

**LA MULTITECNICA S.R.L.**

MACCHINE E ATTREZZATURE PER UFFICIO

SOFTWARE HOUSE

SEDE LEGALE

VIA TOMMASO GULLI N. 38

20146 MILANO

SEDE OPERATIVA

21046 - Malnate Via Brodolini, snc -

Tel. (0332) 426397 - Fax (0332) 426803

e-mail: multitecnica@multitecnica.it

Spett.le

ISTITUTO COMPRENSIVO RODARI

VIA CARDUCCI N. 2

20071 VERMEZZO CON ZELO (MI)

Malnate, 01 Gennaio 2023

Contratto di Assistenza Tecnica

(N. 29106-C-010123-XXXXX)

La Ditta LA MULTITECNICA SRL si assume il servizio di assistenza per le Vostre apparecchiature sotto elencate. Si impegna a mantenere in efficienza le seguenti apparecchiature per il periodo e dietro corresponsione del canone annuo sotto indicati.

Il presente accordo ha validità di Trentasei mesi e si intende rinnovato automaticamente come meglio specificato al punto 3. Durata

Il periodo di validità del contratto è fissato per il seguente periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2025.

MAC	MODELL	LOCALI	MATRICOLA	DECORRENZA
CHINA	O	TA'		
KYOCERA	TASKALFA 3500i	SECONDARIA	N492103391	01/01/2023
KYOCERA	TASKALFA 3011i	PRIMARIA DI VERMEZZO	V937206205	01/01/2023
KYOCERA	TASKALFA 3510i	PRIMARIA DI GUDO VISCONTI	LH43X00293	01/01/2023
KYOCERA	BIANCO NERO	SCUOLA INFANZIA-ZELO SURRIGONE	_____	01/01/2023
KYOCERA	COLORI	SEDE SEGRETERIA	_____	01/01/2023

LA MULTITECNICA s.r.l.

Sede amministrativa ed operativa:

Via Brodolini snc - 21046 MALNATE (VA)

Tel. 0332.426.397 - Fax 0332.426.803

Timbro e Firma del Fornitore

Via Tommaso Gulli, 38 - 20147 MILANO

Part. IVA - Cod. Fisc. 03355190962

Copia da rendere firmata alla Multitecnica

Con specifica approvazione e rilettura, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 C.C. si approvano espressamente le disposizioni degli Art. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11

LA MULTITECNICA s.r.l.

Sede amministrativa ed operativa:

Via Brodolini snc - 21046 MALNATE (VA)

Tel. 0332.426.397 - Fax 0332.426.803

Timbro e Firma del Fornitore

Via Tommaso Gulli, 38 - 20147 MILANO

Part. IVA - Cod. Fisc. 03355190962

Timbro e Firma del Committente

Il Cliente preso atto dell'Informativa art. 12 e segg. Regolamento Europeo n. 679/2016 esprime il proprio consenso al trattamento, da parte del Gestore, dei dati personali e sensibili che lo riguardano.

Timbro e Firma del Committente

Modalità di intervento:

1. Assistenza tecnica e manutenzione

Le macchine dovranno essere tenute in efficienza mediante interventi di nostro personale specializzato. Gli interventi saranno effettuati dietro specifica richiesta da parte del Cliente, durante le normali ore lavorative, per procedere alle riparazioni dei guasti e a tutte le operazioni di ispezione, regolazione, pulizia, lubrificazione e controllo delle prestazioni; sono quindi esclusi gli interventi relativi a sostituzione di materiale di consumo.

L'intervento su Vostra richiesta dovrà avvenire durante l'orario normale di lavoro di ciascun giorno lavorativo, con esclusione dei giorni di sabato e delle festività infrasettimanali.

Resta comunque inteso che il nostro personale specializzato potrà intervenire in ogni momento per la manutenzione preventiva che il nostro Servizio di Assistenza Tecnica riterrà opportuna.

