pari a €15.852,00

PREMESSO CHE

L'Istituto Scolastico intende affidare tramite procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara ad un operatore economico abilitato secondo la normativa vigente il contratto avente ad oggetto la **Concessione del Servizio di ristorazione mediante distributori automatici** (di seguito, il "Contratto"), nonché di tutti gli ulteriori servizi e/o prestazioni ed attività accessorie o, comunque, connesse all'esecuzione dello stesso (di seguito, il "Servizio") i seguenti anni scolastici: A.S.2024/2027.

Pertanto, l'Istituto scolastico effettua la presente indagine, precisando che la stessa non vincola in alcun modo l'Istituto scolastico nei confronti degli operatori economici che presenteranno la propria manifestazione d'interesse, non trattandosi né di decreto di avvio della procedura di affidamento né di proposta contrattuale vincolante.

La presente indagine, infatti, viene avviata a scopo esclusivamente esplorativo ed è posta in essere dall'istituto esclusivamente per individuare gli operatori economici, in possesso dei requisiti necessari per l'espletamento del Servizio richiesto, che manifestano la volontà a ricevere la successiva richiesta di offerta,

nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e trasparenza, nonché nel rispetto dei principi di efficacia, economicità, imparzialità, adeguata pubblicità, rotazione, non discriminazione, parità di trattamento, senza la formazione di alcuna graduatoria di merito.

L'Istituto dichiara sin da ora di riservarsi, in ogni caso ed in qualsiasi momento, il diritto di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine esplorativa e/o di non dar seguito ad alcuna procedura di scelta del contraente, senza che ciò possa costituire diritto o pretesa a qualsivoglia risarcimento, indennizzo o rimborso dei costi o delle spese eventualmente sostenute dagli operatori economici che hanno manifestato il proprio interesse all'affidamento in oggetto per le informazioni fornite e/o richieste durante l'espletamento della presente indagine.

Tutto quanto innanzi precisato e considerato,

IL DIRIGENTE SCOLASTICO

VISTO il R.D. 18 novembre 1923, n. 2440, concernente l'amministrazione del Patrimonio e la Contabilità Generale dello Stato ed il relativo regolamento approvato con R.D. 23 maggio 1924, n. 827 e ss.mm.ii.;

VISTO il D.I. n. 129/2018 "Regolamento recante istruzioni generali sulla gestione amministrativo-contabile delle istituzioni scolastiche, ai sensi dell'articolo 1, comma 143, della Legge 13 luglio 2015, n. 107";

VISTO il Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165 recante "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle Amministrazioni Pubbliche" e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

VISTA la Legge 15 marzo 1997 n. 59, concernente "Delega al Governo per il conferimento di funzioni e compiti alle regioni ed enti locali, per la riforma della Pubblica Amministrazione e per la semplificazione amministrativa";

VISTO il D.P.R. 8 marzo 1999, n. 275, concernente il Regolamento recante norme in materia di autonomia delle Istituzioni Scolastiche, ai sensi dell'art. 21 della Legge 15 marzo 1997, n. 59;

VISTA la Legge 17 luglio 2020, n. 77 (in S.O. n. 25, relativo alla G.U. 18/07/2020, n. 180), conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 19 maggio 2020, n. 34;

VISTO il Decreto Legislativo recante il Codice dei Contratti Pubblici n. 36 del 31/03/2023, approvato dal Consiglio dei Ministri nella seduta del 28/03/2023, attuativo dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

VISTA la Legge 13 luglio 2015 n. 107, concernente "Riforma del sistema nazionale di istruzione e formazione e delega per il riordino delle disposizioni legislative vigenti";

TENUTO CONTO delle funzioni e dei poteri del Dirigente Scolastico in materia negoziale, come definiti dall'articolo 25, comma 2, del Decreto Legislativo 30 marzo 2001, n. 165, dall'articolo 1, comma 78, della legge n. 107 del 2015 e dagli articoli 3 e 44 del citato D.I. 129/2018;

VISTO il Regolamento d'Istituto, delibera del CdI n. delibera n. 17 del 16-02-2023, che disciplina le modalità di attuazione delle procedure di acquisto di lavori, servizi e forniture e di affidamento delle concessioni di lavori, servizi e forniture;

VISTO il Piano Triennale dell'Offerta Formativa (PTOF);

VISTO il Programma Annuale E.F. 2024 approvato dall'Istituto con delibera del CdI prot. n. delibera n. 71 del 09/02/2024;

VISTO in particolare l'allegato I.3 al D.Lgs 36/2023 contenente "*i termini delle procedure di appalto e di concessione*";

VISTI gli artt. 174 e ss. del Libro IV del Codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. n. 36/2023, recante la disciplina "*Del Partenariato pubblico e privato e delle Concessioni*";

VISTO, in particolare, il disposto all'art. 174, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui "*Il partenariato pubblico-privato di tipo contrattuale comprende le figure della concessione, della locazione finanziaria e*

del contratto di disponibilità, nonché gli altri contratti stipulati dalla pubblica amministrazione con operatori economici privati che abbiano i contenuti di cui al comma 1 e siano diretti a realizzare interessi meritevoli di tutela”;

VISTO l'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023, secondo cui “Per l'affidamento dei contratti di concessione il cui valore sia inferiore alla soglia di cui all'articolo 14, comma 1, lettera a), l'ente concedente può procedere mediante procedura negoziata, senza pubblicazione di un bando di gara, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 10 operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici. Resta ferma la facoltà per l'ente concedente di affidare gli stessi contratti di concessione di importo inferiore alla soglia europea mediante le procedure di gara disciplinate dal presente Titolo II”;

VISTO l'Allegato II.1 al D.Lgs. 36/2023 recante “Elenchi degli operatori economici e indagini di mercato per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”;

VISTO l'art. 174, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, il quale dispone che “I contratti di partenariato pubblico-privato possono essere stipulati solo da enti concedenti qualificati ai sensi dell'articolo 63”;

VISTA la Nota A.N.A.C. prot. n. 27979 del 27 febbraio 2024, con la quale l'Autorità Nazionale Anticorruzione, al fine di consentire l'acquisizione dei servizi di programmazione, organizzazione ed esecuzione di viaggi di istruzione, stage linguistici e scambi culturali e di contratti di concessione relativi a servizi di distributori automatici da parte delle Istituzioni Scolastiche ed Educative Statali, anche in assenza della qualificazione prevista dagli artt. 62 e 63 del D.Lgs. n. 36/2023 e dal relativo Allegato II.4, ha specificato che “fino al 30 settembre 2024, sarà consentito alle Istituzioni Scolastiche di procedere autonomamente all'acquisizione del CIG per gli appalti relativi ai servizi di programmazione, organizzazione ed esecuzione di viaggi di istruzione, stage linguistici e scambi culturali e per le concessioni di distributori automatici, indipendentemente dalla qualificazione posseduta e dal valore degli affidamenti”;

VISTA altresì la Nota del Ministero dell'Istruzione e del Merito prot. n. 1417 del 29 febbraio 2024 relativa alla Semplificazione degli affidamenti delle Istituzioni Scolastiche ed Educative trasmessa a codesta Amministrazione scolastica a seguito della Nota A.N.A.C. Prot. n. 27979 del 27/02/2024;

VISTO il Decreto del 6 novembre 2023 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica riguardante l' “Adozione dei criteri ambientali minimi per gli affidamenti relativi ai servizi di ristoro e alla distribuzione di acqua di rete a fini potabili”;

RITENUTO che il presente affidamento sarà conforme ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) previsti;

CONSIDERATO che l'Amministrazione Appaltante verificherà lo stato delle Convenzioni Consip e Accordi Quadro attivi prima di procedere all'affidamento in oggetto;

CONSIDERATO che il contratto sarà sottoposto a condizione risolutiva nel caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip S.p.A. o di un Accordo Quadro avente ad oggetto servizi o forniture comparabili con quelli oggetto di affidamento, ai sensi di quanto stabilito dall'art. 1, comma 3, del D.L. 95/2012;

RITENUTO che il Dirigente Scolastico, Dott.ssa Adriana Naldi, risulta pienamente idoneo a ricoprire l'incarico di RUP per l'affidamento in oggetto, in quanto soddisfa i requisiti richiesti, dall' art. 15 del D.Lgs. 36/2023, avendo competenze professionali adeguate rispetto ai compiti al medesimo affidati;

DATO ATTO della necessità di acquisire il Servizio di ristorazione mediante distributori automatici, per i seguenti anni scolastici: A.S. 2024/2027, da installarsi all'interno dei plessi in uso all'Istituto scolastico ed in favore del proprio personale dipendente e docente, nonché di tutti i propri studenti;

TENUTO CONTO che nei confronti del RUP individuato non sussistono le condizioni ostative previste dalla citata norma;

