



CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA
“RINALDO FRANCI” DI SIENA
ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE



**Ministero
dell'Università
e della Ricerca**

DELIBERAZIONE N. 23/2026

SEDUTA DEL 25 FEBBRAIO 2026

OGGETTO: incarico di progettazione, direzione dei lavori per specifici adeguamenti tecnici presso il Conservatorio di Siena I.E.

L'anno duemilaventisei, addì 25 del mese di febbraio, alle ore 9:30, convocato, con apposito avviso in modalità mista, tramite la piattaforma google meet, il Consiglio di Amministrazione del Conservatorio R. Franci si riunisce per deliberare sull'argomento di cui all'oggetto.

Alla adozione del seguente provvedimento sono presenti i Sig.ri:

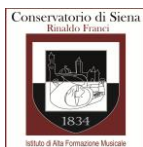
ANNA CARLI, La Presidente – in presenza;
CARLOMORENO VOLPINI, Direttore – in presenza;
ANTONIO ANICHINI, rappresentante del Collegio dei Professori – in videoconferenza;
ALESSANDRO PATELLI Vicepresidente rappresentante del Comune di Siena - in videoconferenza;
ELISABETTA STANGHELLINI rappresentante del Comune di Siena – in videoconferenza
MICHELE SALVETTI – rappresentante degli Studenti – in presenza;

ASSENTI GIUSTIFICATI:

ALESSANDRO PALLASSINI rappresentante del MUR

Partecipa alla seduta la Dott.ssa Tabarrini, Revisore dei conti nominato dal MEF – in videoconferenza, la Direttrice Amministrativa, Dott.ssa ALESSANDRA MARIA SPIRITO con funzioni di segretario verbalizzante – in presenza.

La Presidente, accertato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti a deliberare sull'oggetto sopra indicato.



CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA
"RINALDO FRANCI" DI SIENA
ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE



Ministero
dell'Università
e della Ricerca

DELIBERAZIONE N. 23/2026

SEDUTA DEL 25 FEBBRAIO 2026

OGGETTO: incarico di progettazione, direzione dei lavori per specifici adeguamenti tecnici presso il Conservatorio di Siena I.E.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTA la Legge n. 508 del 21 dicembre 1999 in materia di *“Riforma delle Accademie di belle arti, dell'Accademia nazionale di danza, dell'Accademia nazionale di arte drammatica, degli Istituti superiori per le industrie artistiche, dei Conservatori di musica e degli Istituti musicali pareggiati”*;

Visto il D.P.R. N. 132 del 28/2/2003 avente ad oggetto il *“Regolamento recante criteri per l'autonomia statutaria, regolamentare e organizzativa delle istituzioni artistiche e musicali, a norma della legge 21 dicembre 1999, n. 508”*;

Visto il vigente Statuto del Conservatorio di Siena R. Franci approvato con d.D.G. n. 1489/2022;

Visto il Regolamento di Amministrazione, finanza e contabilità del Conservatorio R. Franci, approvato con DD MUR n. 785 del 13.06.2024;

VISTO il bilancio di previsione 2026, approvato dal CdA con propria deliberazione n. 66 del 30 dicembre 2025;

VISTO il Decreto della Presidente n. 02 del 14 gennaio 2026 relativa all'assestamento compensativo al bilancio di previsione 2026;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 03 del 28 gennaio 2026 relativa all'istituzione di nuovo Capitoli di Entrata in merito al bilancio di previsione anno 2026 e assestamento bilancio di previsione 2026;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 01 del 28 gennaio 2026 con la quale è stata approvata la nomina della Dott.ssa Alessandra Maria Spirito quale facente funzioni di Direttore di

Prato S. Agostino, 2 – 53100 SIENA Tel. 0577-288904

Sito web: www.conservatoriosiena.it

presidente@conservatoriosiena.it

Firmato digitalmente da ANNA CARLI



CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA "RINALDO FRANCI" DI SIENA

ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE



Ministero
dell'Università
e della Ricerca

ragioneria, in sostituzione della titolare Dott.ssa Claudia Pascarella, in congedo di maternità ai sensi del D.Lgs. n. 151/2001;

PREMESSO

- Che in data 31.10.2025 (prot. N.4528) è pervenuto all'amministrazione del Conservatorio un verbale di richiesta di documentazione a seguito di sopralluogo effettuato lo stesso giorno da parte della USL Toscana Siena Sud-Est – Dipartimento Prevenzione;
- Che in data 07.11.2025 il Conservatorio inviava i documenti richiesti alla USL Toscana Sud-Est – Dipartimento Prevenzione, prot. N.4687;
- Che in data 02.12.2025 (prot. 5116) il Conservatorio riceveva dalla USL Toscana Sud-Est – Dipartimento Prevenzione un verbale di sospensione del procedimento di controllo ufficiale con il quale venivano richieste *"planimetrie debitamente firmate del progetto approvato, allegate al titolo edilizio relativo ai lavori di ristrutturazione degli ambienti del piano terra di prato di Sant'Agostino n. 2 a Siena, attualmente utilizzati dall'Istituto di Alta Formazione Musicale di Siena "Conservatorio Rinaldo Franci", dalle quali si evincano le destinazioni d'uso attribuite ai locali"* entro il 17.12.2025;
- Che il Conservatorio si attivava immediatamente per reperire tali documenti presso gli uffici preposti del Comune di Siena, proprietario dei locali attualmente sede del Conservatorio stesso;
- Che per la difficoltà di reperimento dei documenti, in quanto conservati in archivi cartacei del Comune, il Conservatorio ha chiesto alla USL Toscana Sud-Est – Dipartimento Prevenzione una dilazione dei termini di sospensione del procedimento di ulteriori trenta giorni (prot.5366 del 16.12.2025);
- Che in data 12.01.2026 il Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Siena trasmetteva le pratiche edilizie alla USL Toscana Sud-Est – Dipartimento Prevenzione e al Conservatorio;
- Che in data 20.01.2026 (prot. 341) il Conservatorio inviava, a completamento di quanto richiesto, anche copia della Convenzione di comodato d'uso gratuito per novantanove anni, con l'onere della manutenzione ordinaria e straordinaria, di alcuni locali del Complesso Tolomei al Conservatorio da parte del Comune di Siena con allegata la documentazione del catasto con destinazioni d'uso attribuite ai locali;
- Che in data 26 gennaio 2026 con prot. N. 498 e 499 la USL Toscana Sud-Est – Dipartimento Prevenzione emanava un provvedimento prescrittivo per *"presentare, entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, un piano di intervento con relativo cronoprogramma teso al ripristino dell'integrità del pavimento dei corridoi del primo piano"* (Prot. 499);