2. Contratto costo copia

Per la copiatrice: n. 1 Kyocera Taskalfa 3500i, n. 1 Kyocera Taskalfa 3011i, n. 1 Kyocera Taskalfa 3510i, n. 1 BIANCO E NERO e n. 1 A COLORI per un totale di n. 5 fotocopiatrici.

- Contratto costo copia (comprende l'assistenza e fornitura di materiali di consumo, ricambi; carta e punti metallici esclusi):
- Copie A/4 Bianco/nero comprese nel canone: 133.000 copie all'anno;
- Lettura e conguaglio copie: annuale al 31/12 ad eccezione delle copie colori del fotocopiatore ubicato presso la Segreteria che saranno conteggiate Trimestralmente;
- Costo copie A/4 bianco/nero eccedenti: € 0,0080000 + IVA CAD. (1 A3 = 2 A4).
- Costo copie A/4 colore della macchina ubicata in segreteria a lettura Trimestrale: € 0,0650000 + IVA CAD. (1 A3 = 2 A4).

3. Durata

Il presente accordo ha la durata di Trentasei mesi dal 01/01/2023 e andrà a scadere alla data del 31/12/2025 e si intenderà tacitamente rinnovato per un egual periodo, qualora non venga disdetto, a mezzo lettera raccomandata o via pec, da una delle parti entro il termine di centoventi giorni prima della scadenza.

Vi è fatto divieto di rescindere anticipatamente il presente contratto.

4. Responsabilità

La nostra responsabilità relativamente al buon funzionamento della macchina cesserà qualora la stessa venga riparata o regolata da persona estranea alla nostra organizzazione o a causa di comportamenti imprudenti o negligenti sia di vs. personale dipendente, sia di terze persone che si trovassero per motivi lavorativi o di ospitalità presso le vostre strutture o negli ulteriori seguenti casi:

- impiego di parti di ricambio o materiali di consumo non originali e/o da noi non testati;
- coperture di toner non standard oltre il 5%;
- ambiente di lavoro non idoneo al regolare funzionamento della apparecchiatura (eccessiva presenza di polveri, umidità, alte/basse temperature);
- stampa su supporti non idonei (carta o altri supporti fuori dagli standard indicati dalla casa madre).

In tale eventualità Vi saranno addebitate le spese di mano d'opera e le parti di ricambio necessarie per il buon funzionamento della macchina ed inoltre è fatta salva la possibilità da parte nostra di rescindere il contratto, escluso a riguardo qualsiasi richiesta di risarcimento da parte vostra.

Restano espressamente escluse dal presente accordo tutte le riparazioni di avarie e danni provocati da manomissioni, errato uso, dolo, negligenza, imperfetto o irregolare funzionamento dell'alimentazione elettrica, errata installazione, programmi software non proprietari, i programmi software proprietari nel caso in cui la data del guasto venga comunicata oltre i 60 gg. dalla data di installazione del prodotto, incendi, agenti atmosferici o da qualsiasi altro caso fortuito.

Non è prevista alcuna copertura assicurativa, la stessa è a carico del cliente.

Restano espressamente esclusi dal presente accordo i guasti e le avarie delle unità magnetiche (memorie, hard-disk, etc.), delle schede elettroniche, touch screen, delle unità fiery e delle parti in vetro.

In caso di vendita, permuta, disuso o deperimento delle macchine, nessuna somma potrà essere da Voi richiesta in restituzione.

Vi è fatto divieto di cedere a terzi il presente contratto.