VISTO altresì l'art. 16 del D.Lgs. 36/2023 che disciplina l'ambito di applicazione e la gestione dei “conflitti di interessi”;

CONSIDERATO di prevedere una durata contrattuale pari a 36 mesi;

DATO ATTO che per selezionare gli Operatori Economici si terrà conto della qualità dei potenziali

prodotti e servizi che questi ultimi possono offrire e di eventuale motivato interesse a collaborare con l'Istituzione Scolastica effettuando una indagine preliminare di mercato;

VISTO l'art. 49 del D.Lgs 36/2023 che disciplina il principio di rotazione degli affidamenti;

VISTO il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 che reca disposizioni in materia di obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni;

RITENUTO necessario indire a tal fine apposita indagine di mercato propedeutica all'affidamento del contratto di concessione di cui all'oggetto, da effettuarsi mediante invito pubblico rivolto agli operatori economici che siano in possesso dei requisiti di partecipazione di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023, finalizzato ad acquisire la manifestazione di interesse da parte degli stessi;

EMANA

il presente Avviso pubblico per l'acquisizione di manifestazione di interesse finalizzata all'indagine di mercato propedeutica all'individuazione degli operatori economici abilitati secondo la normativa vigente interessati a sottoscrivere con l'Istituto scolastico il contratto per la Concessione del Servizio di ristorazione mediante distributori automatici, nonché di tutti gli ulteriori servizi accessori o, comunque, connessi all'esecuzione della Concessione stessa, per l'anno/i scolastico/i 2024/2027.

In particolare, considerato che l'ANAC, con la Nota prot. n. 27979 del 27 febbraio 2024, ha specificato che *"fino al 30 settembre 2024, sarà consentito alle Istituzioni Scolastiche di procedere autonomamente all'acquisizione del CIG per gli appalti relativi ai servizi di programmazione, organizzazione ed esecuzione di viaggi di istruzione, stage linguistici e scambi culturali e per le concessioni di distributori automatici, indipendentemente dalla qualificazione posseduta e dal valore degli affidamenti"*, con riferimento all'acquisizione di CIG, si rappresenta che le categorie merceologiche prevalenti (CPV) che saranno utilizzate dall'Amministrazione in relazione alle Concessioni di Distributori Automatici sono: "42933000-5 - Distributori" e "42933300-8 - Distributori automatici di prodotti".

Pertanto, saranno ammessi a partecipare alla procedura in oggetto soltanto gli operatori economici che risulteranno iscritti alla piattaforma digitale di approvvigionamento utilizzata dall'Amministrazione concedente che risultino registrati e/o abilitati alla categoria merceologica associata ai C.P.V. per il Servizio sopra indicati.

Art. 1 - OGGETTO DELLA RICHIESTA

Oggetto della richiesta è la concessione del Servizio di ristorazione mediante distributori automatici di alimenti e bevande calde e fredde, da installarsi all'interno dei plessi dell'Istituto scolastico "Istituto Comprensivo di Comacchio" di Comacchio (FE), per l'anno/i scolastico/i 2024/2027, come specificati nella tabella di seguito riportata:

SCUOLA PRIMARIA DI COMACCHIO Dipendenti 50	-n. 1 distributore bevande calde -n. 1 DISTRIBUTORE bevande fredde e snack monodose preconfezionati
SCUOLA PRIMARIA DI SAN GIUSEPPE Dipendenti 30	-n. 1 distributore bevande calde -n. 1 DISTRIBUTORE bevande fredde e snack monodose preconfezionati

SCUOLA MEDIA "A.ZAPPATA" Alunni 210 Dipendenti 40	-n. 1 distributore bevande calde -n. 1 DISTRIBUTORE bevande fredde e snack monodose preconfezionati
---	--

SCUOLA INFANZIA CAR- DUCCI Dipendenti 12	n. 1 macchina da caffè a cialde
--	---------------------------------

In particolare, con la sottoscrizione del Contratto, l'operatore economico affidatario si impegnerà ad eseguire i seguenti servizi:

- consegna, installazione, messa in esercizio, gestione, rifornimento, disinstallazione, rimozione e ritiro dei Distributori Automatici, compresi gli interventi necessari a garantire gli allacci alla rete idrica ed elettrica;
- pulizia interna ed esterna dei Distributori Automatici utilizzati per l'espletamento del Servizio;
- manutenzione ordinaria e straordinaria, dei Distributori Automatici utilizzati, nonché degli Impianti e ogni altra attività funzionale alla conduzione, alla gestione e all'espletamento del Servizio richiesto;
- messa in pristino, a propria cura e spese, degli spazi e dei luoghi in cui le apparecchiature automatizzate utilizzate per l'esecuzione del Servizio erano collocate alla data di scadenza della Concessione.

La gestione del Servizio, da realizzarsi a cura dell'operatore economico affidatario ed a proprio rischio mediante personale ed organizzazione propri, comprende l'organizzazione e lo svolgimento delle suindicate attività nel rispetto della vigente normativa, delle finalità istituzionali dell'Amministrazione scolastica, nonché di quanto sarà stabilito dall'Amministrazione concedente nel Capitolato tecnico e di quanto sarà convenuto dalle Parti nel contratto di Concessione.

Tali attività dovranno essere svolte dal personale dell'operatore economico affidatario per tutta la durata della Concessione, senza possibilità alcuna di cedere, in tutto in parte, o subappaltare le prestazioni oggetto dello stesso, nonché, in generale, il compimento di qualsiasi altro atto ed operazione che abbia per effetto, direttamente o indirettamente, la sostituzione a sé di terzi nell'esecuzione del rapporto derivante dal Contratto. E' fatto altresì divieto all'operatore economico affidatario di sottoscrivere qualsiasi tipo di contratto di avvalimento ai sensi dell'art. 104 del D.Lgs 36/2023, fatto salvo quanto eventualmente previsto dall'Amministrazione concedente nei documenti relativi alla procedura di affidamento del Servizio.

Per l'espletamento del Servizio, l'Istituzione scolastica concederà all'operatore economico affidatario l'uso dei locali e/o degli spazi interni dei plessi dell'istituto medesimo che saranno ritenuti idonei ai fini dell'espletamento del Servizio.

Per la concessione in uso degli spazi e dei locali all'interno dei plessi dell'Istituto dell'Amministrazione scolastica, l'operatore economico affidatario dovrà corrispondere a favore dell'ente proprietario dell'immobile un canone per l'occupazione degli spazi medesimi, a copertura dei costi relativi all'allaccio delle utenze (acqua, luce e gas) e di tutte le altre voci di spesa eventualmente sostenute dall'Amministrazione scolastica in funzione del Servizio in oggetto.

A fronte dell'espletamento del Servizio, la controprestazione a favore dell'operatore economico affidatario consisterà nel diritto di gestire funzionalmente e di sfruttare economicamente il Servizio, per cui il corrispettivo per l'erogazione dei prodotti sarà versato direttamente dagli utenti del Servizio stesso.

Il Servizio sarà affidato tramite procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 187 del D.Lgs. n. 36/2023, mediante Richiesta di offerta semplice (RdO SEMPLICE) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento e di rotazione, nonché secondo i criteri, i termini e nell'osservanza delle modalità che saranno dettagliatamente stabiliti ed esplicitate dall'Istituto, successivamente all'avvio della procedura di affidamento, nella richiesta di offerta che sarà trasmessa agli operatori economici interessati in possesso

FEIC82100E - AD70D9A - REGISTRO PROTOCOLLO - 0006935 - 20/06/2024 - I - I
dei requisiti necessari per l'espletamento del Servizio in oggetto che hanno manifestato il proprio interesse in relazione alla presente procedura attraverso la presentazione della propria istanza di interesse.

Art. 2 - DESCRIZIONE DELLE APPARECCHIATURE RICHIESTE

Il Servizio dovrà essere eseguito dall'operatore economico affidatario anche mediante apparecchiature usate e/o rigenerate da non più di un anno dalla data di pubblicazione del decreto di avvio della procedura di affidamento di cui trattasi che siano in possesso della Nuova Etichetta Energetica Europea (Regolamento delegato UE 2023/2048 (4 luglio 2023) della Commissione europea) e, quindi, che risultino classificate in una delle classi di efficienza energetica dalla classe "A" alla classe "G".

In ogni caso, le apparecchiature devono essere conformi alle normative sulla sicurezza e alla normativa CEE.