CONSIDERATA la necessità di adempiere al procedimento prescrittivo della USL di cui sopra di predisporre entro 60 giorni un piano di intervento con relativo cronoprogramma per il ripristino della pavimentazione di cui al primo piano;

Prato S. Agostino, 2 – 53100 SIENA Tel. 0577-288904

Sito web: www.conservatoriosiena.it

presidente@conservatoriosiena.it

Firmato digitalmente da ANNA CARLI



CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA
“RINALDO FRANCI” DI SIENA
 ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE



**Ministero
dell'Università
e della Ricerca**

CONSIDERATA da parte della Presidente Anna Carli, quale Datore di lavoro, la necessità di sistemare l'areazione dei bagni destinati degli studenti posti al primo piano del Conservatorio, i quali non presentano l'adeguata areazione con rischio di creare ambienti insalubri;

CONSIDERATA altresì la necessità di affidare un incarico con oggetto: la progettazione del piano d'intervento per l'areazione dei bagni e la definizione del cronoprogramma per il ripristino della pavimentazione al primo piano del Conservatorio, la direzione dei relativi lavori e il supporto al responsabile del procedimento per la tenuta dei rapporti sul piano tecnico con i competenti uffici amministrativi coinvolti sui relativi aspetti tecnici (a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo: ufficio tecnico comunale, uffici della USL Toscana Sud-Est, Soprintendenza);

CONSIDERATO, pertanto, che le competenze per entrambe le attività sono da ricercare in un professionista che abbia specifica competenza ed esperienza, nonché adeguata specializzazione sulle materie oggetto dell'incarico;

VISTO l'art. 7 comma 6 del D.LGS 165/2001 (Testo Unico Pubblico Impiego) il quale sancisce che *“Fermo restando quanto previsto dal comma 5-bis, per specifiche esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, le amministrazioni pubbliche possono conferire esclusivamente incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, ad esperti di particolare e comprovata specializzazione anche universitaria, in presenza dei seguenti presupposti di legittimità: a) l'oggetto della prestazione deve corrispondere alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione conferente, ad obiettivi e progetti specifici e determinati e deve risultare coerente con le esigenze di funzionalità dell'amministrazione conferente; b) l'amministrazione deve avere preliminarmente accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno; c) la prestazione deve essere di natura temporanea e altamente qualificata; d) devono essere preventivamente determinati durata, oggetto e compenso della collaborazione; non è ammesso il rinnovo; l'eventuale proroga dell'incarico originario è consentita, in via eccezionale, al solo fine di completare il progetto e per ritardi non imputabili al collaboratore, ferma restando la misura del compenso pattuito in sede di affidamento dell'incarico”*;

CONSIDERATO che all'interno del personale tecnico amministrativo del Conservatorio non vi sono professionalità con tale alta specializzazione;

PRESO ATTO che l'Ing. Giachetti Pietro presentava un preventivo di spesa prot. N. 938/2026 per € per € 3.500,00 oltre al contributo previdenziale pari al 4%, ritenuto adeguato per le prestazioni individuate nella presente deliberazione

PRESO ATTO che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto



CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA
“RINALDO FRANCI” DI SIENA
ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE



**Ministero
dell'Università
e della Ricerca**

Con votazione palese, unanime anche per l'immediata eseguibilità

DELIBERA

1. Che le premesse sono parti integranti e sostanziali del presente atto;
2. Di incaricare l'Ing. Giachetti Pietro come progettista, direttore dei lavori e supporto al responsabile del procedimento per i lavori da eseguire in virtù di specifiche disposizioni legislative e a seguito dei provvedimenti della USL Toscana Sud-Est – Dipartimento Prevenzione citati in premessa (prott. N. 498 e 499);
3. Di autorizzare il Direttore Amministrativo ad emanare ogni atto conseguente all'adozione della presente delibera;
4. Che questa deliberazione comporta un impegno di spesa a valere sul capitolo di bilancio di previsione del Conservatorio di Siena del 2026 n. 385 denominato “Onorari e compensi per speciali incarichi”;
5. Di rendere la presente deliberazione immediatamente eseguibile per dare modo al professionista individuato di iniziare in particolare la stesura del piano d'intervento e relativo cronoprogramma entro i termini stabiliti dal provvedimento della USL Toscana Sud-Est – Dipartimento Prevenzione;

La Presidente
Prof.ssa Anna Carli