

Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI”

ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE

Delibera n. 54/2024

SEDUTA DEL 03 OTTOBRE 2024

Oggetto: Approvazione della nota tecnica e relativi allegati dell’Ing. Bartoli per ulteriori lavori di adeguamento del CPI, prot. N. 4160 del 26 settembre 2024; I.E.

L’anno duemilaventiquattro, addì 03 del mese di ottobre, alle ore 09.00, convocato mediante apposito avviso in videoconferenza tramite la piattaforma zoom meetings e in presenza presso l’Istituto, si è riunito il Consiglio di Amministrazione per deliberare sull’argomento di cui all’oggetto.

Alla adozione del seguente provvedimento sono presenti i Sig.ri:

ANNA CARLI, La Presidente in presenza;

ALESSANDRO PATELLI Vicepresidente rappresentante del Comune di Siena in presenza

MATTEO FOSSI, Direttore in presenza;

LUCA RINALDI, rappresentante del Collegio dei Professori in videoconferenza;

GUAGLIARDI MATTEO, rappresentante della Consulta degli Studenti in presenza;

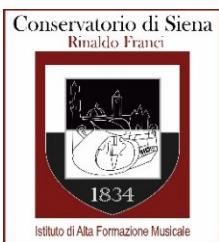
ELISABETTA STANGHELLINI rappresentante del Comune di Siena in videoconferenza;

Assenti giustificati: VINCENZO PISCITELLI rappresentante del MUR;

Partecipa alla seduta la Direttrice Amministrativa, Dott.ssa ALESSANDRA MARIA SPIRITO con funzioni di segretario verbalizzante – in presenza.

Partecipa, altresì, alla seduta il revisore dei conti per il Dott.ssa PAOLA TABARRINI per il MEF in videoconferenza.

La Presidente, accertato il numero legale degli intervenuti, invita i presenti a deliberare sull’oggetto sopra indicato.



Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI”

ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE

Delibera n. 54/2024

SEDUTA DEL 03 OTTOBRE 2024

Oggetto: Approvazione della nota tecnica e relativi allegati dell'Ing. Bartoli per ulteriori lavori di adeguamento del CPI, prot. N. 4160 del 26 settembre 2024; I.E.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

VISTO l'art. 2, comma 4 della L. 508/1999 che attribuisce alle Istituzioni AFAM personalità giuridica ed autonomia statutaria, didattica, scientifica, amministrativa, finanziaria e contabile;

VISTO il Regolamento ai sensi del D.P.R. 132/2003 recante i criteri per l'autonomia statutaria, regolamentare e organizzativa delle istituzioni artistiche e musicali a norma della Legge n. 508/1999 ed in particolare l'art. 7, comma 3;

VISTO lo Statuto del Conservatorio “Rinaldo Franci” di Siena ed in particolare l'art. 1, comma 4, che stabilisce il principio di autonomia regolamentare, organizzativa, finanziaria e contabile dell'Istituzione;

VISTO il Regolamento di Amministrazione Contabilità e Finanza approvato dal MUR con d.d. n.785 del 13 giugno 2024;

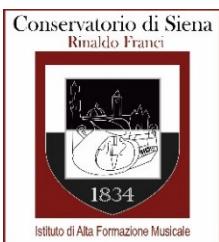
PREMESSO CHE

- ai sensi dell'art. 4 della Convenzione con il Comune di Siena dell'8 maggio 2023 prot.2089 per la concessione dei locali in uso gratuito per 99 anni, al Conservatorio spetta sia la manutenzione ordinaria che straordinaria;

- in considerazione di quanto esposto al punto precedente il Comune di Siena ha trasferito a questa Istituzione gli adempimenti conseguenti alla normativa per il controllo di prevenzione incendi (art. 4 del D.P.R. n. 151/2011) con lettera prot. 5182 del 28/11/2023;

- questa Istituzione, in data 10.01.2024, presentava una SCIA per il rinnovo del CPI e per l'adeguamento alla normativa antincendio vigente attraverso l'Amministrazione Provinciale di Siena, incaricata per l'intero complesso edilizio del Collegio Tolomei, sede comune per il Conservatorio Rinaldo Franci e l'Istituto Superiore E.S. Piccolomini;

- Per la redazione di detta SCIA il Conservatorio incaricava l'Ing. Bartoli Marco, individuato come professionista esperto con det. N. 188 del 28 dicembre 2023;



Conservatorio di Siena “RINALDO FRANCI”

ISTITUTO DI ALTA FORMAZIONE MUSICALE

- a seguito del sopralluogo dei Vigili del Fuoco del 27.02.2024, (verbale del 18.03.2024, prot. n. 1145), sono pervenute a questa Istituzione, ai fini della sicurezza antincendio, richieste di interventi attraverso il combinato disposto di indicazioni scritte e planimetrie per l’adeguamento delle zone filtro;

- Il conservatorio provvedeva immediatamente a predisporre tutti i provvedimenti e atti amministrativi, impegni di spesa, contratti e relativi lavori al fine di completare l’adeguamento dell’impianto antincendio alle prescrizioni previste dalla legge;

