



36° Distretto Scolastico  
**ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE**  
**“Giampietro - Romano”**

Via A. De Curtis, 7 (ex viale Lombardia) - 80059 Torre del Greco (Na) Tel./ fax 081/8813418  
Cod. Fisc. 80035700634 Cod. Mecc.: NAIC8BK00T **UNI – EN – ISO 9004:2009**  
e-mail: [naic8bk00t@istruzione.it](mailto:naic8bk00t@istruzione.it) - [naic8bk00t@pec.istruzione.it](mailto:naic8bk00t@pec.istruzione.it) - Web site: [www.icsgiampietroromano.gov.it](http://www.icsgiampietroromano.gov.it)

Prot. n 770/C14 del 10/02/2020

**CIG: ZB22BF94F2**

**CONTRATTO DI CONFERIMENTO DI INCARICO PER IL SERVIZIO DI NOLEGGIO ED ASSISTENZA TECNICA DEGLI IMPIANTI DI ALLARME ANTINTRUSIONE.**

Con il presente contratto

Tra

L' **I.C.S. “GIAMPIETRO - ROMANO** di Torre del Greco di seguito denominato **Utente**, nella persona del suo legale rappresentante Dirigente Scolastico Dott.ssa Maria Aurilia

e

la **Società NEWTEC s.r.l.** con sede in Torre del Greco alla Via Bassano n°5, si conviene e si stipula quanto segue:

**ART. 1**

La Newtec **s.r.l.** fornisce all' **Utente**, **in comodato d'uso**, un autonomo impianto di allarme antintrusione e le apparecchiature necessarie per il collegamento con una centrale operativa di controllo remoto (radio allarmi cioè trasmettitori radio) e quanto altro necessario allo scopo, installati presso la Sede Centrale di Via A. De Curtis n. 7 Torre del Greco e presso il Plesso “San Vito” sito in Via Nazionale n.235 Torre del Greco. Inoltre, la Newtec **s.r.l.** fornisce per l'impianto di allarme antintrusione, di proprietà del Comune di Torre del Greco, installato a protezione del Plesso “ Sant’Antonio” sito in Via Sant’Antonio n.27 – Torre del Greco , solo l'assistenza tecnica. Il canone annuo per il su indicato servizio di noleggio ed assistenza tecnica è di € 2.600,00 oltre IVA.

**ART. 2**

L'Utente è tenuto a rendere noto subito ogni irregolarità di funzionamento delle apparecchiature onde consentire alla Newtec srl un intervento tecnico per il ripristino del funzionamento; intervento che sarà effettuato solo a seguito di espressa segnalazione da parte dell'Utente con esclusione delle giornate di sabato, domeniche e festivi.

### ART. 3

Le apparecchiature installate e rese operative dalla Newtec srl sono concesse in uso per la durata del contratto ed in caso di cessazione l'Utente è obbligato alla immediata restituzione delle stesse; le apparecchiature dovranno essere restituite nello stato in cui sono state affidate, salvo il normale deterioramento d'uso. Per le apparecchiature di proprietà del Comune di Torre del Greco installate presso il Plesso "San Vito" sito in Via Nazionale n.235 Torre del Greco, la Newtec srl fornirà un'adeguata assistenza tecnica.

### ART. 4

Le spese di riparazione e modifica degli impianti e degli apparecchi resesi necessarie per fatto improvviso ed imprevedibile, per causa di forza maggiore o per fatto e/o nell'interesse dell'Utente sono a carico dell'Utente. In caso di morosità della rata annuale, l'Utente si impegna a corrispondere su semplice richiesta della Newtec srl, a titolo di penale, l'importo restante del canone pattuito per l'intera durata contrattuale.

### ART. 5

Per quanto non previsto dal presente contratto, le parti fanno riferimento ai disposti degli articoli dal 1803 al 1812 del C.C. con espressa esclusione di quanto previsto dal comma secondo dell'articolo 1808 del C.C., spese straordinarie per l'uso della cosa, e con esonero di responsabilità ed esclusione di risarcimento a carico della Newtec srl per danni che dovessero derivare a chi se ne serve per vizi della cosa.

### ART. 6

L'Utente solleva da qualsiasi responsabilità la Newtec srl per il mancato funzionamento dell'impianto di allarme e quindi il conseguente mancato collegamento con la centrale di controllo dell'Istituto di Vigilanza per qualsiasi ragione o causa. A solo titolo indicativo e non esaustivo, per fenomeni atmosferici, interferenze sulle radiofrequenze, guasti accidentali alle apparecchiature, mancanza di energia elettrica alle linee, cattivo funzionamento della rete telefonica, nonché manomissione dell'impianto, mancato inserimento dell'impianto, per ogni fatto dipendente da cause imprevedute e/o imprevedibili e/o comunque fortuite e/o di forza maggiore nonché per ogni e qualsiasi guasto all'impianto ed alle apparecchiature di allarme.