In particolare tutti i distributori automatici devono:

- essere conformi ai Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) previsti dal Decreto del 6 novembre 2023 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica riguardante l' "Adozione dei criteri ambientali minimi per gli affidamenti relativi ai servizi di ristoro e alla distribuzione di acqua di rete a fini potabili" (G.U. n. 282 del 2 dicembre 2023, in vigore dal 1° aprile 2024), la cui osservanza sarà specificatamente relazionata e comprovata dall'operatore economico durante la procedura di affidamento attraverso un'apposita Relazione e copia della relativa documentazione di conformità;
- essere conformi ai requisiti dettati dall'applicazione del metodo HACCP;
- essere rispondenti alle prescrizioni antinfortunistiche ed alle norme vigenti in materia di sicurezza degli impianti e prevenzione incendi a norma del Dlgs. 81/2008 e ss.mm.ii., e rispettare i parametri di rumorosità e tossicità previsti dalla legge;
- essere dotati di idonea omologazione e marchio CE;
- i distributori automatici di bevande calde dovranno possedere un display con segnalazione del termine dell'erogazione della bevanda;
- in tutti i distributori automatici i prodotti erogati ed il relativo prezzo dovranno essere esposti in maniera chiara e ben visibile agli utenti, indicando altresì in maniera evidente se trattasi di prodotti per celiaci, senza lattosio, *vegan*, etc. (es. inserendo una targa con indicazione "gluten free", "vegan", etc);
- tutti i distributori automatici, sia di bevande (fredde o calde) che di alimenti, dovranno consentire il pagamento dei prodotti in vendita sia in contanti sia attraverso sistemi telematici di pagamento per la generalità degli utenti del Servizio, nonché attraverso la Chiavetta/Carta elettronica e/o magnetica per il solo personale dipendente dell'Istituto scolastico (personale ATA e docente);
- essere di facile pulizia e disinfettabili, sia all'interno sia all'esterno, tali da garantire l'assoluta igienicità dei prodotti distribuiti;
- avere le superfici destinate a venire a contatto con le sostanze alimentari, di materiale idoneo ai sensi dell'art. 11 della L. 30 aprile 1962, n.283 e resistente alle ripetute operazioni di pulizia e disinfezione;
- avere le sorgenti interne di calore collocate in modo tale da non influire negativamente sulla conservazione delle sostanze alimentari di facile deperibilità;
- avere, salvo quanto previsto da norme speciali, una adeguata attrezzatura che garantisca la conservazione delle sostanze alimentari di facile deperibilità;
- avere la bocca esterna di erogazione non esposta a contaminazioni.

L'installazione dei Distributori Automatici, ivi compreso l'allacciamento alla rete elettrica e all'impianto di erogazione dell'acqua dell'Istituto scolastico, dovrà essere effettuata dall'operatore economico affidatario della Concessione a propria cura e spese.

E' comunque facoltà dell'Amministrazione scolastica richiedere, in qualunque momento, l'installazione di

contatori di acqua, luce e gas autonomi con spese diretta ad esclusivo carico dall'operatore economico affidatario. In tale ultimo caso, non sarà richiesto all'operatore economico affidatario il pagamento del canone concessorio, di seguito meglio specificato.

Oltre alle caratteristiche sopra individuate, tutti i distributori automatici dovranno essere dotati di gettoniera che accetta moneta da € 0,05 fino ad € 2,00 che rende il resto, nonché di lettore di chiavetta elettronica e/o magnetica ricaricabile. Il prezzo con chiave magnetica e, eventualmente, con sistemi telematici non potrà essere, in ogni caso, superiore a quello praticato per il pagamento con moneta.

L'operatore economico affidatario dovrà fornire in comodato d'uso gratuito la Chiavetta/Carta magnetica a favore del personale dell'Istituto (personale ATA e docenti), per la quale potrà essere richiesta una cauzione unitaria non superiore ad euro 5,00 (cinque/00) per Chiavetta.

La cauzione sarà rimborsata dagli utenti fruitori della Chiavetta/Carta magnetica stessa al termine della Concessione del Servizio.

Inoltre, le chiavette dovranno essere in grado di azionare tutti i distributori installati presso le sedi dell'istituto scolastico concedente sopra indicate. Nel caso di malfunzionamento non dovuto a manomissioni imputabili all'utente fruitore della Chiavetta/Carta magnetica, l'operatore economico affidatario dovrà provvedere a riparare ovvero, eventualmente, a sostituire la Chiavetta/Carta magnetica con altra uguale, accreditando il credito residuo accertato sulla nuova Chiavetta/Carta magnetica dalla data di consegna per l'utilizzo della stessa all'utente, senza costi o spese a carico di quest'ultimo.

Art. 3 – DURATA DELLA CONCESSIONE E CALENDARIO DI ESECUZIONE DEL SERVIZIO

La Concessione avrà una durata di 36 mesi, naturali e consecutivi, a decorrere dalla data di attivazione del Servizio.

In particolare, i Distributori Automatici utilizzati per l'esecuzione del Servizio dovranno essere installati ed attivati dall'operatore economico affidatario entro e non oltre **20 giorni** dalla data di sottoscrizione del contratto di Concessione.

Ai sensi dell'art. 178, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, la Concessione non sarà prorogabile, salvo per la revisione di cui all'articolo 192, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023.

Alla scadenza prevista, qualora l'interruzione delle prestazioni possa determinare un grave danno all'interesse pubblico, la durata del Contratto potrà essere prorogata dall'Amministrazione scolastica per il tempo strettamente necessario e funzionale all'espletamento degli adempimenti ed attività necessarie all'individuazione del nuovo contraente del Servizio, per un periodo comunque non superiore a 6 (sei) mesi, previa comunicazione scritta al Concessionario. Resta inteso che, in caso di proroga tecnica del Contratto, l'operatore economico affidatario sarà tenuto ad eseguire le prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni stabiliti nella Concessione.

Il Servizio dovrà essere garantito all'utenza dal lunedì al sabato, in conformità con il calendario scolastico. Al fine di garantire la corretta conservazione degli alimenti e il regolare svolgimento del Servizio, l'Affidatario dovrà assicurare che i Distributori Automatici siano in attività 24h su 24h.

Art. 4 - VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE

La Concessione ha ad oggetto la gestione funzionale ed economica del Servizio di ristorazione mediante Distributori Automatici con assunzione in capo all'operatore economico affidatario del rischio operativo legato alla gestione del Servizio stesso.

In particolare, il valore della Concessione in oggetto è stato determinato dall'Amministrazione concedente in €15.852,00, tenuto conto:

- *ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. n. 36/2023, del fatturato totale del Concessionario generato per tutta la durata del contratto di Concessione, stimato, al netto dell'IVA, sulla base del prodotto tra*

FEIC82100E - AD70D9A - REGISTRO PROTOCOLLO - 0006935 - 20/06/2024 - I - I

il valore numerico dell'utenza potenziale media giornaliera del Servizio (circa n. 650 studenti e da n. 123 docenti e/o personale ATA dell'Istituto), il prezzo medio dei prodotti individuati dalla Stazione appaltante nel Listino Prezzi nell'Allegato "B" al presente Avviso (min. €0,30 – max. €5,00) ed il numero medio di giorni in cui l'Istituto Scolastico risulta aperto a tutta l'utenza (circa n. 200 giorni all'anno)

- *dal valore del Canone per la concessione in uso dei locali e degli spazi destinati al Servizio, stimato sulla base dei costi relativi alle utenze (acqua e luce) per il funzionamento delle apparecchiature automatizzate, laddove non siano stati installati dall'operatore economico contatori di acqua e luce autonomi, calcolati sulla base dei consumi registrati durante il periodo di efficacia della precedente Convenzione/affidamento del Servizio in oggetto e/o sulla base del Regolamento per la concessione in uso temporaneo di spazi e locali di proprietà adottato ai sensi del disposto all'art. 42, comma 2, lett. f), del D.Lgs. n. 267/2000, dall'Ente proprietario dell'immobile scolastico che l'operatore economico, in caso di affidamento, si obbliga a corrispondere direttamente a favore dell'Ente medesimo;*
- *dal valore del Canone per il Servizio, stimato, tra l'altro, sulla base dei costi relativi alle spese annue che l'Istituto dovrà sostenere per i servizi di custodia di pulizia e vigilanza dei locali, nonché della dimensione degli spazi destinati all'esecuzione del Servizio e, in generale, degli oneri amministrativi connessi alla gestione del Servizio stesso.*

In particolare, si rappresenta che i numeri di cui alla lettera a) sono stati stimati sulla base dei seguenti dati rilevati con riferimento agli ultimi due anni scolastici, come di seguito specificato:

SEDE	ANNUALITA'	PERSONALE	ALUNNI
SCUOLA PRIMARIA DI COMACCHIO	Anno scolastico [2022/23]	[...]	[...]
	Anno scolastico [2023/24]	[...]	[...]
SCUOLA PRIMARIA DI SAN GIUSEPPE	Anno scolastico [2022/23]	[...]	[...]
	Anno scolastico [2023/24]	[...]	[...]
SCUOLA SECONDARIA DI I GRADO "A. ZAPPATA"	Anno scolastico [2022/23]	[...]	[...]
	Anno scolastico [2023/24]	[...]	[...]
SCUOLA DELL' INFANZIA CARDUCCI	Anno scolastico [2022/23]	[...]	[...]
	Anno scolastico [2023/24]	[...]	[...]

