

**Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI”**  
**ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE**  
**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

**DETERMINAZIONE N. 53 del 01/04/2025**

**OGGETTO: AFFIDAMENTO DEI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DI UNA STRUTTURA IN CARTONGESSO PER SUCCESSIVO MONTAGGIO DI PORTA DI SICUREZZA SU VIA DI FUGA INTERNA E DELLA VERNICIATURA INTUMESCENTE DELLE LONGHERINE HE NEL VANO ASCENSORE, NECESSARI ALL’OTTENIMENTO DEL RINNOVO DEL CERTIFICATO DI PREVENZIONE INCENDI RELATIVO ALLA PORZIONE DI IMMOBILE IN USO AL CONSERVATORIO MUSICALE RINALDO FRANCI –**

**AFFIDAMENTO ALLA DITTA ARTIGIAN2 di Fe' Marcello e Brachi Andrea S.n.c.  
IMPEGNO DI SPESA € 6.700,00 - CIG: B64922D3B**

**LA DIRETTRICE AMMINISTRATIVA AD INTERIM**

VISTA la Legge n. 508 del 21 dicembre 1999 in materia di “Riforma delle Accademie di belle arti, dell’Accademia nazionale di danza, dell’Accademia nazionale di arte drammatica, degli Istituti superiori per le industrie artistiche, dei Conservatori di musica e degli Istituti musicali pareggiati”;

VISTO il D.P.R. N. 132 del 28/2/2003 avente ad oggetto il “Regolamento recante criteri per l’autonomia statutaria, regolamentare e organizzativa delle istituzioni artistiche e musicali, a norma della legge 21 dicembre 1999, n. 508”;

VISTO il vigente Statuto del Conservatorio di Musica “Rinaldo Franci”, con particolare riferimento all’art. 17, che definisce le attribuzioni assegnate al direttore amministrativo del Conservatorio;

CONSIDERATO che la Direttrice amministrativa Dott.ssa Alessandra Spirito, Direttrice amministrativa titolare, è collocata in congedo di maternità dal 7/10/2024, ai sensi del D.Lgs. n.151/2001;

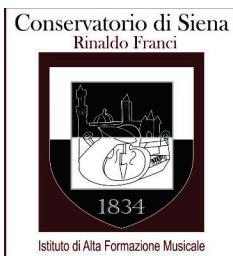
VISTO l’incarico assegnato alla Dott.ssa Claudia Gallorini, Direttrice amministrativa del Conservatorio di musica Franco Vittadini di Pavia, con medesima decorrenza, di nomina ad interim, in sostituzione della titolare per il periodo di congedo, come da autorizzazione della direzione generale MUR prot n. 11956 del 05.09.2024 (prot. Interno 3825 del 05.09.2024);

VISTO il vigente regolamento di amministrazione, finanza e contabilità;

VISTO il bilancio di previsione 2025, approvato dal CdA con propria deliberazione n. 68 del 30 dicembre 2024;

PREMESSO:

- che con la convenzione di cui al D.M. miur – mef n. 121 del 22 febbraio 2019 prot. 10237 del 10/08/2022 il Comune di Siena ha conferito in comodato d’uso novantanovennale la porzione



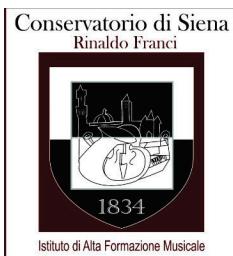
# Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI”

## ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE

### IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

dell’immobile storico denominato Collegio Tolomei - già Convento di S. Agostino in Siena – utilizzata dal Conservatorio musicale Rinaldo Franci catastalmente e fisicamente descritto nello stesso atto, con attribuzione, in capo al Conservatorio di Siena Rinaldo Franci di tutti gli oneri per manutenzione ordinaria e straordinaria delle suddette porzioni immobiliari, mentre la restante parte del complesso immobiliare è in uso al Liceo Classico E.S. Piccolomini e quindi con gestione e oneri manutentivi a carico della Provincia di Siena;