### ART. 7

Il servizio dovrà avere inizio il **15/02/2020** e avrà termine il **14/02/2022**, ma potrà essere automaticamente rinnovato di volta in volta per uguale periodo a mezzo semplice comunicazione scritta inviata a mezzo fax, dall'utente e espressamente accettata dalla Newtec srl a mezzo sottoscrizione dell'incarico. La Newtec srl si riserva la facoltà di recedere in qualsiasi momento dal presente contratto, a proprio insindacabile giudizio a mezzo raccomandata, con trenta giorni di preavviso, senza nessun altro onere a suo carico. L'anticipata risoluzione e/o il recesso, competerà a carico dell'utente una penale pari alla restante durata contrattuale. Il presente contratto cesserà prima della naturale scadenza nel caso dovesse cessare l'attività dell'Utente e quindi la necessità di proseguire il servizio; l'incarico continuerà presso i nuovi locali dell'Utente ove mai questi fossero trasferiti in zone servite dalla Newtec srl, salvo eventuali variazioni del canone mensile pattuito.

### ART. 8

Qualunque accordo o promessa verbale non contemplati nel presente atto non ha valore e la Newtec srl è tenuta a prestare unicamente i servizi stabiliti, senza cioè assumere alcuna garanzia o responsabilità per eventuali furti, rapine, danni o altri sinistri. Nel caso però di provata negligenza nell'esecuzione del servizio di manutenzione, a Newtec srl dovrà rispondere unicamente mediante la penale fissa di una annualità di canone ed è esclusa ogni responsabilità per i propri dipendenti e dirigenti. Coerentemente a quanto sopra, l'Utente manleva la Newtec srl da pretese di terzi eccedenti la penale di cui sopra.

#### ART. 9

Per espressa volontà delle parti viene stabilito che il presente atto sarà sottoposto a registrazione, solo in caso d'uso, a cura e spese solo della parte che se ne vorrà servire, con ampio diritto di rivalsa.

#### ART. 10

Le parti sin d'ora e di comune accordo convengono di definire la decisione di qualsiasi controversia che dovesse insorgere in ordine alla interpretazione e/o esecuzione del presente contratto ad un collegio arbitrale composto da tre membri nominati di accordo o in mancanza uno nominato da ogni una delle parti ed uno dal presidente del tribunale di competenza.

#### ART. 11

Con la sottoscrizione del presente impegno l'utente dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'art.13 del D.lgs 196/03 (testo unico sulla Privacy) e presta il proprio consenso al trattamento dei dati personali per le finalità contemplate nell'informativa stessa. Acconsente altresì che sempre per le finalità di cui all'informativa, la Newtec srl possa comunicare a terzi i dati personali stessi ed in particolare a: consulenti dell'azienda – società collegate – forze dell'ordine – ogni ente eventualmente autorizzato nei limiti delle previsioni legislative, regolamentari e/o contrattuali. Si precisa, infine, che un eventuale rifiuto impedirebbe la regolare esecuzione del servizio di assistenza ed anche di altri adempimenti necessari ivi compresa l'elaborazione della relativa fatturazione ed anche la contabilizzazione e/o archiviazione dei dati relativi all'attività di assistenza svolta nel suo interesse;

Il sottoscritto dichiara ai sensi degli articoli 1341 e 1342 C.C. di avere riletto e specificamente approvato quanto previsto negli articoli del contratto e di seguito indicati: art.2 (limitazione richiesta di intervento di manutenzione) art.4 (spese riparazioni e modifiche) art.5 (rimborso spese straordinarie) art.6 (esclusione responsabilità) art.8 (limitazione del danno) art.10 (arbitrato) art.11 (dati personali)

Torre del Greco (Na) li 10/02/2020

Per accettazione le parti

**F.to Il Rappresentante Legale**  
della "NEWTEC SRL"

**Il Dirigente Scolastico**  
dott.ssa Maria Aurilia  
*Firma autografa sostituita a  
mezzo stampa ai sensi dell'art.  
, comma 2 del D.lgs n. 39/93*

Si allega l'informativa resa ai sensi dell'art.13-14 Reg.UE 2016/679 " *Codice in materia di protezione dei dati personali*"

Torre del Greco li 10/02/2020