In ogni caso, l'Istituto non garantisce un numero minimo di utenti fruitori del Servizio per tutta la durata della Concessione. Pertanto, l'operatore economico affidatario non potrà pretendere alcun corrispettivo né richiedere modifiche alla Concessione in corso di esecuzione in caso di eventuale mancata affluenza da parte dell'utenza, gravando sul concessionario medesimo il rischio operativo associato alla domanda effettiva del Servizio oggetto del contratto.

Nell'osservanza di quanto disposto all'art. 41, comma 13 e 14, del D.Lgs. n. 36/2023, si da atto che i costi della sicurezza da rischi da interferenze derivanti dall'esecuzione del Servizio in oggetto sono stati stimati dall'Amministrazione concedente in €0,00. Tale importo non è soggetto a ribasso.

Art. 5 - CATALOGO DEI PRODOTTI

L'operatore economico affidatario si obbliga a rispettare i Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) relativi ai prodotti erogati previsti dal Decreto del 6 novembre 2023 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica riguardante l' "Adozione dei criteri ambientali minimi per gli affidamenti relativi ai servizi di ristoro e alla distribuzione di acqua di rete a fini potabili" (G.U. n. 282 del 2 dicembre 2023, in vigore dal 1° aprile 2024).

L'operatore economico affidatario si obbliga inoltre ad assicurare un'adeguata disponibilità, varietà e qualità dei generi offerti, con particolare riferimento alle bevande calde, fredde ed alimenti preconfezionati, tenendo in adeguata considerazione le esigenze degli utenti celiaci.

Tutti i prodotti distribuiti dalle apparecchiature automatizzate utilizzate per l'espletamento del Servizio in oggetto dovranno essere di primaria qualità ed in tutto rispondenti alle disposizioni di legge ed alle norme igieniche vigenti in materia.

Le quantità di prodotto (millilitri, grammi e pezzi, etc.) contenute nelle confezioni dei generi sotto elencati sono da intendersi come quantitativi minimi, a porzione.

In particolare, tutti i distributori dovranno erogare i seguenti prodotti:

PRODOTTI PER DISTRIBUTORE BEVANDE CALDE	
BEVANDE CALDE	
1	Caffè espresso
2	Caffè lungo
3	Caffè macchiato
4	Caffè lungo con cacao
5	Caffè espresso con cacao
6	Caffè macchiato con cacao
7	Cappuccino classico
8	Cappuccino al cioccolato
9	Caffè decaffeinato

10 Orzo corto

11 Orzo lungo

12 Orzo macchiato

13 Cappuccino d'orzo

14 Orzo macchiato con cacao

15 Cappuccino d'orzo con cacao

BEVANDE AL GINSENG

16 Caffè espresso

17 Caffè lungo

18 Caffè macchiato

19 Cappuccino

20 Caffè macchiato con cacao

21 Cappuccino con cacao

ALTRE BEVANDE CALDE

22 Latte macchiato

23 Tè al limone

24 Cioccolata calda

25 Latte e cioccolato

26 Bicchiere vuoto

PRODOTTI PER DISTRIBUTORE BEVANDE FREDDE ED ALIMENTI PRECONFEZIONATI

BEVANDE FREDDE

27 Acqua naturale (bottiglie da 500 ml) con residuo fisso non superiore a 1500 mg/l)

28 Acqua frizzante (bottiglie da 500 ml)

29 The freddo (limone, pesca, verde) ad es. San Benedetto, Nestea, Twinings (bottiglie da 500 ml), anche in versione senza zucchero

FEIC82100E - AD70D9A - REGISTRO PROTOCOLLO - 0006935 - 20/06/2024 - I - I

30	Succhi di frutta in tetrapak 200 ml (di qualsiasi tipologia o gusto particolare), anche in versione senza zucchero
31	Succhi di frutta in PET 250 ml ad es. Yoga, Santal, Valfrutta (di qualsiasi tipologia o gusto particolare), anche in versione senza zucchero
32	Bibite gassate quali ad es. Coca Cola (standard e zero), aranciata (Fanta, San Pellegrino, Oransoda, Lemonsoda), Chinotto (San Pellegrino), Schweppes (classico, limone, pompelmo), lattine/PET da 330 ml, anche in versione senza zucchero
33	Bevanda energetica PET (ad es. Gatorade, Energade, Powergade), anche in versione senza zucchero
SNACK SALATI	
34	Patatine in busta (vari gusti) gr. 25
35	Croccanti salati gr. 40/50 quali: ad es. Croccantelle, schiacciatine, crackers Pavesi (vari gusti), tarallini, sticks
PRODOTTI FRESCHI	
36	Piadine, salamini Beretta/focacce ripiene
37	Tramezzini (2 pezzi)
38	Confezioni di frutta fresca
SNACK DOLCI	
39	Ad es. Kinder Bueno, Kit Kat, Snickers, M&Ms, Mars, Kinder barrette cioccolato
40	Merendine da frigo: ad es. Kinder, Fiesta, Delice, Fetta a latte, Pinguì, Paradiso
41	Merendine da forno: Crostatine, cornetti, krapfen, frolle
42	Snacks dietetici/ipocalorici quali: barrette ad es. Kellogg's, Vitasnella, Pavesini, Riso Scotti e per celiaci
43	Biscotti da 6 pezzi quali ad es.: Oreo, Ringo e Wafer Loacker
44	Yogurt da bere
45	Gomme da masticare, caramelle alla menta

Firmato digitalmente da ADRIANA NALDI

Per quanto riguarda le dosi da impiegare per i generi di caffetteria e la miscita delle bevande, esse dovranno corrispondere alle disposizioni vigenti in materia.

È fatto assoluto divieto all'operatore economico affidatario di inserire nei distributori automatici qualunque tipo di bevande alcoliche o superalcoliche e tabacchi o prodotti contenenti tabacco.

Al fine di ridurre l'uso della plastica monouso, limitando l'incidenza del Servizio sull'ambiente, in conformità alla normativa vigente, l'Affidatario è obbligato ad utilizzare nei distributori di bevande fredde

ed alimenti preconfezionati, bottigliette di capienza 0,5 litri, PET e RPet (PET riciclato), pena l'applicazione delle penali previste nella Concessione.

L'approvvigionamento dei generi alimentari erogati è responsabilità dell'operatore economico affidatario. È fatto assoluto divieto di mantenere nei distributori automatici prodotti scaduti, ammalorati o contenuti in confezioni rovinate.

L'operatore economico affidatario risponderà personalmente dell'eventuale vendita di generi avariati scaduti e potenzialmente dannosi, e solleva pienamente l'Istituto scolastico da qualsiasi responsabilità per danni o malattie provocati da alimenti distribuiti e non opportunamente trattati.

La vendita di generi alimentari avariati o contenenti sostanze nocive o comunque non previste dalle norme d'igiene e sanità e di prodotti scaduti darà luogo alla risoluzione immediata della Concessione, oltre all'eventuale applicazione delle penali che saranno previste nella Concessione.

Art. 6 – SICUREZZA ED IGIENE DEI PRODOTTI

Il Servizio dovrà essere erogato garantendo la qualità, l'igiene e la sicurezza dei prodotti alimentari distribuiti e la sostenibilità energetico ambientale, in conformità alla normativa vigente.

Tutti i prodotti dovranno essere distribuiti nel rispetto della normativa vigente, nazionale e comunitaria, in materia di "Igiene dei prodotti alimentari - HACCP", con particolare riferimento al D.Lgs. n. 193/2007 "Attuazione della direttiva 2004/41/CE relativa ai controlli in materia di sicurezza alimentare e applicazione dei regolamenti comunitari nel medesimo settore".

In particolare, se richiesta o necessaria, l'acqua potabile microfiltrata dovrà essere erogata nel rispetto della normativa relativa al trattamento delle acque destinate al consumo umano ed in particolare delle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 31/2001 "Attuazione della direttiva 98/83/CE relativa alla qualità delle acque destinate al consumo umano", e nei relativi decreti attuativi, quali in particolare del D.M. Salute del 7 febbraio 2012, n. 25 recante "Disposizioni tecniche concernenti apparecchiature finalizzate al trattamento dell'acqua destinata al consumo umano" e delle relative Linee guida sui dispositivi di trattamento delle acque destinate al consumo umano ai sensi del D.M. 7 febbraio 2012, n. 25, nonché del D.M. Salute del 14 giugno 2017 recante "Recepimento della direttiva (UE) 2015/1787 che modifica gli allegati II e III della direttiva 98/83/Ce sulla qualità delle acque destinate al consumo umano. Modifiche degli allegati II e III del decreto legislativo 2 febbraio 2001, n. 31", e di ogni altra disposizione normativa vigente.