- che con determina n. 188 del 28/12/2023 è stato conferito l’incarico professionale per la presentazione della SCIA per il rinnovo del C.P.I. all’ing. Marco Bartoli risultato in scadenza in concomitanza dell’esecuzione dei suddetti lavori di adeguamento;
- che in occasione della procedura per il rinnovo del Certificato Prevenzione Incendi mediante SCIA presentata al comando prov.le dei VV.F. ed a seguito dei controlli di verifica svolti sul luogo dai VV.F.F, sono emerse delle carenze funzionali relativamente ad alcuni presidi antincendio con particolare riferimento ai filtri a prova di fumo;
- che quelle già presenti al momento della presentazione della SCIA sono stati già adeguati, mentre dalle prescrizioni dei VV.F.F. risulta che siano assenti e debbano quindi essere realizzati, due nuovi filtri a prova di fumo: il primo e più oneroso dovrà essere realizzato in corrispondenza del disimpegno che divide fra la porzione di edificio in uso al Conservatorio Rinaldo Franci da quella in uso al Liceo Classico E.S. Piccolomini e l’altro fra il vano scale/ascensore e l’ala sud della porzione di edificio in uso al Conservatorio, laddove sono collocate oltre ad alcune aule storiche, la presidenza, la direzione e la biblioteca, oltre ad altri ambienti di servizio;
- che per la realizzazione di questi nuovi filtri a prova di fumo è stato predisposto un progetto da parte dal tecnico incaricato Ing. Marco Bartoli il quale ha previsto una serie di interventi a carico di diversi ambienti del Conservatorio e di lavorazioni di cui si elencano le più significative: fornitura e posa di tre nuove porte antincendio a chiusura automatica, fornitura e posa di meccanismi di apertura automatica della finestra per l’areazione di uno dei due filtri, realizzazione di una serie di canalizzazioni da installare all’interno del vano ascensore allo scopo di creare le areazioni del filtro principale che si interfaccia con Liceo Classico, le quali comportano anche alcuni lavori edili per la realizzazione dei cavedi di areazione e dello sbocco dei canali in copertura, adeguamento del canale di areazione REI del filtro e dell’adiacente locale macchine ascensore;
- che al fine di soddisfare la nuova pianificazione delle vie di fuga in caso di emergenza, si rende necessario realizzare una struttura in cartongesso adiacente e prospiciente la porta in legno di accesso alla zona storica denominata Ex Rettorato e adatta ad accogliere una porta di sicurezza per l’accesso ai locali del Conservatorio;
- che al fine di concludere i lavori di realizzazione delle nuove zone filtro si rende necessario provvedere alla verniciatura di tipo intumescente dei profilati in acciaio HE all’interno del vano ascensore, presso cui si sono svolti appositi lavori di installazione di un sistema di ventilazione secondo normativa;
- che data la specificità dell’intervento, su indicazione dello stesso Tecnico Incaricato è stata contattata la ditta ARTIGIAN2 di Fe’ Marcello e Brachi Andrea S.n.c. con sede in Montepulciano (SI), Via Calamandrei n. 30, C.F. – P.iva 00748730520, la quale, come risulta dal suo stesso curriculum, è dotata dell’esperienza necessaria nel settore dell’antincendio oltre a possedere le specifiche competenze per operare negli ambienti suddetti e con i particolari materiali previsti;



**Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI”**  
**ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE**  
**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

- che la stessa, sulla base del progetto fornito dal Tecnico incaricato, ha redatto un preventivo dettagliato (prot. 956/2025) ha proposto una spesa di € 6.700,00 (diconsi euro seimilasettecento/00) oltre IVA per la realizzazione dell'intervento di cui trattasi;
- che trattandosi di un importo di fornitura beni e servizi inferiore ad euro 140.000,00 si procede all'affidamento diretto nel rispetto del Codice dei Contratti mediante la piattaforma informatica MEPA, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

VISTO il decreto della Presidente n. 04 del 21/01/2025 con il quale viene disposto l'affidamento del servizio di che trattasi alla ditta ARTIGIAN2 di Fe' Marcello e Brachi Andrea S.n.c. con sede in Montepulciano (SI), Via Calamandrei n. 30, C.F. – P.iva 00748730520 per un importo complessivo pari a € 6.700,00 oltre IVA 22% per € 1.474,00 e quindi per un totale di € 8.174,00;

VISTA la spesa proposta e ritenuta la medesima congrua e finalizzata al soddisfacimento di un interesse pubblico, nonché rispondente a criteri di legalità, efficacia, economicità, efficienza, imparzialità, pubblicità, trasparenza;

VISTO l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023, che prevede la possibilità di affidare direttamente forniture di beni e servizi di importo inferiore a 154.000,00 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

DATO ATTO CHE la spesa è superiore a € 5.000,00 e che pertanto è necessario procedere mediante la piattaforma MEPA (<https://www.acquistinretepa.it>);

PRESO E DATO ATTO che l'affidamento verrà stipulato mediante Trattativa Diretta sulla piattaforma MEPA e il codice CIG verrà acquisito mediante la medesima piattaforma;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento del servizio di che trattasi, alla ditta ARTIGIAN2 di Fe' Marcello e Brachi Andrea S.n.c. con sede in Montepulciano (SI), Via Calamandrei n. 30, C.F. – P.iva 00748730520, per un importo complessivo pari a € 6.700,00 oltre IVA 22% per € 1.474,00 e quindi per un totale di € 8.174,00;

VISTA la necessità di impegnare la spesa di € 8.174,00 al Capitolo 990 “Ricostruzioni, Ripristini E Trasformazioni Di Immobili” del Bilancio di previsione 2025;

DATO ATTO

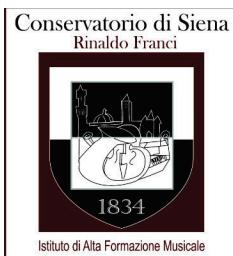
CHE l'efficacia dell'affidamento è subordinata al positivo esito delle verifiche di legge in ordine alla capacità a contrattare con la pubblica amministrazione della ditta incaricata;

CHE la ditta è tenuta a rispettare le prescrizioni di cui alla L. 136 del 2010 e a comunicare il conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche;

