



ISTITUTO SCOLASTICO COMPRENSIVO "BALILLA PAGANELLI"

Scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado
Metodo Montessori - Scuola Senza Zaino - CI@ssi 2.0

Via Friuli, 18 - 20092 - Cinisello Balsamo (MI) - Tel. 02 66047583 - 02 66047832

C.M.: MIIC82500Q - C.F.: 85007770150

e-mail istituzionale: miic82500q@istruzione.it - PEC: miic82500q@pec.istruzione.it



**Al personale dell'Istituto
Ai genitori dell'Istituto**

in particolare

**Alla Commissione Tecnica Entangled
Al Comitato Genitori della Scuola Frank**

e per conoscenza

**Al Consiglio d'Istituto
Alla R.S.U.
Al Direttore S.G.A.**

Oggetto: Comunicazione del Dirigente scolastico relativa alle azioni e agli interventi previsti per l'I.S.C. Balilla Paganelli nell'ambito del progetto di sviluppo urbano sostenibile denominato "ENTANGLED" del Comune di Cinisello Balsamo

Gentili,

con la comunicazione del Sindaco Giacomo Ghilardi, trasmessa in data odierna, relativa alla sede individuata per il trasferimento delle classi della scuola primaria Frank durante i lavori di riqualificazione del plesso scolastico di Via Friuli 18, giunge a compimento la definizione delle azioni e degli interventi concernenti il nostro Istituto nell'ambito del progetto "ENTANGLED" del Comune di Cinisello Balsamo, dopo una lunga interlocuzione, tanto impegnativa per tutti i soggetti e le istituzioni coinvolte, quanto proficua.

Colgo pertanto l'occasione per rendere noto alla comunità scolastica l'insieme degli interventi previsti.

1.

Il "**trasferimento della segreteria scolastica, in modo permanente, presso la Scuola Mario Lodi sita in Via Sardegna 17 all'interno del Quartiere Crocetta**". Tali spazi sono stati individuati perché poco distanti (circa 250 m) dalla sede attuale della scuola A. Frank ed entrambe fanno parte del medesimo istituto.

Le porzioni sulle quali si intende intervenire sono il primo piano e porzione del piano terra, nei quali si ipotizza di collocare la segreteria scolastica, ed il piano interrato creando un archivio.

Per adattare gli spazi della scuola Mario Lodi alle funzioni sopra descritte è necessario prevedere i seguenti lavori:

Firmato digitalmente da LUIGI LEO ai sensi del CAD e ss.mm.ii.



ISTITUTO SCOLASTICO COMPRENSIVO "BALILLA PAGANELLI"

Scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado
Metodo Montessori - Scuola Senza Zaino - CI@ssi 2.0

Via Friuli, 18 - 20092 - Cinisello Balsamo (MI) - Tel. 02 66047583 - 02 66047832

C.M.: MIIC82500Q - C.F.: 85007770150

e-mail istituzionale: miic82500q@istruzione.it - PEC: miic82500q@pec.istruzione.it



1. predisporre un secondo blocco servizi, accessibile a persone con disabilità, o in alternativa adattare quello presente le cui dimensioni attuali non risultano idonee;
2. riconfigurare gli uffici prevedendo la presenza di citofonia telefonia, rete cablata LAN e rete wi-fi;
3. installazione di un ascensore esterno per garantire l'accessibilità alla segreteria, ora raggiungibile solo mediante scale interne, anche alle persone con disabilità;
4. riconfigurazione degli spazi posti al piano interrato della scuola Mario Lodi (ad oggi utilizzati come deposito) prevedendo anche un adeguamento degli stessi secondo quanto previsto dalla normativa prevenzione incendi, al fine di poter ospitare un archivio con massa inferiore a 5.000 Kg." (dalla Deliberazione della Giunta Comunale del 16/10/2025, n. 285)

Questa risoluzione - che modifica l'iniziale previsione di un trasferimento provvisorio degli uffici amministrativi nel plesso Lodi durante la cantierizzazione del plesso Frank e di un definitivo spostamento degli stessi presso l'edificio dell'ex Nido Girasole - comporta il vantaggio di mantenere la segreteria all'interno di uno dei plessi scolastici appartenenti all'Istituto. L'eventuale compensazione di spazi didattici a fronte di esigenze emergenti andrà individuata in futuro con soluzioni organizzative interne e, ove necessario, in collaborazione con l'Ente locale.

Un ulteriore apprezzabile miglioramento derivante all'Istituto da questo intervento è il recupero degli spazi interrati del plesso, dismessi da lungo tempo e ad oggi inutilizzabili, con la realizzazione di un archivio a norma in grado di accogliere depositi documentali oggi sparsi in più siti e mal conservati.

2.