Con riferimento all'igiene, nello svolgimento del servizio, l'operatore economico affidatario dovrà operare in conformità con i manuali nazionali e/o comunitari di corretta prassi operativa in materia di igiene e di applicazione dei principi del sistema HACCP e verificare costantemente che la somministrazione dei prodotti sia conforme alla predetta normativa.

Nello specifico, dovranno essere soddisfatti i requisiti indicati nel Capitolo III dell'Allegato II del Regolamento CE 852/2004, per la pulitura, disinfezione dei distributori automatici, in modo da evitare rischi di contaminazione degli alimenti.

L'operatore economico affidatario, a richiesta dell'Istituzione Scolastica, deve dimostrare di osservare nell'esecuzione del Servizio e per tutta la durata della Concessione le normative cogenti specifiche del settore, tra cui la rintracciabilità dei prodotti alimentari ai sensi del Regolamento CE n. 178/2002.

L'operatore economico affidatario deve osservare le eventuali novità normative in materia di igiene di prodotti alimentari, salubrità e qualità delle acque destinate al consumo umano e sarà ritenuto responsabile per eventuali avvelenamenti o altre infermità causate agli utenti del Servizio per l'inosservanza delle norme igienico-sanitarie che regolano la conservazione delle derrate alimentari, la preparazione, la manipolazione e la somministrazione dei cibi e delle bevande.

L'operatore economico affidatario, durante l'erogazione del Servizio, si impegnerà a manlevare e tenere indenne l'Amministrazione da tutte le conseguenze derivanti dall'eventuale inosservanza delle norme e prescrizioni tecniche, di sicurezza, di igiene e sanitarie vigenti.

L'Istituzione Scolastica si riserva la facoltà di chiedere la sostituzione e/o la non somministrazione di

prodotti per i quali, per qualsiasi motivo, non ritenga più opportuna la loro somministrazione, nonché la facoltà di chiedere alle autorità sanitarie competenti, senza che l'operatore affidatario possa fare alcuna opposizione, l'effettuazione di controlli sulla qualità degli alimenti somministrati, sull'osservanza delle norme igieniche e sanitarie e, in genere, su tutto ciò che riterrà necessario per verificare il corretto funzionamento del Servizio.

In caso di contestazione sull'igiene e la qualità degli alimenti e delle bevande, varrà il giudizio inappellabile fornito, secondo le competenze merceologiche, igieniche e scientifiche, dalle Autorità sanitarie o dai laboratori di analisi o, per quanto riguarda gli aspetti attinenti la pulizia e l'igiene ambientale, dal servizio tecnico dell'Amministrazione.

Gli inadempimenti e le violazioni delle norme di legge e/o di regolamento e/o contrattuali in tema di igiene e sicurezza degli alimenti, tali da compromettere la qualità, la regolarità e la continuità del Servizio, saranno contestati formalmente attraverso rapporti di non conformità; l'operatore economico affidatario dovrà provvedere in merito tempestivamente, pena l'applicazione delle penali previste nel Contratto di Concessione, fatto salvo in ogni caso il diritto al risarcimento del maggior danno sofferto dall'Amministrazione, nonché il rimborso delle spese sostenute per l'effettuazione delle analisi all'uopo ritenute opportune ed eseguite dall'Amministrazione stessa.

Al fine di ridurre gli sprechi dei prodotti alimentari, l'affidatario dovrà conformarsi nell'esecuzione del Servizio alle disposizioni contenute nella L. n. 166/2016 e ad ogni altra normativa vigente, ove applicabili.

Art. 7 - CONCESSIONE IN USO DEI LOCALI

Per l'espletamento del Servizio, l'Istituzione Scolastica concederà in gestione all'operatore economico affidatario i locali e spazi interni degli edifici scolastici che saranno dalla stessa successivamente specificati e ben delimitati a tal fine.

La concessione in uso dei locali e degli spazi interni degli edifici scolastici destinati all'espletamento del Servizio in oggetto integrerà a favore dell'operatore economico affidatario una detenzione non qualificata degli spazi stessi, in quanto si realizza nell'interesse esclusivo dell'Istituto scolastico concedente, sotto il suo diretto controllo.

L'Istituto scolastico concedente potrà in ogni momento, per sopravvenuti motivi d'interesse pubblico, ordinare all'operatore economico affidatario la loro immediata restituzione.

Resta inteso che i prodotti contenuti nei distributori automatici resteranno di proprietà dell'operatore economico affidatario sino al momento dell'acquisto da parte degli utenti del Servizio e che alcun rapporto di compravendita e/o di somministrazione dei prodotti intercorrerà tra l'affidatario e l'Amministrazione concedente, né tra quest'ultima e gli utenti finali del Servizio consumatori dei prodotti erogati dall'affidatario.

Detti spazi e locali sono dotati degli impianti (meccanici, elettrici, idrici, ecc.) necessari per lo specifico utilizzo e, in caso contrario, l'operatore economico affidatario dovrà eseguire, a proprie spese, l'installazione degli Impianti (meccanici, elettrici, idrici ecc.) necessari al suo espletamento; l'operatore economico affidatario dovrà comunque provvedere al collegamento delle relative utenze per lo svolgimento del Servizio.

È comunque facoltà dell'Amministrazione scolastica richiedere, in qualunque momento, l'installazione di contatori di acqua, luce e gas autonomi con spese diretta ad esclusivo carico dall'operatore economico affidatario. In tale ultimo caso, non sarà richiesto all'operatore economico affidatario il pagamento del canone concessorio.

Le Parti si danno reciprocamente atto che, con la concessione in uso dei locali, indipendentemente dall'eventuale trattamento tributario ai fini delle imposte indirette, non intendono costituire un rapporto di locazione regolato dalle norme contenute nella L. n. 392/1978 e s.m.i..

Resta a carico dell'operatore economico affidatario ogni conseguenza derivante dall'inadempimento agli obblighi derivanti dalla Concessione in merito alla concessione in uso temporaneo dei locali.

L'Affidatario si impegna a non adibire o utilizzare gli spazi messi a disposizione dell'Istituzione Scolastica per attività diverse da quelle previste dalla Concessione. In particolare, è fatto espresso divieto all'operatore economico affidatario di effettuare nei locali e negli spazi concessi in uso ai fini dell'erogazione del Servizio alcuna forma di pubblicità della propria attività d'impresa e/o dell'impresa produttrice o distributrice dei prodotti messi in vendita.

È fatto altresì divieto all'operatore economico affidatario di concedere a terzi spazi all'interno della Scuola a uso pubblicitario.

L'Affidatario si obbliga a non mutare mai, per qualsiasi ragione o motivo, la destinazione d'uso dei locali affidati e/o a modificare autonomamente la configurazione e l'utilizzo degli stessi, né ad apportare modifiche agli impianti e alla struttura edilizia, senza prima aver acquisito per iscritto la preventiva autorizzazione dall'Istituzione Scolastica, pena le conseguenze e le sanzioni previste dalla Concessione.

Le spese per l'allestimento o adeguamento dei locali destinati all'esercizio del Servizio sono a totale carico dell'operatore economico affidatario, così pure le opere eventualmente necessarie e tutti gli oneri ad essi connessi.

Infine, si rappresenta sin da ora che, per tutta la durata del Contratto di concessione, e quindi per tutta la durata della concessione in uso di cui innanzi, l'Amministrazione concedente non assumerà alcuna responsabilità né in ordine ai distributori automatici installati negli edifici scolastici, né in ordine ai prodotti ivi presenti ed al denaro raccolto per mezzo dei distributori stessi, salvi i casi di responsabilità per dolo o colpa grave.

Art. 8 – CANONE PER LA CONCESSIONE IN USO DEI LOCALI E CANONE PER IL SERVIZIO

A fronte dell'affidamento della concessione in uso dei locali e/o degli spazi all'interno dei plessi dell'edificio scolastico, l'operatore economico affidatario si impegnerà a corrispondere all'Ente proprietario dell'immobile/i presso cui dovranno essere installati i distributori automatici un canone stimato su base annua pari a **€ 500,00** (di seguito, il "*Canone Concessorio*").

