



**CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA  
"RINALDO FRANCI" DI SIENA**



**Ministero  
dell'Università  
e della Ricerca**

ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE

---

**DETERMINAZIONE N. 68 del 15 aprile 2026**

**Oggetto: Determina a contrarre e contestuale affidamento per il servizio di progettazione, direzione dei lavori per specifici adeguamenti tecnici presso il Conservatorio di Siena – All. ing. Pietro Giachetti - Impegno di spesa € 3.640,00  
CIG BAE94D7462**

**LA DIRETTRICE AMMINISTRATIVA**

VISTA la Legge n. 508 del 21 dicembre 1999 in materia di “Riforma delle Accademie di belle arti, dell'Accademia nazionale di danza, dell'Accademia nazionale di arte drammatica, degli Istituti superiori per le industrie artistiche, dei Conservatori di musica e degli Istituti musicali pareggiati”;

VISTO il D.P.R. N. 132 del 28/2/2003 avente ad oggetto il “Regolamento recante criteri per l'autonomia statutaria, regolamentare e organizzativa delle istituzioni artistiche e musicali, a norma della legge 21 dicembre 1999, n. 508”;

VISTO il vigente Statuto del Conservatorio di Musica “Rinaldo Franci”, con particolare riferimento all’art. 17, che definisce le attribuzioni assegnate al direttore amministrativo del Conservatorio;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione, finanza e contabilità;

VISTO il bilancio di previsione 2026, approvato dal CdA con propria deliberazione n. 66 del 30 dicembre 2025;

VISTO il Decreto della Presidente n. 02 del 14 gennaio 2026 relativa all’assestamento compensativo al bilancio di previsione 2026;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 03 del 28 gennaio 2026 relativa all’istituzione di nuovo Capitoli di Entrata in merito al bilancio di previsione anno 2026 e assestamento bilancio di previsione 2026;

VISTA la Delibera n. 25 del 25 marzo 2026 del Consiglio di amministrazione l’istituzione di nuovi capitoli in entrata e in uscita e variazioni in merito al bilancio di previsione 2026;

VISTA la Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 27 del 25 marzo 2026 relativa alla presa d’atto della supplenza per il ruolo di Direttore di Ragioneria del Conservatorio di Siena del Dott. Rosi Renato;

**PREMESSO**

- Che in data 31.10.2025 (prot. N.4528) è pervenuto all’amministrazione del Conservatorio un verbale di richiesta di documentazione a seguito di sopralluogo effettuato lo stesso giorno da parte della USL Toscana Siena Sud-Est – Dipartimento Prevenzione;

Prato S. Agostino, 2 – 53100 SIENA

Tel. 0577-288904 – Fax 0577-389127

Sito web: [www.conservatoriosiena.it](http://www.conservatoriosiena.it)

Email: [direttoreamministrativo@conservatoriosiena.it](mailto:direttoreamministrativo@conservatoriosiena.it)



**CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA  
"RINALDO FRANCI" DI SIENA**



**Ministero  
dell'Università  
e della Ricerca**

ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE

---

- Che in data 07.11.2025 il Conservatorio inviava i documenti richiesti alla USL Toscana Sud-Est – Dipartimento Prevenzione, prot. N.4687;
- Che in data 02.12.2025 (prot. 5116) il Conservatorio riceveva dalla USL Toscana Sud-Est – Dipartimento Prevenzione un verbale di sospensione del procedimento di controllo ufficiale con il quale venivano richieste *“planimetrie debitamente firmate del progetto approvato, allegato al titolo edilizio relativo ai lavori di ristrutturazione degli ambienti del piano terra di Prato di Sant’Agostino n. 2 a Siena, attualmente utilizzati dall’Istituto di Alta Formazione Musicale di Siena “Conservatorio Rinaldo Franci”, dalle quali si evincano le destinazioni d’uso attribuite ai locali”* entro il 17.12.2025;
- Che il Conservatorio si attivava immediatamente per reperire tali documenti presso gli uffici preposti del Comune di Siena, proprietario dei locali attualmente sede del Conservatorio stesso;
- Che per la difficoltà di reperimento dei documenti, in quanto conservati in archivi cartacei del Comune, il Conservatorio ha chiesto alla USL Toscana Sud-Est – Dipartimento Prevenzione una dilazione dei termini di sospensione del procedimento di ulteriori trenta giorni (prot.5366 del 16.12.2025);
- Che in data 12.01.2026 il Responsabile dell’Ufficio Tecnico del Comune di Siena trasmetteva le pratiche edilizie alla USL Toscana Sud-Est – Dipartimento Prevenzione e al Conservatorio;
- Che in data 20.01.2026 (prot. 341) il Conservatorio inviava, a completamento di quanto richiesto, anche copia della Convenzione di comodato d’uso gratuito per novantanove anni, con l’onere della manutenzione ordinaria e straordinaria, di alcuni locali del Complesso Tolomei al Conservatorio da parte del Comune di Siena con allegata la documentazione del catasto con destinazioni d’uso attribuite ai locali;
- Che in data 26 gennaio 2026 con prot. N. 498 e 499 la USL Toscana Sud-Est – Dipartimento Prevenzione emanava un provvedimento prescrittivo per *“presentare, entro 60 giorni dalla notifica del presente atto, un piano di intervento con relativo cronoprogramma teso al ripristino dell’integrità del pavimento dei corridoi del primo piano”* (Prot. 499);

CONSIDERATA la necessità di adempiere al procedimento prescrittivo della USL di cui sopra di predisporre entro 60 giorni un piano di intervento con relativo cronoprogramma per il ripristino della pavimentazione di cui al primo piano;

CONSIDERATA da parte della Presidente Anna Carrli, quale Datore di lavoro, la necessità di sistemare l’areazione dei bagni destinati degli studenti posti al primo piano del Conservatorio, i quali non presentano l’adeguata areazione con rischio di creare ambienti insalubri;

Prato S. Agostino, 2 – 53100 SIENA  
Tel. 0577-288904 – Fax 0577-389127  
Sito web: [www.conservatoriosiena.it](http://www.conservatoriosiena.it)  
Email: [direttoreamministrativo@conservatoriosiena.it](mailto:direttoreamministrativo@conservatoriosiena.it)



CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA  
"RINALDO FRANCI" DI SIENA



Ministero  
dell'Università  
e della Ricerca

ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE

---

CONSIDERATA altresì la necessità di affidare un incarico con oggetto: la predisposizione del piano d'intervento per il ripristino puntuale della pavimentazione del corridoio del piano primo compreso il relativo cronoprogramma degli interventi, nonché il progetto per dotare i bagni del piano terra di una adeguata areazione compresa la direzione dei suddetti lavori e il supporto al responsabile del procedimento per la tenuta dei rapporti, sul piano tecnico ed in relazione agli interventi suddetti, con i competenti uffici amministrativi coinvolti sui relativi aspetti tecnici (a titolo meramente esemplificativo e non esaustivo: ufficio tecnico comunale, uffici della USL Toscana Sud-Est, Soprintendenza se necessario);

CONSIDERATO, pertanto, che le competenze per entrambe le attività sono da ricercare in un professionista che abbia specifica competenza ed esperienza, nonché adeguata specializzazione sulle materie oggetto dell'incarico;

VISTO l'art. 7 comma 6 del D.LGS 165/2001 (Testo Unico Pubblico Impiego) il quale sancisce che *"Fermo restando quanto previsto dal comma 5-bis, per specifiche esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, le amministrazioni pubbliche possono conferire esclusivamente incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, ad esperti di particolare e comprovata specializzazione anche universitaria, in presenza dei seguenti presupposti di legittimità: a) l'oggetto della prestazione deve corrispondere alle competenze attribuite dall'ordinamento all'amministrazione conferente, ad obiettivi e progetti specifici e determinati e deve risultare coerente con le esigenze di funzionalità dell'amministrazione conferente; b) l'amministrazione deve avere preliminarmente accertato l'impossibilità oggettiva di utilizzare le risorse umane disponibili al suo interno; c) la prestazione deve essere di natura temporanea e altamente qualificata; d) devono essere preventivamente determinati durata, oggetto e compenso della collaborazione; non è ammesso il rinnovo; l'eventuale proroga dell'incarico originario è consentita, in via eccezionale, al solo fine di completare il progetto e per ritardi non imputabili al collaboratore, ferma restando la misura del compenso pattuito in sede di affidamento dell'incarico"*;