5. Altre cause di rescissione anticipata

E' fatta salva da parte nostra la possibilità di rescindere anticipatamente il contratto escluso a riguardo qualsiasi richiesta di risarcimento da parte vostra per i seguenti motivi:

A) Antieconomicità':

A partire dal 13 mese di contratto e per tutta la durata dello stesso se la produzione di stampe e copie prodotte in ogni anno di contratto (anno contrattuale e non solare) risulta troppo esigua per coprire i costi dei servizi a voi forniti (espressi al punto 2 "Contratto costo copia") condizione che si verifica quando la sommatoria dei canoni a voi addebitati (espressi al punto 2 "Contratto costo copia") nell'anno contrattuale precedente risulta inferiore all'importo di 500 euro oltre Iva

B) Malfunzionamento non gestibile:

Qualora a nostro insindacabile giudizio risulti impossibile riparare l'apparecchiatura, o permetterne il regolare funzionamento per la durata contrattuale per cause di forza maggiore, indipendenti dalla nostra volontà ' come ad esempio in termini esemplificativi ma non esaustivi:

- 1) Irreperibilità o scarsa disponibilità sui mercati nazionali ed internazionali di pezzi di ricambio (schede elettroniche, ingranaggi, memorie , carrozzerie, touch-screen, etc) necessari al ripristino dell'apparecchiatura sia in caso di indisponibilità prolungata che di cessata produzione degli stessi.
- 2) Irreperibilità o scarsa disponibilità sui mercati nazionali ed internazionali di materiali di consumo (toner, tamburi, transfer, developer, fuser etc) necessari al normale funzionamento dell'apparecchiatura sia in caso di indisponibilità prolungata che di cessata produzione degli stessi.

6. Canone di contratto costo copia, suo adeguamento, inopponibilità di eccezioni, e interessi di mora.

Con la sottoscrizione della presente proposta, vi riconoscete debitori nei confronti di "LA MULTITECNICA S.R.L." dei canoni descritti al punto 2: "Contratto costo copia "per l'intero periodo contrattuale, canoni che si obbliga a versare nelle misura indicata nel contratto stesso e alle scadenze indicate in fattura.

non potrete mai sospendere il pagamento dei canoni periodici, neppure in caso di mancata utilizzazione del bene, per qualsiasi causa compreso il caso di contestazioni insorte tra voi e "LA MULTITECNICA S.R.L." circa il bene e gli eventuali servizi. Parimenti, il mancato possesso, detenzione, e utilizzazione del bene a seguito di eventuale sinistro o per qualunque altra causa, (incluso il mancato funzionamento del bene per vizi dello stesso, carenze manutentive o altro) non comporterà la facoltà di sospendere il contratto, né la riduzione dei canoni.

In caso di ritardo, da qualunque causa derivante, nel pagamento del corrispettivo periodico e di qualsiasi altra somma dovuta a "LA MULTITECNICA S.R.L.", fermo il diritto di "LA MULTITECNICA S.R.L." di risolvere anticipatamente il contratto, vi verranno addebitati per ogni giorno di ritardo, gli interessi di mora al tasso convenzionale dell'1% mensile a decorrere dalla data di scadenza e sino al giorno del saldo effettivo.

In caso di rescissione contrattuale anticipata per cause da ascrivere a vostre mancanze contrattuali, sarete tenuti a versare a titolo di penale il 30% dei canoni non ancora scaduti o in alternativa, nel caso non fossero dovuti contrattualmente dei canoni periodici, il 30% della media delle copie effettuate nell'anno precedente moltiplicate per i mesi mancanti al termine del contratto.

7. Riconsegna dei materiali a termine contratto:

Al termine del contratto (sia in caso di rescissione anticipata da qualsiasi causa provocata , che in caso di naturale scadenza contrattuale) e' vostro obbligo la restituzione di tutti i materiali di consumo (toner, tamburi, fuser, transfer, developer, imaging unit, ,...etc) presenti nell'apparecchiatura (che sono di proprietà della ditta "LA MULTITECNICA SRL "e a voi forniti come "materiale su contratto") oltre a quelli eventualmente presenti presso la vostra sede in qualità di "scorta" e sempre da noi forniti. Per lo smontaggio dei materiali di consumo di nostra proprietà presenti nell'apparecchiatura è necessaria l'opera del nostro personale tecnico specializzato; tale intervento vi verrà fatturato in termini di costi di trasferta (0,60 euro/km), tempo di viaggio (60 euro/ora) , tempo di intervento (60 euro/ora) secondo le nostre tariffe vigenti.