Detto importo è stato stimato dall'Amministrazione scolastica tenendo conto dei costi relativi alle utenze (acqua e luce) per il funzionamento delle apparecchiature automatizzate, laddove non siano stati installati dall'operatore economico contatori di acqua e luce autonomi, calcolati sulla base dei consumi registrati durante il periodo di efficacia della precedente Convenzione/affidamento del Servizio in oggetto e/o sulla base del Regolamento per la concessione in uso temporaneo di spazi e locali di proprietà adottato ai sensi del disposto all'art. 42, comma 2, lett. f), del D.Lgs. n. 267/2000, dall'Ente proprietario dell'immobile scolastico che l'operatore economico, in caso di affidamento, si obbliga a corrispondere direttamente a favore dell'Ente.

Resta a totale carico dell'operatore economico affidatario ogni altro ulteriore onere o tassa.

Il Canone per la concessione in uso dei locali dovrà essere corrisposto direttamente all'Ente proprietario dell'immobile. In particolare, il suddetto Canone sarà corrisposto all'Ente secondo i termini e modalità stabiliti dall'Ente stesso.

Il Canone per la concessione in uso dei locali dovrà essere corrisposto annualmente, all'Ente proprietario dell'immobile, attraverso la piattaforma PagoPA per i pagamenti verso le pubbliche amministrazioni e i gestori di pubblici servizi in modalità digitale e standardizzata, nei termini individuati dall'Ente proprietario dell'immobile e che saranno successivamente comunicate all'affidatario dall'Amministrazione scolastica concedente, senza ritardo.

In dettaglio, il suddetto Canone dovrà essere corrisposto in rate annuali anticipate, ciascuna da pagarsi entro il primo mese di riferimento. Per il primo mese, il pagamento del canone avverrà entro e non oltre **10 giorni** dalla data di attivazione effettiva del Servizio.

L'operatore economico affidatario si obbliga a pagare il suddetto Canone, senza mai poterlo scomputare o diminuire, per qualunque contestazione o richiesta intenda promuovere nei confronti dell'Istituto

Scolastico. Il pagamento non potrà essere ritardato per alcun motivo.

In caso di ritardato pagamento, anche di una sola rata, superiore a **10 giorni** rispetto alle singole scadenze, l'operatore economico dovrà corrispondere all'Istituto scolastico l'importo che sarà stabilito a titolo di penale nella Concessione, fermo in ogni caso il diritto dell'Amministrazione al risarcimento del maggior danno.

Il Canone sarà soggetto al regime fiscale vigente alla data di sottoscrizione del contratto di Concessione.

In aggiunta al Canone concessorio, a fronte della concessione in uso via esclusiva degli spazi interni ai locali dell'Amministrazione scolastica concedente da quest'ultima appositamente individuati e destinati all'esecuzione del Servizio in oggetto per tutta la durata della Concessione, l'operatore economico affidatario si impegnerà a corrispondere direttamente a favore dell'Amministrazione scolastica concedente un canone stimato su base annua non inferiore a **€ 500,00** (di seguito, il "*Canone per il Servizio*"), determinato, tra l'altro, sulla base dei costi relative alle spese annue che l'Istituto dovrà sostenere per i servizi di custodia di pulizia e vigilanza dei locali, nonché della dimensione degli spazi destinati all'esecuzione del Servizio e, in generale, degli oneri amministrativi connessi alla gestione del Servizio stesso.

In particolare, il suddetto Canone per il Servizio dovrà essere corrisposto all'Amministrazione scolastica, secondo i termini e modalità stabiliti dall'Ente stesso.

In caso di ritardato pagamento, anche di una sola rata, superiore a 10 giorni rispetto alle singole scadenze, l'operatore economico dovrà corrispondere all'Istituto scolastico l'importo stabilito a titolo di penale, come infra egli specificato all'art. 21 del presente documento, fermo il diritto dell'Amministrazione al risarcimento del maggior danno.

Art. 9 - ESECUZIONE DEL SERVIZIO

A seguito della sottoscrizione del contratto di Concessione, l'Istituzione Scolastica consentirà all'operatore affidatario del Servizio l'accesso ai locali concessi in uso per l'espletamento del Servizio stesso, al fine dell'allestimento degli ambienti.

Entro il termine massimo di **15 giorni** naturali e consecutivi dalla data della sottoscrizione del contratto di Concessione, l'operatore economico affidatario si impegna a consegnare ed installare i Distributori Automatici conformemente alle indicazioni ricevute dall'Istituzione Scolastica ed eventualmente ad eseguire a proprie spese, gli adeguamenti necessari per l'espletamento del Servizio negli spazi pubblici in uso, conformemente a quanto indicato dall'Amministrazione Concedente.

Entro il termine massimo di **5 giorni** naturali e consecutivi dal completamento dei lavori di installazione di cui al comma precedente il gestore dovrà assicurare l'attivazione dei distributori automatici e, quindi, la regolare esecuzione del Servizio.

L'Amministrazione scolastica verificherà l'adeguatezza dei locali allestiti dall'affidatario rispetto a quanto previsto nel Contratto di Concessione e dalla normativa vigente sia in materia di sicurezza che a livello di impiantistica. Entro **15 giorni** lavorativi dalla conclusione di tale verifica, l'affidatario dovrà presentare, se dovuta, apposita S.C.I.A. (Segnalazione Certificata D'Inizio Attività) al S.U.A.P. (Sportello Unico per le Attività Produttive) del Comune di riferimento, secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente, dandone comunicazione all'Istituzione Scolastica.

In ogni caso, sarà onere dell'operatore economico affidatario garantire l'effettivo avvio del Servizio entro e non oltre **20 giorni** dalla stipula del Contratto.

L'operatore economico affidatario dovrà impegnarsi a riconsegnare, alla scadenza contrattuale, i locali messi a disposizione dell'Istituto, in perfetto stato di pulizia, di conservazione e manutenzione, salvo il normale loro deterioramento d'uso, vuoti e sgomberi dai Distributori Automatici e quant'altro sia stato installato per l'esercizio del Servizio, senza necessità di ulteriori atti e/o diffide da parte dell'Istituzione Scolastica. In caso ciò non avvenga, entro **30 giorni** dalla scadenza contrattuale, l'Istituto provvederà direttamente allo sgombero dei locali con addebito delle relative spese di deposito dei beni ivi presenti a

Qualora gli Impianti installati siano diventati parte non asportabile o qualora la rimozione degli stessi possa provocare danni ai beni ivi presenti gli stessi rimarranno nella disponibilità dell'Istituto allo scadere della Concessione senza alcun costo e/o onere per l'Amministrazione.

Eventuali danni riscontrati alla struttura e/o impianti, dovuti ad imperizia, incuria o mancata manutenzione, saranno oggetto di valutazione economica; le spese per il ripristino saranno addebitate interamente all'affidatario, attraverso l'incameramento, totale o parziale, della garanzia fideiussoria prestata, fatto salvo il diritto dell'Istituzione Scolastica al risarcimento degli eventuali maggiori danni riscontrati.

L'operatore economico affidatario, alla scadenza contrattuale, non avrà titolo ad esigere alcun indennizzo o buonuscita.

Qualunque miglioria (che comunque deve essere sempre opportunamente autorizzata per iscritto dall'Istituzione Scolastica) apportata ai locali durante il corso della Concessione resta a beneficio della Scuola, senza che l'affidatario possa pretendere alcun indennizzo.

Art. 10 – OBBLIGHI DEL CONCESSIONARIO

L'operatore economico affidatario dovrà eseguire il Servizio nel rispetto di quanto previsto dal presente Capitolato, dalla propria offerta e dal contratto di Concessione sottoscritto con l'Amministrazione, oltre che dalla normativa vigente.

