

**Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI”
ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE**

DETERMINAZIONE N. 24 del 19/02/2025

OGGETTO: Affidamento dei lavori relativi allo svuotamento, taglio e modifica della tubazione antincendio adiacente al vano ascensore e finalizzato ai lavori per la realizzazione di due nuovi filtri a prova di fumo, necessari all’ottenimento del rinnovo del certificato di prevenzione incendi relativo alla porzione di immobile in uso al Conservatorio Musicale “Rinaldo Franci”

CIG: B5AD22E962 – Impegno di Spesa € 2.708,00

LA DIRETTRICE AMMINISTRATIVA AD INTERIM

VISTA la Legge n. 508 del 21 dicembre 1999 in materia di “Riforma delle Accademie di belle arti, dell’Accademia nazionale di danza, dell’Accademia nazionale di arte drammatica, degli Istituti superiori per le industrie artistiche, dei Conservatori di musica e degli Istituti musicali pareggiati”;

VISTO il D.P.R. N. 132 del 28/2/2003 avente ad oggetto il “Regolamento recante criteri per l’autonomia statutaria, regolamentare e organizzativa delle istituzioni artistiche e musicali, a norma della legge 21 dicembre 1999, n. 508”;

VISTO il vigente Statuto del Conservatorio di Musica “Rinaldo Franci”, con particolare riferimento all’art. 17, che definisce le attribuzioni assegnate al direttore amministrativo del Conservatorio;

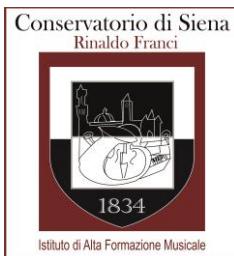
CONSIDERATO che la Direttrice amministrativa Dott.ssa Alessandra Spirito, Direttrice amministrativa titolare, è collocata in congedo di maternità dal 7/10/2024, ai sensi del D.Lgs. n.151/2001;

VISTO l’incarico assegnato alla Dott.ssa Claudia Gallorini, Direttrice amministrativa del Conservatorio di musica Franco Vittadini di Pavia, con medesima decorrenza, di nomina ad interim, in sostituzione della titolare per il periodo di congedo, come da autorizzazione della direzione generale MUR prot n. 11956 del 05.09.2024 (prot. Interno 3825 del 05.09.2024);

CONSIDERATO che anche la Direttrice di ragioneria titolare, Dott.ssa Claudia Pascarella, è collocata in congedo di maternità dal 15/07/2024 ai sensi del D.Lgs. n.151/2001;

Visto l’incarico assegnato al Dott. Alberto Bertolaccini, Direttore di Ragioneria del Conservatorio di musica L. Boccherini di Lucca, con decorrenza dal 02/12/2024 fino al 31/03/2025, di nomina ad interim, in sostituzione della titolare per il periodo di congedo, come da autorizzazione della direzione generale MUR prot n. 16692 del 02.12.2024 (prot. Interno 5494 del 02.12.2024), Decreto del Presidente n. 15 del 02.12.2024;

VISTO il vigente regolamento di amministrazione, finanza e contabilità;

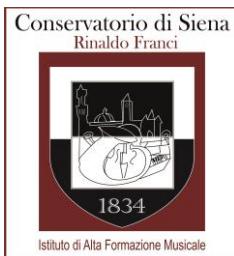


Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI” ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE

VISTO il bilancio di previsione 2025, approvato dal CdA con propria deliberazione n. 68 del 30 dicembre 2024;

PREMESSO:

- che con la Convenzione di cui al D.M. MIUR – MEF n. 121 del 22 febbraio 2019 prot. 10237 del 10/08/2022 il Comune di Siena ha conferito in comodato d’uso novantanovennale la porzione dell’immobile storico denominato Collegio Tolomei - già Convento di S. Agostino in Siena – utilizzata dal Conservatorio musicale Rinaldo Franci catastalmente e fisicamente descritto nello stesso atto, con attribuzione, in capo al Conservatorio Musicale, di tutti gli oneri per manutenzione ordinaria e straordinaria delle suddette porzioni immobiliari, mentre la restante parte del complesso immobiliare è in uso al Liceo Classico E.S. Piccolomini e quindi con gestione e oneri manutentivi a carico della Provincia di Siena;
- che con determina n. 188 del 28/12/2023 è stato conferito l’incarico professionale per la presentazione della SCIA per il rinnovo del C.P.I. all’ing. Marco Bartoli risultato in scadenza in concomitanza dell’esecuzione dei suddetti lavori di adeguamento;
- che in occasione della procedura per il rinnovo del Certificato Prevenzione Incendi mediante SCIA presentata al comando prov.le dei VV.F. ed a seguito dei controlli di verifica svolti sul luogo dai VV.F.F, sono emerse delle carenze funzionali relativamente ad alcuni presidi antincendio con particolare riferimento ai filtri a prova di fumo;
- che quelle già presenti al momento della presentazione della SCIA sono stati già adeguati, mentre dalle prescrizioni dei VV.F.F. risulta che siano assenti e debbano quindi essere realizzati, due nuovi filtri a prova di fumo: il primo e più oneroso dovrà essere realizzato in corrispondenza del disimpegno che divide fra la porzione di edificio in uso al Conservatorio Rinaldo Franci da quella in uso al Liceo Classico E.S. Piccolomini e l’altro fra il vano scale/ascensore e l’ala sud della porzione di edificio in uso al Conservatorio, laddove sono collocate oltre ad alcune aule storiche, la presidenza, la direzione e la biblioteca, oltre ad altri ambienti di servizio;
- che per la realizzazione di questi nuovi filtri a prova di fumo è stato predisposto un progetto da parte dal tecnico incaricato Ing. Marco Bartoli il quale prevede una serie di interventi a carico di diversi ambienti del Conservatorio e di lavorazioni di cui si elencano le più significative: fornitura e posa di tre nuove porte antincendio a chiusura automatica, fornitura e posa di meccanismi di apertura automatica della finestra per l’areazione di uno dei due filtri, realizzazione di una serie di canalizzazioni da installare all’interno del vano ascensore allo scopo di creare le areazioni del filtro principale che si interfaccia con Liceo Classico, le quali comportano anche alcuni lavori edili per la realizzazione dei cavedi di areazione e dello sbocco dei canali in copertura, adeguamento del canale di areazione REI del filtro e dell’adiacente locale macchine ascensori;
- CHE in particolare è necessario realizzare al piano terreno della sede del Conservatorio due nuovi filtri a prova di fumo;



Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI” ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE

PRESO E DATO ATTO che sono state avviate le lavorazioni necessarie alla realizzazione dei nuovi filtri a prova di fumo, inclusi i lavori necessari alla creazione di un sistema di ventilazione mediante canalizzazione passante in cavedio chiuso e adiacente al locale tecnico dell'ascensore;

VISTO E CONSIDERATO, in sede di dette lavorazioni, sono state appurate alcune problematiche oggettive di interferenze tra attualità impiantistica presente e previsione progettuale, precedentemente non rilevate dai sopralluoghi, a causa della non accessibilità di specifici spazi angusti e/o nascosti e pertanto per loro natura non ipotizzabili;

PRESO E DATO ATTO

che per poter risolvere dette interferenze, per quanto riguarda l'impianto afferente alla parte elettrica dell'impianto elevatore, si rende necessario spostare il quadro di manovra con sua opportuna ricollocazione in posizione adeguata;

che pertanto si rende necessario affidare d'urgenza le lavorazioni necessarie all'eliminazione delle interferenze de quo;

VISTO il preventivo della ditta Manganelli Ascensori S.r.l. (prot.n. 627 del 11/02/2025), con sede legale in Colle Di Val D'elsa (SI), Via Di Spugna n. 46, C.F./P.Iva 01155660523, per l'importo di € 1.400,00, oltre Iva al 22% per € 308,00, per un totale di € 1.708,00;

VISTO l'art. 50 del D.Lgs. n. 36/2023 che prevede la possibilità di affidare direttamente le forniture di beni e servizi per importi inferiori a € 140.000,00;

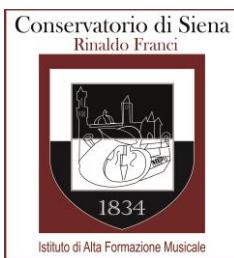
che trattandosi di un importo dei lavori inferiore ad euro 5.000,00 procederà all'affidamento diretto nel rispetto del Codice dei Contratti al di fuori della piattaforma informatica MEPA, come indicato dal Comunicato del Presidente dell'ANAC del 18/12/2024, avente ad oggetto “Adozione del provvedimento di prolungamento della proroga di alcuni adempimenti previsti con la Delibera n. 582 del 13/12/2023 e con il Comunicato del Presidente del 10/1/2024”;