8. Trasferimento

Il trasferimento della macchina in località diverse da quelle indicate in contratto dovrà essere comunicato tempestivamente al fine di permettere la continuazione del servizio di assistenza.

9. Foro competente

Per ogni controversia sarà esclusivamente competente il Foro di VARESE.

10. Canone

La fatturazione avverrà in via anticipata secondo le condizioni di pagamento a Voi riservate.

*** 11. Aumento prezzi**

Il contratto viene stipulato sulla base di una previsione di consumi calcolata secondo le indicazioni della casa costruttrice considerando delle coperture toner standard al 5% per colore e delle condizioni di lavoro ottimali.

Nel corso della durata del contratto verrà rilevato il consumo reale dai voi prodotto ed eventualmente proposto un adeguamento del contratto medesimo.

E' nostra facoltà prevedere un aumento dei prezzi a voi riservati ed espressi nel contratto per cause di coperture toner non standard, condizioni di lavoro non ottimali, rincari della materia prima (toner e materiali in genere), di rincari del costo del lavoro o a causa di vostri consumi eccessivi e non preventivati, o per altri fattori comunque a noi esclusivamente non imputabili e dovuti o ricollegabili alle normali dinamiche del mercato.

Ci riserviamo di applicare l'indicizzazione annuale Istat a partire dal secondo anno di contratto secondo la misura massima consentita dalla legge su tutti i costi e canoni previsti al punto 2. "Contratto costo copia"

Tali eventuali variazioni vi saranno in ogni caso prontamente comunicate nel pieno rispetto della presente transazione.

* In caso di aumento di prezzi e/o costi sarà la facoltà di rescindere il contratto. Mantoni Luca 16/12/22



LA MULTITECNICA S.R.L.

MACCHINE E ATTREZZATURE PER UFFICIO

SOFTWARE HOUSE

SEDE LEGALE

VIA TOMMASO GULLI N. 38

20146 MILANO

SEDE OPERATIVA

21046 - Malnate Via Brodolini, snc -

Tel. (0332) 426397 - Fax (0332) 426803

e-mail: multitecnica@multitecnica.it

Spett.le

ISTITUTO COMPRENSIVO RODARI

VIA CARDUCCI N. 2

20071 VERMEZZO CON ZELO (MI)

Malnate, 01 Gennaio 2023

Contratto di Noleggio beni/attrezzature (N. 29106-N-010123-XXXXX)

TRA

LA MULTITECNICA SRL, P.Iva 03355190962, con sede legale in Milano, Via Tommaso Gulli 38 e sede operativa in Malnate, via Brodolini snc, in persona del suo legale rappresentante pro tempore, Sig. Andrea Riva, indirizzo pec lamultitecnica@pec.it, di seguito solo "La Multitecnica" o "Concedente"

E

ISTITUTO COMPRENSIVO G. RODARI, miic873005@istruzione.it di seguito solo "Nome Cliente" o "Utilizzatrice"

PREMESSO CHE

- a) La Multitecnica è proprietaria dei macchinari/attrezzature di seguito dettagliatamente indicati nella scheda che si allega sub lettera A, che siglata dalle parti, forma parte integrante del presente contratto;
- b) L'Utilizzatrice intende prendere a noleggio i macchinari/attrezzature di cui alla scheda sub A.

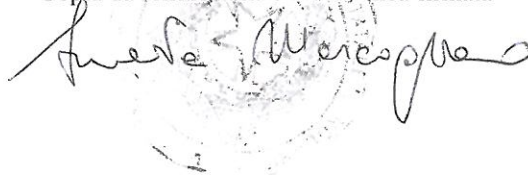
Tanto premesso e ritenuto, considerate le premesse parti integranti del presente contratto, le PARTI, come rappresentate in epigrafe, convengono e stipulano quanto segue:

- 1) La Concedente concede in noleggio alla Utilizzatrice, che accetta, i beni meglio identificati nella scheda che si allega al contratto sub A;
- 2) Il presente accordo decorre dal 01/01/2023 e andrà a scadere alla data del 31/12/2025;
- 3) Il canone di locazione pattuito tra le parti ammonta ad €. 110 + IVA al mese (*centodieci/00*); fatturazione trimestrale. Il canone verrà indicizzato, a partire dal secondo anno di contratto, in base agli indici ISTAT, secondo la misura massima consentita dalla legge. Il pagamento dovrà essere effettuato in via anticipata dalla Utilizzatrice su conto corrente indicato dalla Concedente entro il giorno 30 di ogni mese. Il pagamento dei canoni periodici, come indicato in fattura, non potrà mai essere sospeso né ritardato, neppure in caso di mancato utilizzo dei beni per qualsiasi causa compreso il caso di contestazioni insorte tra Utilizzatrice e Concedente circa il bene e gli eventuali servizi;
- 4) Parimenti, il mancato possesso, detenzione e utilizzazione del bene a seguito di eventuale sinistro o per qualunque altra causa non imputabile alla Concedente, non comporterà la facoltà di sospendere la locazione, né potrà giustificare la richiesta di riduzione dei canoni corrisposti;
- 5) In caso di ritardo nel pagamento dei canoni o di qualunque altra somma dovuta a La Multitecnica, salvo che ciò si determini per causa imputabile alla Concedente, fermo il diritto della Concedente di risolvere anticipatamente il contratto, come si dirà al punto 12, verranno addebitati al cliente, per ogni giorno di ritardo, gli interessi di mora pari al tasso legale maggiorato di tre punti, a decorrere dalla data dell'insoluto sino al saldo effettivo;
- 6) A partire dalla data di consegna del bene ogni rischio e responsabilità inerenti al Bene medesimo, anche se derivante da caso fortuito o forza maggiore, sarà integralmente a carico del cliente. L'Utilizzatrice assume piena ed esclusiva responsabilità civile, penale ed amministrativa per tutte le conseguenze derivanti dalla detenzione e dall'impiego dei beni, dal momento della consegna e sino alla loro restituzione, assumendo in tale periodo la veste di custode degli stessi. I beni dovranno sempre rimanere in possesso del cliente nel luogo di installazione;
- 7) E' fatto divieto al cliente di: (i) cedere in uso a qualsiasi titolo, anche gratuito, a terzi il bene locato, o consentire che sullo stesso si creino comunque vincoli o diritti di terzi, suscettibili di recare danno al locatore. In tal caso l'Utilizzatrice dovrà far presente alla Autorità procedente, mediante esibizione del presente contratto, la situazione proprietaria dei beni in oggetto; (ii) cedere a terzi il presente contratto; (iii) recedere anticipatamente dal presente contratto;