L'operatore economico affidatario provvede al funzionamento del Servizio di Ristorazione mediante distributori automatici, impegnandosi:

1. a garantire, sin dal primo giorno di attivazione, l'erogazione completa del Servizio, nonché ogni altro servizio annesso, direttamente, con diligenza professionale e decoro, così come richiesto nel presente Capitolato;
2. ad assicurare un'adeguata disponibilità, varietà e qualità dei generi offerti, con particolare riferimento alle bevande calde, fredde ed agli alimenti preconfezionati;
3. a provvedere al rifornimento regolare dei Distributori Automatici, tra il lunedì ed il sabato, tenendo in adeguata considerazione le esigenze degli utenti;
4. ad osservare, nell'erogazione del Servizio, le disposizioni, ove applicabili, finalizzate a ridurre gli sprechi dei prodotti alimentari, contenute nella L. n. 166/2016;
5. all'acquisto, al trasporto e all'immagazzinamento delle bevande e dei generi alimentari (con l'impegno a non accantonare eccessive derrate in quantità superiore al normale fabbisogno) per il Servizio di Distribuzione Automatica, nonché dei prodotti necessari alla pulizia e igiene della struttura;
6. a predisporre le targhette con i prezzi riferiti ai singoli Prodotti in modo conforme al Catalogo dei prodotti e al relativo Listino Prezzi concordato con l'Amministrazione Concedente e le targhette riguardanti i prodotti per celiaci;
7. a curare l'organizzazione, la direzione e il coordinamento del personale operante per lo svolgimento del Servizio, adibendovi a tale scopo il personale ed i mezzi propri nel prosieguo indicati, eventualmente integrati al fine di garantire la qualità del Servizio richiesta, tenendo conto delle esigenze che la Stazione Appaltante evidenzierà;
8. a eseguire tutte le attività accessorie e strumentali all'esercizio del Servizio di Distribuzione Automatica, impegnandosi:
 - ad Installare i Distributori Automatici richiesti nei locali dell'Istituzione Scolastica, fornendo quanto necessario alla continua, funzionale ed accurata conduzione del Servizio secondo gli standard qualitativi previsti. L'Affidatario è obbligato a dotarsi di quanto necessario per lo svolgimento del Servizio conformemente alla vigente normativa in materia di pubblici esercizi, sicurezza ed igiene e sanità ed è obbligato ad osservare le prescrizioni della Stazione Appaltante. La Stazione Appaltante non si costituisce né può essere ritenuta in alcun modo,

depositaria di tutto quanto detenuto nei locali dell'esercizio, rimanendone la custodia e la detenzione a totale carico, rischio e pericolo del gestore;

- a gestire, se necessaria, l'installazione dei contatori e apparecchiature per acqua ed elettricità relativi alle nuove utenze;
- a provvedere, con proprio personale e a proprie spese all'igiene interna ed esterna dei Distributori Automatici e degli spazi in uso, mantenendo un decoro commisurato a quello esistente nella struttura scolastica in modo da non nuocere all'immagine dell'Istituzione Scolastica;
- ad effettuare, a proprie spese, la manutenzione ordinaria e straordinaria dei Distributori Automatici in modo da mantenerle in perfetta efficienza di lavoro, provvedendo, a proprie spese, alla riparazione e/o sostituzione delle parti o delle apparecchiature danneggiate o fuori uso, secondo il programma di manutenzione consigliato dal costruttore;
- ad effettuare, a proprie spese, la manutenzione ordinaria e straordinaria degli Impianti Tecnologici eventualmente installati per lo svolgimento del Servizio (ad esempio: impianto elettrico, impianto idrico-sanitario, ecc.);
- ad adottare ed osservare nello svolgimento del Servizio tutte le misure sanitarie di igiene e sicurezza riferibili a persone e cose nella conduzione del Servizio previste dalle vigenti disposizioni, nonché tutte le cautele imposte da norme di comune prudenza.

Art. 11 – ALTRI ONERI IN CAPO AL CONCESSIONARIO

L'operatore economico affidatario dovrà, inoltre, impegnarsi:

- a rispondere direttamente dei danni alle persone e/o alle cose comunque provocati nell'esecuzione del Servizio, restando a suo esclusivo carico qualsiasi risarcimento senza diritto di rivalsa nei confronti della Stazione Appaltante e salvi gli interventi a favore dell'operatore economico affidatario da parte di imprese assicuratrici. L'operatore economico affidatario sarà, inoltre, il solo responsabile nei confronti dei propri fornitori e del personale impiegato o comunque con esso in rapporto ai fini dell'erogazione del Servizio. In particolare, l'Affidatario risponderà direttamente ed integralmente dei danni che dovessero essere causati per dolo, negligenza e/o imperizia degli addetti al Servizio;
- a segnalare tempestivamente, per iscritto all'Istituzione Scolastica l'esigenza di eventuali interventi di sua competenza;
- a provvedere al pagamento del Canone Concessorio secondo le modalità indicate;
- a sostenere le spese di stipula e registrazione del Contratto relativo al Servizio in oggetto, comprensive degli oneri anche relativi alle eventuali imposte e bolli per atti inerenti al Servizio e la loro contabilizzazione;
- a sostenere le spese di assicurazione derivanti da leggi o contratti collettivi, nonché il pagamento dei contributi posti, di norma, a carico dei datori di lavoro;
- a provvedere al pagamento delle imposte e delle tasse di qualsiasi tipo, derivanti dalla gestione del Servizio oggetto dell'affidamento;
- a sostenere direttamente le spese relative ai consumi idrici, elettrici solo nel caso in cui l'operatore economico affidatario abbia provveduto a creare allacci e contatori autonomi;
- a collaudare gli impianti elettrici a seguito dell'installazione dei Distributori Automatici facendo ricorso a un tecnico specializzato iscritto all'albo, solo nel caso in cui l'operatore economico affidatario abbia provveduto all'installazione di Impianti elettrici autonomi;
- agli adempimenti amministrativi e autorizzatori (ad esempio: S.C.I.A.) solo se necessari per lo svolgimento dell'attività oggetto del Servizio, sostenendone gli oneri;
- a provvedere al pagamento delle multe e ammende eventualmente irrogate dall'autorità competente

FEIC82100E - AD70D9A - REGISTRO PROTOCOLLO - 0006935 - 20/06/2024 - I - I
per l'inosservanza delle norme igienico-sanitarie e amministrative vigenti in materia;

- all'adozione di tutti i provvedimenti e di tutte le cautele necessarie per garantire la sicurezza e l'incolumità dei dipendenti e delle persone addette al Servizio, degli utenti e dei terzi, nonché per evitare danni ai beni pubblici e privati e per l'adeguamento alla normativa sulla sicurezza nei luoghi di lavoro;
- ad assicurare lo svolgimento del monitoraggio del Servizio.

Art. 12 – ONERI A CARICO DELL'AMMINISTRAZIONE CONCEDENTE

L'Istituzione Scolastica provvederà a:

- svolgere quanto di propria competenza per garantire la disponibilità dei locali destinati all'esecuzione del Servizio;
- mettere a disposizione gli impianti (meccanici, elettrici, idrici, ecc.) necessari per lo svolgimento del Servizio in oggetto, il cui stato dovrà essere verificato in sede di sopralluogo dell'operatore economico affidatario;
- consentire l'accesso del personale addetto per lo svolgimento del Servizio (ad esempio: per il rifornimento dei Distributori Automatici, per la pulizia ecc.).

Art. 13 – REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai sensi dell'articolo 174, comma 3, del D.Lgs. n. 36/2023, l'affidamento e l'esecuzione dei contratti di concessione sono disciplinati dalle disposizioni in materia di contratti di appalto.

Saranno ammessi a partecipare alla procedura di affidamento del Contratto in oggetto, che codesta Amministrazione scolastica si riserva di avviare per l'anno/i scolastico/i 2024/2027, tutti i soggetti previsti dall'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023, alle condizioni previste dalla richiamata norma e dalle relative disposizioni di settore.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 67 e 68 del D.Lgs. n. 36/2023.

Saranno ammessi a partecipare:

- gli operatori economici che non si trovino in alcuna delle situazioni di cui agli articoli 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 e dalle ulteriori disposizioni normative che precludono soggettivamente gli affidamenti pubblici;
- gli operatori economici che sono in possesso dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico professionale di cui all'art. 100 del D.Lgs. n. 36/2023, e in particolare gli operatori economici che dimostrino:
- *di aver svolto nel triennio precedente alla data di avvio della presente procedura il medesimo Servizio oppure un servizio analogo a quello in oggetto a favore di altre Istituzioni scolastiche e/o Uffici di altre PP.AA., come comprovato da idonea documentazione che dovrà essere trasmessa da ciascun operatore economico invitato unitamente alla propria offerta tecnico-economica;*
- *di aver maturato nel triennio precedente alla data di avvio della presente procedura un fatturato globale non inferiore a €15.852,00, come comprovato a idonea documentazione che dovrà essere trasmessa da ciascun operatore economico invitato unitamente alla propria offerta tecnico-economica.*

Inoltre, ai fini dell'affidamento in oggetto, l'operatore economico offerente e/o i suoi responsabili, personale dirigente e/o dipendente dovranno dichiarare:

- di essere iscritti, per la tipologia e natura del Servizio da affidare, presso la CCIAA territorialmente competente ovvero presso il Registro delle Commissioni Provinciali per le Cooperative, ovvero presso lo Schedario Generale della Cooperazione del Ministero del Lavoro o, ancora, presso i competenti ordini professionali per lo svolgimento di un'attività pertinente anche se non coincidente