CONSIDERATO che all'interno del personale tecnico amministrativo del Conservatorio non vi sono professionalità con tale alta specializzazione;

PRESO ATTO che l'Ing. Giachetti Pietro presentava un preventivo di spesa prot. N. 938/2026 per € per € 3.500,00 oltre al contributo previdenziale pari al 4%, ritenuto adeguato per le prestazioni individuate nella presente deliberazione;



**CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA  
"RINALDO FRANCI" DI SIENA**



**Ministero  
dell'Università  
e della Ricerca**

ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE

VISTA la deliberazione del Consiglio di Amministrazione n. 23 del 25.02.2026 relativa all'approvazione dell'incarico di progettazione e direzione dei lavori per specifici adeguamenti tecnici presso il Conservatorio di Siena all'Ing. Pietro Giachetti;

CONSIDERATO che il preventivo è ritenuto congruo e finalizzato al soddisfacimento di un interesse pubblico, nonché rispondente a criteri di legalità, efficacia, economicità, efficienza, imparzialità, pubblicità, trasparenza;

VALUTATO che la previsione di spesa per il suddetto servizio è la seguente:

per l'Ing. Pietro Giachetti è stabilito un compenso lordo € 3.500,00,00 oltre contributo previdenziale del 4% (140,00 €) per un totale complessivo di € 3.640,00;

RITENUTO pertanto di impegnare l'importo complessivo di € 3.640,00 come segue:

1. € 3. 640,00 al capitolo n. 990 "Ricostruzioni, ripristini e trasformazioni di immobili" del bilancio di previsione 2026;

DATO ATTO

- che il certificato di regolarità contributiva Inarcassa dell'Ing. Pietro Giachetti, prot. INARCASSA 0608854 del 14.04.2026, risulta regolare;
- che l'efficacia dell'affidamento è subordinata al positivo esito delle verifiche di legge in ordine alla capacità a contrattare con la pubblica amministrazione della ditta incaricata;
- che la ditta è tenuta a rispettare le prescrizioni di cui alla L. 136 del 2010 e a comunicare il conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche;
- che in relazione all'adozione del presente atto, il sottoscritto Direttore amministrativo attesta che non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della L. 241/1990 e dell'art. 6 del DPR 62/2013;

DATO ATTO CHE le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto

**D E T E R M I N A**

2. di affidare il servizio oggetto della presente determina all'Ing. Giachetti Pietro;
3. di impegnare l'importo complessivo di € 3.640,00 al capitolo n. 990 "Ricostruzioni, ripristini e trasformazioni di immobili" del bilancio di previsione 2026;
4. di dare atto che il compenso per il servizio verrà liquidato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione;

Prato S. Agostino, 2 – 53100 SIENA

Tel. 0577-288904 – Fax 0577-389127

Sito web: [www.conservatoriosiena.it](http://www.conservatoriosiena.it)

Email: [direttoreamministrativo@conservatoriosiena.it](mailto:direttoreamministrativo@conservatoriosiena.it)



CONSERVATORIO STATALE DI MUSICA  
"RINALDO FRANCI" DI SIENA



Ministero  
dell'Università  
e della Ricerca

ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE

---

5. di dare atto che il contratto è concluso ai sensi delle disposizioni vigenti del Codice dei Contratti pubblici (D.Lgs. 36/2023);
6. che il responsabile del progetto è la sottoscritta Direttrice Amministrativa;
7. di disporre la pubblicazione del presente atto sul sito web del Conservatorio "R. Franci" [www.conservatoriosiena.it](http://www.conservatoriosiena.it) nella sezione "Amministrazione Trasparente";

LA DIRETTRICE AMMINISTRATIVA

*Dott.ssa Alessandra Maria Spirito*

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
DEL RESPONSABILE UFFICIO DI RAGIONERIA

Visto l'art. 18, comma 2, del vigente regolamento di amministrazione, finanza e contabilità, il sottoscritto responsabile ufficio di ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa in oggetto.

15.04.2026

Il Direttore di ragioneria

Dott. Renato Rosi