Per quanto riguarda il progetto di **efficientamento energetico e adeguamento/miglioramento sismico dell'edificio scolastico "Anna Frank"**, si riporta di seguito un estratto della Deliberazione della Giunta Comunale del 16/10/2025, n. 287 (che aggiorna la DGC del 10/06/2025 n. 180):

"DATO ATTO che:

A seguito di successive comunicazioni [...] e incontri intercorsi con l'amministrazione comunale, con nota n. 9246 del 13/10/2025, qui richiamata in toto, la direzione scolastica ha richiesto l'aggiornamento del progetto approvato secondo le seguenti azioni:

- collocare la scuola dell'infanzia a Metodo Montessori (Casa dei bambini Giuliana Sorge) al piano terra dell'edificio scolastico sito in Friuli 18;
- ricondurre e stabilizzare la scuola primaria a Metodo Montessori alle dimensioni di sezione unica (5 classi), prevedendone la collocazione al primo piano dell'edificio scolastico sito in Friuli 18;
- confermare le dimensioni della scuola secondaria di primo grado a indirizzo Montessori pari a 2 sezioni (6 classi), prevedendone la collocazione al secondo piano dell'edificio scolastico sito in Friuli 18.

A seguito degli accordi sopra riportati, intrapresi tra l'Amministrazione Comunale e l'Istituto "Anna Frank", la modifica del progetto di fattibilità tecnico economica concordata consisterà nel collocamento nello stabile di una scuola d'infanzia a Metodo Montessori al piano terra dell'edificio scolastico, garantendo in questo modo la continuità dell'applicazione del Metodo Montessori nell'Istituto Scolastico Comprensivo "Balilla Paganelli".

Firmato digitalmente da LUIGI LEO ai sensi del CAD e ss.mm.ii.



ISTITUTO SCOLASTICO COMPRENSIVO "BALILLA PAGANELLI"

Scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado
Metodo Montessori - Scuola Senza Zaino - CI@ssi 2.0

Via Friuli, 18 - 20092 - Cinisello Balsamo (MI) - Tel. 02 66047583 - 02 66047832

C.M.: MIIC82500Q - C.F.: 85007770150

e-mail istituzionale: mic82500q@istruzione.it - PEC: mic82500q@pec.istruzione.it



Visto che è intenzione dell'amministrazione comunale, condividere tale scelta progettuale che valorizza le potenzialità didattiche del Metodo Montessori consentendo di riunire in un unico edificio l'intero percorso scolastico, dalla scuola dell'infanzia, fino alla scuola secondaria; [...]

*Precisato altresì che il progetto di fattibilità tecnico economica (PFTE) approvato con Delibera di Giunta Comunale n. 180 del 10/06/2025 ha incluso l'analisi progettuale nonché l'approvazione amministrativa dell'efficientamento energetico e miglioramento sismico della **palestra scolastica** ma non ha ricompreso tali lavori in quanto non attuabili con lo stanziamento del quadro economico; [...]*

Visto che l'adeguamento della palestra può essere attuato mediante integrazione dello stanziamento attuale aderendo al finanziamento "Conto Termico", incentivo statale gestito dal GSE per promuovere l'efficienza energetica e le rinnovabili che offre contributi a fondo perduto fino al 100% per edifici pubblici scolastici; [...]

VISTI: [...]

Ad unanimità di voti favorevoli:

DELIBERA

- 1. DI DARE ATTO che è intenzione dell'amministrazione comunale **valorizzare le potenzialità didattiche del Metodo Montessori presso l'istituto Anna Frank**, consentendo di riunire in un unico edificio l'intero percorso scolastico, dalla scuola dell'infanzia, fino alla scuola secondaria;*
- 2. DI CONDIVIDERE la richiesta pervenuta dalla direzione scolastica [...] relativamente alla **formazione di spazi per la scuola d'infanzia a metodo Montessoriano al piano terra**, in alternativa all'istituzione di un secondo ciclo di scuola [primaria];*
- 3. DI PRECISARE che è intenzione dell'amministrazione comunale procedere anche all'**efficientamento energetico e miglioramento sismico della palestra scolastica**, finanziando tali lavori attualmente non ricompresi nel QTE con adesione al finanziamento "Conto Termico" con richiesta di contributo pari a € 850.000,00. La stessa sarà appaltata solo al recepimento del contributo, in caso contrario tale opera sarà stralciata."*

Con gli ultimi aggiornamenti relativi all'intervento di riqualificazione del plesso Frank di Via Friuli 18, viene consegnato all'Istituto e collocato nel Comune di Cinisello Balsamo non solo un edificio scolastico migliorato sul piano energetico e sismico e completamente ristrutturato, ma anche un **nuovo polo scolastico pubblico e statale che offre un percorso unitario e integrato a metodo Montessori**, dalla scuola dell'infanzia alla scuola secondaria di primo grado, valorizzando tale offerta formativa e con essa il territorio, in coerenza sia con quanto previsto dal Progetto "Entangled" fin dalla sua prima formulazione, sia con i più recenti sviluppi normativi (L. n. 150/2024 e D.M. n. 112/2025) che riconducono a ordinamento la sperimentazione avviata nel nostro Istituto nell'a.s. 2015-16 e successivamente riconosciuta dal Ministero dell'Istruzione dall'a.s. 2017-18.