- di rispettare i Criteri Ambientali Minimi (C.A.M.) sulla ristorazione di cui al Decreto del 6 novembre 2023 del Ministero dell'Ambiente e della Sicurezza Energetica riguardante l' "Adozione dei criteri ambientali minimi per gli affidamenti relativi ai servizi di ristoro e alla distribuzione di acqua di rete a fini potabili";
- di essere in regola rispetto agli obblighi fiscali di cui all' articolo 2, comma 2, del Decreto Legislativo 5 agosto 2015 n. 127, così come modificato dall'articolo 4, comma 6, lettera a), del D.L. 22 ottobre 2016, n. 193, convertito con modificazioni nella Legge 1° dicembre 2016 n. 225, il quale, a decorrere dal 1° aprile 2017, ha introdotto l'obbligo della memorizzazione elettronica e della trasmissione telematica all'Agenzia delle entrate dei dati dei corrispettivi giornalieri, nonché delle operazioni IVA derivanti dalle cessioni di beni e servizi tramite le "vending machine", mediante strumenti tecnologici che garantiscano l'inalterabilità e la sicurezza dei dati in attuazione dell'articolo 9, comma 1, lettere d) e g), della legge 11 marzo 2014, n. 23. (15G00143);
- di essere in possesso dei requisiti professionali e/o delle certificazioni ed autorizzazioni richieste dalla normativa vigente per lo svolgimento del Servizio in oggetto, ivi comprese quelle necessarie per lo svolgimento delle attività di manutenzione per le quali è richiesto il possesso di specifiche autorizzazioni e/o abilitazioni a operare a contatto con i gas fluorurati,
- di non trovarsi in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, o di incompatibilità rispetto all'esecuzione del Servizio in oggetto ai sensi dell'art. 16 del D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dall'articolo 15-*quater*, comma 1, lettera a), del decreto-legge 29 settembre 2023, n. 132, convertito dalla legge 27 novembre 2023. n. 170.
- di rispettare gli obblighi previdenziali, assistenziali e fiscali e possedere un Durc valido;
- di essere in possesso di tutte le certificazioni e/o le autorizzazioni di settore e/o attinenti all'esecuzione del Servizio in oggetto;
- essere in regola con gli adempimenti di tutti gli obblighi in materia di sicurezza, ai sensi del D.Lgs. 81/2008, nonché di quelli connessi alle procedure di autocontrollo HACCP;
- essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili, ai sensi della Legge n. 68/1999;
- di essere in possesso di idonea copertura assicurativa a norma con le vigenti disposizioni di Legge sulle responsabilità civili verso terzi;

Le dichiarazioni non potranno essere in alcun modo parziali, condizionate e indeterminate.

La Stazione Appaltante, ai sensi dell'art. 99, commi 1 e 2, del D.Lgs. 36/2023 verificherà l'assenza di cause di esclusione, automatica e non automatica di cui agli artt. 94 e 95 del Codice, nonché, ove richiesti, il possesso dei requisiti di partecipazione relativi all'idoneità professionale, la capacità economico finanziaria e le capacità tecnico professionali di cui all' art. 100 e 103 del medesimo Codice attraverso la consultazione del fascicolo virtuale dell'operatore economico di cui all'articolo 24 del Codice dei contratti pubblici, la consultazione degli altri documenti allegati dall'operatore economico, nonché tramite l'interoperabilità con la piattaforma digitale nazionale dati di cui all'articolo 50-ter del codice dell'amministrazione digitale, di cui al decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 e con le banche dati delle pubbliche amministrazioni.

In caso di presentazione di falsa dichiarazione o falsa documentazione, la Scuola ne darà segnalazione all'A.N.A.C. ai sensi dell'art. 96, comma 15, del D.Lgs. n. 36/2023.

Art. 14 – MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE DI INTERESSE

A pena di esclusione, le manifestazioni di interesse dovranno essere inviate a mezzo PEC all'indirizzo di questo Istituto Scolastico entro e non oltre 15/07/2024 ore 10.00, mediante compilazione del modello in allegato al presente Avviso (Allegato A), indicando nell'oggetto la dicitura "*Manifestazione di interesse Contratto per la Concessione del Servizio di ristorazione mediante Distributori Automatici per l'A.s.*

Si da atto che sarà altresì ammessa ai fini del presente Avviso anche la candidatura eventualmente presentata dall'Affidatario immediatamente uscente.

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante *pro tempore* e/o dal procuratore dell'operatore economico interessato per accettazione e rispetto delle condizioni indicate nel presente Avviso, corredata da copia della documentazione di seguito indicata:

- copia della visura camerale;
- copia del documento di identità in corso di validità del titolare o rappresentante legale *pro tempore* dell'istante;
- documentazione sulle eventuali pregresse esperienze maturate per l'esecuzione del Servizio oggetto del presente Avviso a favore di altre Istituzioni scolastiche.

I documenti dovranno essere firmati digitalmente. Saranno escluse le istanze di manifestazione di interesse prive della documentazione richiesta.

Non saranno in alcun modo prese in considerazione le istanze pervenute, per qualunque motivo, oltre il suddetto termine o con modalità differenti.

Inoltre, non saranno in alcun caso considerate dall'Istituto scolastico le istanze presentate dagli operatori economici offerenti:

- che siano prive della firma del titolare e/o del rappresentante legale;
- il cui documento di identità (da allegare in fotocopia) sia mancante o privo di validità.

Art. 15 - VALUTAZIONE DELLE ISTANZE PERVENUTE

L'Istituto Scolastico, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle istanze di interesse, procederà a mezzo del RUP a verificare la correttezza e completezza delle manifestazioni di interesse pervenute e formerà l'elenco di quelle risultate ammissibili rispetto alle prescrizioni contenute nel presente Avviso e alla normativa vigente.

Nel caso in cui le istanze pervenute e ritenute idonee siano inferiori o uguali a n. 10, l'Amministrazione concedente inviterà alla procedura negoziata tutti gli operatori qualificati che hanno manifestato il proprio interesse per l'affidamento in oggetto.

Art. 16 - AVVERTENZE

All'Istituzione Scolastica è riconosciuta, in ogni caso, la facoltà di sospendere, modificare o annullare l'indagine informale di mercato di cui al presente Avviso esplorativo, nonché la facoltà di non dar seguito alle successive operazioni necessarie per la conclusione del Contratto in oggetto.

Gli operatori economici che partecipano alla presente procedura presentando la propria istanza dichiarano di essere a conoscenza e di accettare integralmente le condizioni contenute nel presente Avviso, senza poter pertanto avanzare alcun tipo di pretesa e/o contestazione.

La presente indagine di mercato, infatti, non vincola in alcun modo l'Amministrazione scolastica, la quale si riserva di valutare, a proprio insindacabile giudizio, l'opportunità di avviare la successiva procedura di affidamento. Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare all'Istituto scolastico la presenza e la disponibilità degli operatori economici abilitati secondo la normativa vigente ad essere invitati a presentare la propria offerta per l'affidamento del Servizio in oggetto.

Per quanto non stabilito e indicato nel presente Avviso, valgono le vigenti disposizioni di legge regolanti la materia e quanto verrà dettagliatamente indicato nella richiesta di offerta che sarà trasmessa dall'Amministrazione scolastica.

Ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 5 della Legge 241/90, il Responsabile Unico del Progetto è il Dirigente Scolastico, Dott.ssa Adriana Naldi.

Art. 18 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Con riferimento al Regolamento Europeo 679/2016 e al D.Lgs. n. 196 del 30.06.03 (così come modificato dal D. lgs n. 101 del 10 agosto 2018, contenente Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679), si precisa quanto segue:

- soggetto attivo della raccolta e del trattamento dei dati richiesti, anche particolari in quanto a carattere giudiziario, è l'Istituto, nella persona del Dirigente scolastico;
- le finalità cui sono destinati i dati forniti dai partecipanti alla presente procedura e le modalità del loro trattamento si riferiscono esclusivamente al procedimento instaurato con il presente avviso;
- i dati richiesti verranno trattati nell'assoluto rispetto delle disposizioni vigenti in tema di Privacy.
- l'Amministrazione potrà comunicare i dati raccolti al proprio personale interno coinvolto nel procedimento ed ad ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi della L. 241/90;
- l'informativa estesa sul trattamento dei dati è disponibile sul sito web dell'Istituzione Scolastica: Con riferimento al Regolamento Europeo 679/2016 e al D.Lgs. n. 196 del 30.06.03 (così come modificato dal D. lgs n. 101 del 10 agosto 2018, contenente Disposizioni per l'adeguamento della normativa nazionale alle disposizioni del regolamento (UE) 2016/679), si precisa quanto segue: <https://iccomacchio.edu.it/>

Il presente Avviso viene reso pubblico mediante pubblicazione sul sito web istituzionale d'Istituto: <https://iccomacchio.edu.it/>, nelle sezioni *Albo online* e *Amministrazione trasparente*.

ALLEGATI:

- **Allegato A:** Istanza di interesse;
- **Allegato B:** Listino prezzi unitari prodotti.

Il Dirigente Scolastico

Dott.ssa Adriana Naldi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005,
il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.