- come riportato all’interno della nota tecnica dell’Ing. Bartoli, del 26.09.2024 prot. N. 4160 (in allegato), a seguito dell’adeguamento alle normative di prevenzione incendi del Conservatorio R. Franci, considerate le oggettive difficoltà architettoniche per la realizzazione di un “[...] filtro a prova di fumo sull’accesso posto al piano terra come nel progetto originario depositato presso il Comando Vigili del Fuoco di Siena, si suggerisce di valutare una soluzione alternativa che consiste nel proteggere la scala di accesso al piano primo tramite due filtri distinti”, dettagliatamente esplicati nella planimetria allegata a detta nota;

CONSIDERATO necessario terminare l’adeguamento antincendio ai fini del rilascio del Certificato di Prevenzione Incendi (CPI), in quanto obbligatorio per legge con scadenza 31.12.2024, si ritiene, pertanto, di accogliere e approvare le prescrizioni indicate nella suddetta nota tecnica dall’Ing. Bartoli;

Con votazione unanime e con immediata eseguibilità;

DELIBERA

1. di recepire integralmente la premessa narrativa come parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di approvare la nota tecnica e i relativi documenti di progetto allegati predisposti dall’Ing. Marco Bartoli, in virtù dell’incarico allo stesso attribuito (det. 188/2023), per il rinnovo del CPI (allegati 1 e 2);
3. di demandare agli uffici amministrativi ogni atto necessario e conseguente alla presente deliberazione;
4. di dare l’immediata eseguibilità alla presente delibera con votazione unanime per consentire il rispetto degli adempimenti entro la scadenza prevista

LA PRESIDENTE
Prof.ssa Anna Carli

Ing. MARCO BARTOLI
Via L. Cialfi, 23 53100 Siena
Tel. 0577 51346

Conservatorio di Musica "Rinaldo Franci"
Prato S. Agostino, 2 - 53100 Siena
Tel.: 0577_288904
Fax: 0577_389127

c.a Dott.ssa Anna Carli
segrateriadidattica@conservatoriosiena.it

Siena 23/09/2024

OGGETTO: Scia con non aggravio di rischio adeguamento filtro a prova di fumo

A seguito dell'adeguamento alle normative di prevenzione incendi dell'Istituto R. Franci, viste le difficoltà architettoniche nel realizzare il filtro a prova di fumo sull'accesso posto al piano terra come nel progetto originario depositato presso il Comando Vigili del Fuoco di Siena si suggerisce di valutare una soluzione alternativa che consiste nel proteggere la scala di accesso al piano primo tramite due filtri distinti che dettaglierò nella planimetria allegata.

Sostanzialmente si tratta di realizzare un primo filtro fra il corridoio in comune con l'Istituto Piccolomini ed un secondo filtro verso la zona Ufficio Presidenza.

A tale scopo sarà necessario realizzare,

per il filtro lato Piccolomini:

- Parete REI 60 a filo ascensore
- Porta tagliafuoco REI 60 dotata di maniglione antipanico nel senso dell'esodo, molla di richiamo, posizione aperta comandata da elettromagnete direttamente azionato da impianto di rilevazione ed allarme incendio, oblo vetrato sull'anta della porta, dimensione utile 120 cm (se per motivi strutturali non si riesce a ottenere questa misura le tolleranze sono 114 cm, se si dovesse ridurre ulteriormente possiamo realizzare una porta di 90 cm ma in questo caso l'esodo delle persone è ridotto ad un modulo ovvero 60 unità)
- Ventilazione filtro a filo soffitto con canale REI 60 portato a tetto, dimensione netta del canale 0,1 mq
- Ventilazione vano macchine ascensore a filo soffitto con canale REI60 portato a tetto, dimensione netta del canale 0,06 mq
- Ventilazione vano corsa ascensore a filo soffitto con canale REI60 portato a tetto, dimensione netta del canale 0,2 mq
- Ventilazione bagno passante attraverso vano macchine REI 60
- Implementazione impianto rilevazione allarme incendi realizzato da ditta abilitata e progettazione da tecnico abilitato.

per il filtro lato Presidenza:

- Porta tagliafuoco REI 60 dotata di maniglione antipanico nel senso dell'esodo, molla di richiamo, posizione aperta comandata da elettromagnete direttamente azionato da impianto di rilevazione ed allarme incendio, oblo vetrato sull'anta della porta, dimensione utile 120 cm (se per motivi strutturali non si riesce a ottenere questa misura le tolleranze sono 114 cm, se si dovesse ridurre ulteriormente possiamo realizzare una porta di 90 cm ma in questo caso l'esodo delle persone è ridotto ad un modulo ovvero 60 unità)
- Porta tagliafuoco REI 60 dotata di maniglione antipanico nel senso dell'esodo, molla di richiamo, accesso bagno
- Ventilazione filtro tramite finestra esistente minimo superficie utile di aerazione 1 mq, dotata di meccanismo automatico di apertura comandato da impianto di rilevazione ed allarme incendio
- Implementazione impianto rilevazione allarme incendi realizzato da ditta abilitata e progettazione da tecnico abilitato.

Tutte le apparecchiature ed i materiali installati dovranno avere le certificazioni attestanti le caratteristiche richieste, le ditte che eseguiranno i lavori dovranno rilasciare le dichiarazioni di conformità e di corretta posa su appositi modelli VVFF.

Si comunica quanto sopra allo scopo che possiate provvedere ai necessari impegni di spesa per affidare gli interventi alle ditte che intendete selezionare a tale scopo.

Distinti saluti

Ing. Marco Bartoli