VISTA la spesa proposta e ritenuta la medesima congrua e finalizzata al soddisfacimento di un interesse pubblico, nonché rispondente a criteri di legalità, efficacia, economicità, efficienza, imparzialità, pubblicità, trasparenza;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento alla ditta Manganelli Ascensori S.r.l. (prot.n. 627 del 11/02/2025), con sede legale in Colle Di Val D'elsa (SI), Via Di Spugna n. 46, C.F./P.Iva 01155660523, per l'importo di € 1.400,00, oltre Iva al 22% per € 308,00, per un totale di € 1.708,00;

CONSIDERATO che detto preventivo include, con ulteriore costo non quantificabile in via preliminare, l'eventualità di poter operare, a richiesta delle altre ditte affidatarie di lavorazioni di diverso genere, per apportare il proprio contributo per quanto di propria competenza;

RILEVATA pertanto la necessità di prevedere un ulteriore costo per dette eventuali attività quantificandole in un importo pari a € 1.000,00, oltre Iva al 22% per € 220,00, per un totale di €



Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI”
ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE

1.220,00;

VISTA la necessità di impegnare la spesa di € 2.928,00 al Capitolo 990 “Ricostruzioni, Ripristini E Trasformazioni Di Immobili” del Bilancio di previsione 2025 che presenta adeguata disponibilità;

DATO ATTO che la ditta affidataria, con dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/200, ha dichiarato:

- di non trovarsi nelle condizioni previste dall’art. 94 del D.Lgs. 36/2023;
- di impegnarsi ai sensi dell’art. 2 comma 3 del DPR 62/2013 “Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici” e, per proprio tramite, i dipendenti e collaboratori a qualsiasi titolo della ditta, pena la risoluzione del contratto, al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal sopracitato codice, per quanto compatibili;
- di essere in regola con gli adempimenti previdenziali, assistenziali e assicurativi nonché con tutti gli altri obblighi previsti dalla normativa vigente, Inps e Inail;

DATO ATTO inoltre che la ditta, ai sensi della L. 136/2010, ha assunto l’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e, a tal fine, ha dichiarato e comunicato il conto corrente dedicato, anche non in via esclusiva, alle commesse pubbliche;

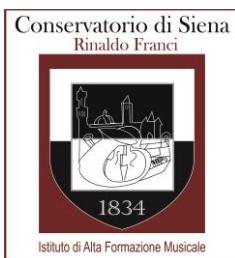
PRESO E DATO ATTO che il DURC della Ditta Manganelli Ascensori S.r.l. C.F./P.Iva 01155660523, Prot. INPS_47147322 risultare regolare

PRESO E DATO ATTO che in relazione all’adozione del presente atto, il sottoscritto Direttore amministrativo attesta che non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell’art. 6-bis della L. 241/1990 e dell’art. 6 del DPR 62/2013;

DATO ATTO di recepire integralmente la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto;

DETERMINA

- di procedere all’affidamento alla Ditta Manganelli Ascensori S.r.l. (prot.n. 627 del 11/02/2025), con sede legale in Colle Di Val D’elsa (SI), Via Di Spugna n. 46, C.F./P.Iva 01155660523, per l’importo di € 1.400,00, oltre Iva al 22% per € 308,00, per un totale di € 1.708,00;
- di prevedere un ulteriore costo per eventuali ulteriori attività a richiesta, quantificandole in un importo pari a € 1.000,00, oltre Iva al 22% per € 220,00, per un totale di € 1.220,00;
- di assumere impegno di spesa per l’importo di € 2.928,00 al Capitolo 990 “Ricostruzioni, Ripristini e Trasformazioni di Immobili” del Bilancio di previsione 2025 che presenta adeguata disponibilità;
- di dare atto che il contratto è concluso mediante lettera commerciale ai sensi dell’art. dell’art. 18, comma 1, del D.Lgs. 36/2023;



**Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI”
ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE**

- di dare atto che il pagamento verrà effettuato al netto dell’IVA, ai sensi della vigente normativa in materia di “split payment”;
- di dare atto che il responsabile del progetto ai sensi dell’art. 15 del D.lgs 36/2023 è il sottoscritto Direttore Amministrativo;
- che il presente atto venga pubblicato sul sito istituzionale www.conservatoriosiena.it nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

LA DIRETTRICE AMMINISTRATIVA ad interim
firmato digitalmente
Dott.ssa Claudia Gallorini



**Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI”
ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE**

**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
DEL RESPONSABILE UFFICIO DI RAGIONERIA**

Visto l'art. 18, comma 2, del vigente regolamento di amministrazione, finanza e contabilità, il sottoscritto responsabile ufficio di ragioneria attesta la copertura finanziaria della spesa in oggetto.

18 febbraio 2025

Il Direttore di ragioneria ad interim
Dott. Alberto Bertolaccini