- 8) Il cliente è responsabile in ogni caso di ogni danno cagionato al bene. Non è prevista alcuna copertura assicurativa, la stessa è a carico del cliente;
- 9) Il trasferimento della macchina in località diverse da quelle indicate in contratto dovrà essere comunicato tempestivamente al fine di permettere la continuazione del servizio;
- 10) La Concedente si riserva la facoltà di prevedere un aumento dei prezzi espressi nel contratto per cause di rincari della materia prima (toner e materiali in genere), di rincari del costo del lavoro o a causa di consumi eccessivi e non preventivati da parte dell'Utilizzatrice;
- 11) La manutenzione ordinaria e straordinaria dei beni, in deroga a quanto previsto dall'art 1576 c.c., è attività posta a carico dell'Utilizzatrice, che ne risponde innanzi alla Concedente;
- 12) Le Parti convengono espressamente, ai sensi e per gli effetti della disposizione di cui all'art. 1456 c.c., che il presente contratto sarà risolto di diritto per fatto e colpa dell'Utilizzatrice, ove si verifichino i seguenti fatti o siano tenuti i seguenti comportamenti: (a) uso improprio o non consentito dei beni; (b) utilizzazione di fonti di energia o di materiale di consumo differenti da quelli previsti dalla Concedente; (c) inosservanza o procurata inosservanza delle prescrizioni riportate sui manuali d'uso in dotazione; (d) omessa tempestiva segnalazione di guasti o malfunzionamento dei beni; (e) mora nel pagamento del canone, quando il ritardo si protragga per oltre trenta giorni; (f) omissioni, mancanze o inadempimenti negli obblighi di manutenzione; (g) omessa tempestiva segnalazione circa procedure esecutive o cautelari intentate da terzi; (h) concessione dei beni a terzi, a qualunque titolo ciò avvenga;
- 13) La risoluzione del contratto ai sensi e per gli effetti dell'articolo precedente, comunicata dalla Concedente alla Utilizzatrice a mezzo lettera raccomandata o via pec, obbliga l'Utilizzatrice alla immediata restituzione dei beni e determina la cessazione anticipata del godimento, senza diritto ad alcuna indennità o risarcimento;
- 14) Nei casi di recesso anticipato da qualsiasi causa derivante (inadempienze contrattuali , accordo tra le parti, etc) o di scadenza naturale del contratto è vostro obbligo la restituzione dei beni alla Concedente; i beni devono essere riconsegnati in perfetto stato di funzionamento, e saranno come da scelta della Concedente a) direttamente ritirati dalla Concedente, che addebiterà i costi del ritiro sulla base delle proprie tariffe di diritto fisso di chiamata (€ 60.00) e manodopera oraria (€ 60.00), costo di trasferta (0,60 euro/km) ed eventuali costi di noleggio per attrezzature per la movimentazione dei carichi ; b) ritirati da ditta specializzata in movimentazione carichi e trasporti incaricata dalla Concedente; in entrambi i casi i costi del ritiro vi verranno preventivati prima dello stesso e devono esser da voi accettati e saldati prima del ritiro stesso.
- 15) L'inadempimento all'obbligo di restituzione comporta il pagamento di una penale giornaliera pari ad € 30.00, salvo il diritto al risarcimento del maggior danno comunque patito dalla Concedente;
- 16) Le clausole di cui ai punti 13-14-15 trovano applicazione anche nell'ipotesi di recesso per giusta causa intimato dalla Concedente ai sensi delle leggi vigenti;
- 17) Per ogni controversia sarà esclusivamente competente il Foro di VARESE;

LA MULTITECNICA S.r.l.
Sede amministrativa ed operativa:
Via Brodolini SNC - 21046 MALNATE (VA)
Tel. 0332.426.397 - Fax 0332.426.803
Timbro e Firma del Fornitore
Sede legale:
Via Tommaso Gulli, 38 - 20147 MILANO
Part. IVA - Cod. Fisc. 03355190962

Copia da rendere alla Multitecnica firmata



Con specifica approvazione e rilettura, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 c.c. si approvano espressamente le disposizioni degli Art. 2-3-4-5-6-7-8-9-10-11*12-13-14-15-16-17.

LA MULTITECNICA S.r.l.
Sede amministrativa ed operativa:
Via Brodolini SNC - 21046 MALNATE (VA)
Tel. 0332.426.397 - Fax 0332.426.803
Timbro e Firma del Fornitore
Sede legale:
Via Tommaso Gulli, 38 - 20147 MILANO
Part. IVA - Cod. Fisc. 03355190962

Copia da rendere alla Multitecnica firmata



Il Cliente preso atto dell'Informativa art. 12 e segg. Regolamento Europeo n. 679/2016, esprime il proprio consenso al trattamento, da parte del Gestore, dei dati personali e sensibili che lo riguardano.

Timbro e Firma del Committente



SCHEDA A

[illegible]

- Il presente accordo ha validità di Trentasei mesi.
- Il periodo di validità del contratto è fissato per il seguente periodo dal 01/01/2023 al 31/12/2025.
- Canone di locazione: €. 110 + iva al mese; fatturazione Trimestrale.

