



Liceo Scientifico Statale “Filolao”

Via Acquabona snc – 88900 – Crotone (KR)

Tel. 0962 27808 – CF. 81005270798 - Codice meccanografico: KRPS010005

E- mail: krps010005@istruzione.it - PEC: krps010005@pec.istruzione.it - <https://filolao.edu.it/>



Prot. n° vedi segnatura

CIG: BB593229E1

SPETT.LE LUXMI S.R.L.

e-mail : info@luxmisrl.com

SITO – Amm.ne trasparente

OGGETTO: Rinnovo Contratto Annuale di Manutenzione Impianto Antintrusione Istituto Filolao

CONTRATTO IN FORMA PRIVATA Di MANUTENZIONE IMPIANTO ANTINTRUSIONE

AMMINISTRAZIONE CONTRAENTE:

Liceo Scientifico Statale “Filolao” Crotone
Via Acquabona snc – 88900 CROTONE (KR)
E-mail: krps010005@istruzione.it
PEC: krps010005@pec.istruzione.it
Cod. Fisc.: 81005270798
Codice univoco: UFFHW2

OPERATORE ECONOMICO CONTRAENTE

LUXMI S.R.L.
Via Giuseppe La Terza, 37 - 88900 CROTONE (KR)
P.I. 03594720793
C.F. 03594720793
e-mail : info@luxmisrl.com

Il Dirigente Scolastico

PREMESSO CHE

- con Determina Dirigenziale, **Prot. 4130 del 21/04/2026** questa Stazione Appaltante ha proceduto al Rinnovo Annuale dell'affidamento diretto fuori MEPA del servizio in oggetto, alla LUXMI S.R.L. al costo totale annuo di € 500,00(Cinquecentoeuro/00cent) oltre IVA 22% e alle condizioni precedenti, come da preventivo del 21/04/2026;
- di quest'ultimo veniva esaminata la regolarità del DURC;
- Dato Atto che l'offerta della LUXMI S.R.L. con sede legale a CROTONE (KR)- 88900, assunta a Prot. 4108 del 21/04/2026 è risultata congrua e rispondente alle esigenze della scuola;

Firmato digitalmente da Maria R. Iaccarino

- **CONSIDERATO** pertanto di procedere a mettere in chiaro quanto in premessa

Dà luogo al presente Contratto in forma privata

Art. 1 Stipula

Si procede alla emissione del presente documento di stipula e al conseguente invio con pec all'operatore economico individuato per la sottoscrizione dello stesso;

Art. 2 Oggetto

Oggetto del presente contratto è la fornitura del servizio in oggetto, così come contenuto nell'offerta assunta a Prot. 4108 del 21/04/2026;

Art. 3 Valore economico del Contratto

Il valore del presente atto, desunto dall'offerta economica, è definito per il periodo di 12 mesi, con decorrenza dal 29/05/2026 e fino alla data del 29/05/2027 per rinnovo annuale del contratto in oggetto, al costo totale annuo di €. 500,00 (Cinquecentoeuro/00cent) + Iva 22%

Art. 4 Esecuzione dell'appalto

Il Servizio, i tempi e i modi di esecuzione dell'appalto sono quelli atti all'esecuzione del contratto in stretto rapporto con l'Istituto Scolastico.

- **Obblighi della Ditta fornitrice di manutenzione**

La ditta si impegna, ad effettuare un Totale di n. 2 Interventi Programmati ogni 5-7 mesi.

Tra una visita di manutenzione e la successiva, tutti gli interventi che dovessero necessitare sono inclusi nella manutenzione.

- **Giorni e orari degli interventi**

Gli interventi saranno effettuati, previo avviso telefonico dal Lunedì al Venerdì dalle ore 8:30 /12:00 alle ore 15:30 /17:30;

REPERIBILITÀ DURANTE LE ORE DI CHIUSURA DELL'ISTITUTO.

- **Prestazioni escluse dal contratto di manutenzione**

Dal servizio di manutenzione sono escluse

a) Lavori di installazione, quali spostamenti di sirene, sensori ect...

b) I danni provocati da manomissioni, incuria, danneggiamento e pezzi di ricambio;

La Ditta si impegna altresì, ad osservare ogni ulteriore termine e modalità inerenti la regolamentazione degli obblighi tra le parti per l'adempimento della prestazione, nonché gli obblighi derivanti dall'applicazione della normativa.

Art. 5 Modifiche

Eventuali disposizioni aggiuntive, modificazioni, chiarimenti, spostamenti, cambi di destinazione o quant'altro dovesse essere ritenuto necessario, in aggiunta o a parziale modifica al capitolato e al disciplinare, ove ritenute necessarie, sono contenute nel presente contratto;

Art. 6 Durata del contratto e termine massimo di esecuzione

La durata del Rinnovo del Contratto è di 1 (Uno) ANNO dal 29/05/2026 e fino al 29/05/2027;

Art. 7 Pagamenti

Il pagamento dell'importo contrattuale avverrà in Due Soluzioni Semestrali, dopo ciascun intervento programmato, a fronte del rilascio di fattura elettronica e regolarità Durc ed in seguito all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Il Suddetto pagamento avverrà, salvo cause di forza maggiore (mancato rimborso da parte del Ministero) entro 30gg. dalla data di accettazione della fattura elettronica.