La collocazione della scuola dell'infanzia a metodo Montessori al piano terra dell'edificio, oltre a riunire le due sezioni oggi separate migliorando la qualità del servizio, consente di **liberare spazio nelle scuole dell'infanzia Collodi e Sardegna**.

La citata DGC n. 287 dispone inoltre la realizzazione della **riqualificazione della palestra del plesso Frank**, precedentemente rinviata per indisponibilità di fondi.

In connessione con l'azione "Riqualificazione spazi urbani" prevista dal progetto di sviluppo urbano sostenibile denominato "Entangled" (AM 5), il plesso Frank beneficerà anche di **nuovi spazi esterni**, sia con l'utilizzo

Firmato digitalmente da LUIGI LEO ai sensi del CAD e ss.mm.ii.



ISTITUTO SCOLASTICO COMPRENSIVO "BALILLA PAGANELLI"

Scuola dell'infanzia, primaria e secondaria di primo grado
Metodo Montessori - Scuola Senza Zaino - Cl@ssi 2.0

Via Friuli, 18 - 20092 - Cinisello Balsamo (MI) - Tel. 02 66047583 - 02 66047832

C.M.: MIIC82500Q - C.F.: 85007770150

e-mail istituzionale: miic82500q@istruzione.it - PEC: miic82500q@pec.istruzione.it



concordato del giardino previsto in Via Friuli, sia con il possibile ampliamento del cortile che si affaccia su Viale Romagna, antistante il nuovo ingresso dell'edificio.

3.

Nuovi sviluppi si sono inoltre registrati negli ultimi mesi riguardanti l'individuazione delle **sedi provvisorie** in cui saranno ricollocate le classi di scuola primaria e secondaria del plesso Frank, durante l'esecuzione dei lavori di riqualificazione dell'edificio.

La **scuola secondaria** sarà infatti ospitata presso la **Scuola secondaria "Garcia Villas" dell'I.C. "Riccardo Zandonai" sita in Via Risorgimento n. 174**, anziché presso i locali dell'ex Centro per l'impiego di Via Gorki 65, con il vantaggio, per studenti e docenti, di ritrovarsi in un contesto scolastico affine per ordine e grado, già funzionante e fornito dei necessari servizi.

La **scuola primaria** sarà invece ospitata presso la **Scuola primaria "Riccardo Zandonai" sita in Via Zandonai n. 17**, anziché presso la Scuola primaria Parini del medesimo Istituto.

Quest'ultima soluzione, comunicata ufficialmente dal Sindaco in data odierna, presenta vari vantaggi, in quanto le due scuole - Zandonai e Villas - sono contigue e inserite all'interno dello stesso perimetro scolastico:

- agevola i genitori nell'accompagnamento dei figli frequentanti sia la scuola primaria che la secondaria;
- favorisce le attività di raccordo tra i due gradi di scuola;
- facilita la gestione da parte delle dirigenze scolastiche.

Il **trasferimento** degli uffici amministrativi dell'Istituto e delle classi del plesso Frank nelle rispettive sedi di destinazione è previsto **a partire dall'anno scolastico 2026-2027**.

Per i lavori di riqualificazione del plesso Frank è previsto un periodo di due anni.

L'Amministrazione comunale sta valutando l'attivazione di un servizio di trasporto scolastico dal quartiere Crocetta ai plessi Zandonai e Villas.

Un particolare ringraziamento desidero esprimere al Sindaco Giacomo Ghilardi, che, con ascolto attivo e diretto impegno, ha dato negli ultimi mesi un contributo determinante alla compiuta definizione delle azioni e degli interventi concernenti il nostro Istituto nell'ambito del progetto "ENTANGLED", con reciproca soddisfazione delle parti.

Ora si apre una nuova fase, forse ancora più impegnativa della precedente: invito pertanto tutta la comunità scolastica, che sarà in vario modo e misura coinvolta, a disporsi a una convinta e fiduciosa collaborazione, affinché gli inevitabili momenti di disagio, i possibili contrattempi e ogni altra criticità siano un'occasione di incontro e di confronto costruttivo e produttivo.

Cordiali saluti.

Il Dirigente scolastico

Luigi Leo

Firmato digitalmente da LUIGI LEO ai sensi del CAD e ss.mm.ii.