CHE il DURC della ditta ARTIGIAN2 di Fe' Marcello e Brachi Andrea S.n.c. , Prot. INPS\_43435235 del 07/11/2024 risulta regolare;

CHE in relazione all'adozione del presente atto, il sottoscritto Direttore amministrativo attesta che non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 del DPR 62/2013;

Visto il vigente regolamento di amministrazione, finanza e contabilità, con particolare riferimento agli artt.:



**Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI”**  
**ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE**  
**IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO**

- art. 3, comma 2, che prevede un unico centro di responsabilità cui è preposto il Direttore amministrativo, il quale è responsabile della gestione amministrativa, organizzativa, finanziaria, patrimoniale e contabile dell’Istituzione;
- art. 24, comma 2, che prevede che gli impegni di spesa siano assunti esclusivamente dal Direttore amministrativo nei limiti degli stanziamenti di competenza autorizzati dal CdA, da trasmettere all’Ufficio di ragioneria per il seguito di competenza;

Visto l’art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, il quale disciplina la figura del Responsabile unico del progetto (RUP);

Visto l’allegato I.2 al D. Lgs n. 36/2023, concernente le attività del RUP, individuato in base alle disposizioni del Regolamento di amministrazione, finanza e contabilità sopra richiamate nel sottoscritto Direttore amministrativo;

Visto l’art. 1, comma 2, dell’allegato II.1 al D. Lgs n. 36/2023, che disciplina il contenuto minimo della determinazione a contrarre;

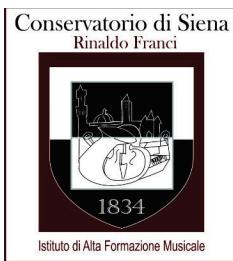
Ritenuto necessario definire, ai fini di quanto disposto dall’articolo 17 D.Lgs 36/2023, gli elementi essenziali del contratto, che sono:

- a) il fine di pubblico interesse che si intende perseguire, che consiste nel garantire le condizioni ottimali di sicurezza sui luoghi di lavoro e del rilascio da parte dei Vigili del fuoco del certificato di prevenzione incendi;
- b) l’oggetto del contratto è la realizzazione di una struttura in cartongesso finalizzata ad accogliere porta di sicurezza su via di fuga interna nonché della verniciatura intumescente di longherine HE del vano ascensore, come descritto in premessa;
- c) il valore economico è pari a € 8.174,00 Iva inclusa;
- d) la forma del contratto è quella scritta. La stipulazione sarà effettuata ai sensi dell’art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023, per mezzo della “Stipula TD” in piattaforma MEPA da registrare in caso d’uso;
- e) la realizzazione dell’intervento avverrà con decorrenza immediata, con la sottoscrizione del contratto. I tempi di realizzazione degli interventi si quantificano in 30 gg lavorativi e consecutivi dalla data di stipula del contratto;
- f) la modalità di scelta del contraente è quella dell’affidamento diretto ai sensi dell’art. 50 del D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO di recepire integralmente la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto;

**DETERMINA**

1. di dare atto dell’affidamento relativo al servizio di che trattasi alla ditta ARTIGIAN2 di Fe’ Marcello e Brachi Andrea S.n.c. con sede in Montepulciano (SI), Via Calamandrei n. 30, C.F. – P.iva 00748730520 per un importo complessivo pari a € 6.700,00 oltre IVA 22% per € 1.474,00 e quindi per un totale di € 8.174,00;



**Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI”**  
**ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE**  
**I L D I R E T T O R E A M M I N I S T R A T I V O**

2. di approvare il capitolato speciale d'appalto allegato alla presente determinazione, di cui fa parte integrante e sostanziale, il quale verrà sottoscritto per accettazione dal fornitore;
3. di assumere impegno di spesa per l'importo di € 8.174,00 al Capitolo 990 “Ricostruzioni, Ripristini e Trasformazioni di Immobili” del Bilancio di previsione 2025;
4. di dare atto che il contratto verrà stipulato in forma di scrittura privata non autenticata in modalità elettronica;
5. di dare atto che il pagamento verrà effettuato al netto dell'IVA, ai sensi della vigente normativa in materia di “split payment”;
6. di dare atto che il responsabile unico del progetto ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 è il sottoscritto Direttore Amministrativo;
7. che il presente atto venga pubblicato sul sito istituzionale [www.conservatoriosiena.it](http://www.conservatoriosiena.it) nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

LA DIRETTRICE AMMINISTRATIVA ad interim  
*Dott.ssa Claudia Gallorini*



Firmato digitalmente da:

GALLORINI CLAUDIA

Firmato il 01/04/2025 17:22

Seriele Certificato: 2707198

Valido dal 04/09/2023 al 04/09/2026

InfoCamere Qualified Electronic Signature CA

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
DEL RESPONSABILE UFFICIO DI RAGIONERIA**

Visto l'art. 18, comma 2, del vigente regolamento di amministrazione, finanza e contabilità, il sottoscritto responsabile ufficio di ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa in oggetto.

01 Aprile 2025

Il Direttore di ragioneria  
*Dott.ssa Claudia Pascarella*