Art. 8 Frazionamento dei pagamenti

È escluso qualsiasi frazionamento del pagamento, in termini di anticipi o ratei, anche in presenza di servizio parziale. Non saranno accettate fatture emesse a qualsiasi titolo prima dell'emissione del certificato di regolare esecuzione.

Art. 9 Cessione del credito

È fatto divieto all'affidatario di cedere il credito derivante dal presente atto.

Art. 10 Obblighi di riservatezza

L'Appaltatore ha l'obbligo di mantenere riservati i dati e le informazioni, ivi comprese quelle che transitano per le apparecchiature di elaborazione dati, di cui venga in possesso e, comunque, a conoscenza, di non divulgarli in alcun modo e in qualsiasi forma e di non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari all'esecuzione del presente contratto.

Art. 11 Responsabilità per infortuni e danni

L'Appaltatore assume in proprio ogni responsabilità per qualsiasi danno causato a persone o beni, nell'esecuzione del presente contratto, tanto dell'Appaltatore stesso quanto dell'amministrazione e/o di terzi.

Art. 12 Subappalto

È vietato ogni tipo e forma di sub appalto

Art. 13 Obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 3, comma 8, della Legge 13 agosto 2010 n. 136, l'Appaltatore si impegna a rispettare puntualmente quanto previsto dalla predetta disposizione in ordine agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

Ferme restando le ulteriori ipotesi di risoluzione previste dal presente contratto, ai sensi di quanto disposto dall'art. 3, comma 9 bis della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il mancato utilizzo, nella transazione finanziaria, del bonifico bancario o postale, ovvero di altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni di pagamento costituisce causa di risoluzione del contratto.

Art. 14 Cauzione

Sulla base di quanto specificato al punto 4.3.5 delle Linee Guida n.4 dell'ANAC, approvate il 26/10/2016, e da quanto disposto dal DL 76/2020 cosiddetto decreto semplificazioni, all'operatore economico individuato per la procedura di affidamento **non saranno richieste** garanzia provvisoria, pari al 2% del prezzo base (al netto dell'I.V.A.) e garanzia definitiva, pari al 10% dell'importo di aggiudicazione (al netto dell'I.V.A.) in quanto i pagamenti saranno effettuati a prestazione ultimata previa attestazione di regolare esecuzione fornitura e a seguito del miglioramento del prezzo sulla fornitura.

Art. 15 Recesso

La stazione appaltante ha diritto, a suo insindacabile giudizio e senza necessità di motivazione, di recedere dal presente contratto in qualsiasi momento, con preavviso di almeno 30 (trenta) giorni solari, da comunicarsi all'Appaltatore con lettera raccomandata a. r..

Dalla data di efficacia del recesso, l'Appaltatore dovrà cessare tutte le prestazioni contrattuali, assicurando che tale cessazione non comporti danno alcuno alla stazione appaltante.

Art. 16 Divieto di cessione del contratto

È fatto divieto all'affidatario di cedere, fatte salve le vicende soggettive dell'esecutore del contratto disciplinate all'art. 116 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., il presente contratto, a pena di nullità della cessione stessa. Per tutto quanto non previsto si applicano le disposizioni di cui all'art. 116 del D.Lgs. cit.

Art. 17 Forma del contratto, oneri fiscali e spese contrattuali

Il presente contratto è stipulato contestualmente mediante scrittura privata in forma cartacea con firma digitale della stazione appaltante e dell'operatore economico affidatario.

Sono a carico dell'Appaltatore tutti gli oneri tributari e le spese del presente atto ad eccezione di quelli che fanno carico all'Autorità per legge.

KRPS010005 - ADB08B8 - REGISTRO DEI CONTRATTI - 0000001 - 21/04/2026 - UNICO - U

KRPS010005 - ADB08B8 - ALBO PRETORIO - 0000072 - 21/04/2026 - A1 – ALTRO - U

KRPS010005 - ADB08B8 - REGISTRO PROTOCOLLO - 0004132 - 21/04/2026 - VI.2 - U

Art. 18 Foro di competenza.

In caso di controversia, la competenza in via esclusiva spetterà al Foro di Crotone.

Il presente Contratto è esente da registrazione.

Letto, approvato e sottoscritto

L'operatore Economico
LUXMI S.R.L.

IL Dirigente Scolastico
Prof.ssa Maria Rosaria Iaccarino

Ai sensi dell'art. 1341 c.c. il sottoscritto operatore economico approva specificamente tutto quanto previsto negli articoli 4 (esecuzione dell'appalto), 5 (modifiche), art. 7 (pagamenti) art. 8 (frazionamenti), 18 (clausola risolutiva espressa),

Data 21/04/2026

L'operatore Economico
LUXMI S.R.L.

Firmato digitalmente da Maria R. Iaccarino