

MATRICE DEI RISCHI

**PROCEDURA INDAGINE DI MERCATO PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 164 DEL D.LGS. N.
50/2016,
DEL «SERVIZIO IN CONCESSIONE , MEDIANTE INSTALLAZIONE DI DISTRIBUTORI AUTOMATICI UBCATI PRESSO I
PLESSI DELLA SEDE DELL' I.C. 2 MASSAIA
DI SAN GIORGIO A CREMANO CIG: Z623B46D57**

TIPO DI RISCHIO	DESCRIZIONE	PROBABILITA' DEL VERIFICARSI DEL RISCHIO	CONSEGUENZE LEGATE AL VERIFICARSI DEL RISCHIO	MAGGIORI COSTI E/O RITARDI ASSOCIATI AL VERIFICARSI DEL RISCHIO (BASE ANNUALE)	STRUMENTI PER LA MITIGAZIONE DEL RISCHIO	RISCHIO A CARICO DEL PUBBLICO (Si/No)	RISCHIO A CARICO DEL PRIVATO (Si/No)	INFORMAZIONI IN MERITO ALL'ALLOCAZIONE DEL RISCHIO	ARTICOLO CHE IDENTIFICA IL RISCHIO	NOTE
Rischio di progettazione	rischio connesso alla sopravvenienza di necessari interventi di modifica del progetto, derivanti da errori o omissioni di progettazione, tali da incidere significativamente su tempi e costi di realizzazione dell'opera	N.A.								Essendo connesso alla realizzazione di opere/costruzioni e trattandosi di una concessione di spazi e servizi, non è applicabile
Rischio di esecuzione	rischio di esecuzione dell'opera difforme dal progetto, collegato al mancato rispetto degli standard di progetto	N.A.								Essendo connesso alla realizzazione di opere/costruzioni e trattandosi di una concessione di spazi e servizi, non è applicabile
Rischio legato ai fattori produttivi	rischio di aumento del costo dei fattori produttivi o di inadeguatezza o indisponibilità di quelli previsti nel progetto	N.A.								Essendo connesso alla realizzazione di opere/costruzioni e trattandosi di una concessione di spazi e servizi, non è applicabile
Rischio di errata valutazione dei costi o dei tempi	rischio di errata valutazione dei costi e tempi di costruzione	N.A.								Essendo connesso alla realizzazione di opere/costruzioni e trattandosi di una concessione di spazi e servizi, non è applicabile
Rischio di inadempimenti contrattuali	rischio di inadempimenti contrattuali di fornitori e subappaltatori	N.A.								Essendo connesso alla realizzazione di opere/costruzioni e trattandosi di una concessione di spazi e servizi, non è applicabile

Rischio tecnologico	rischio di inaffidabilità e inadeguatezza della tecnologia utilizzata	N.A.								Essendo connesso alla realizzazione di opere/costruzioni e trattandosi di una concessione di spazi e servizi, non è applicabile
Rischio di contrazione della domanda di mercato	rischio di contrazione della domanda di mercato, ossia di riduzione della domanda complessiva del mercato relativa al servizio, che si riflette anche su quella dell'operatore economico	N.A.	Minima	potenziale riduzione dei ricavi		No	Si			può essere calcolato sulla base della serie storica degli ultimi 3 o 5 anni del numero dei dipendenti
Rischio di contrazione della domanda specifica	rischio di contrazione della domanda specifica, collegato all'insorgere nel mercato di riferimento di un'offerta competitiva di altri operatori che eroda parte della domanda	N.A.	Minima	potenziale riduzione dei ricavi		No	Si			può essere calcolato sulla base della serie storica degli ultimi 3 o 5 anni del numero dei dipendenti
Rischio di manutenzione straordinaria	rischio di manutenzione straordinaria, non preventivata, derivante da una progettazione o costruzione non adeguata, con conseguente aumento dei costi	N.A.								può essere considerato non applicabile, in quanto non vi sono attività di progettazione della struttura
Rischio di performance	rischio che la struttura messa a disposizione o i servizi erogati non siano conformi agli indicatori chiave di prestazione (Key Performance Indicator - KPI) elaborati preventivamente in relazione all'oggetto e alle caratteristiche del contratto o agli standard tecnici e funzionali prestabiliti	Minima	applicazione di penali per il mancato rispetto dei livelli di servizio			No	Si			può essere quantificato come gli interessi finanziari e i costi di ammortamento che l'operatore sostiene indipendentemente dall'avvio dell'attività
Rischio di indisponibilità	rischio di indisponibilità totale o parziale della struttura da mettere a disposizione e/o dei servizi da erogare	Nulla				No	Si			non viene applicato, trattandosi di una concessione di spazi e servizi, al netto di modifiche strutturali dei locali che prevedano la realizzazione di un progetto per la creazione di un'opera o una costruzione.

Rischio di commissionamento	rischio che l'opera non riceva il consenso, da parte di altri soggetti pubblici o della collettività (portatori d'interessi nei confronti dell'opera da realizzare), con conseguenti ritardi nella realizzazione e insorgere di contenziosi, ovvero nei casi estremi, con il conseguente venir meno della procedura o dell'affidamento	N.A.								essendo connesso alla realizzazione di opere/costruzioni, in questa sede non viene applicato
Rischio amministrativo	rischio connesso al notevole ritardo o al diniego nel rilascio di autorizzazioni (pareri, permessi, licenze, nulla osta, etc.) da parte di soggetti pubblici e privati competenti, o anche al rilascio dell'autorizzazione con prescrizioni, con conseguenti ritardi nella realizzazione	Nulla	può comportare, nei casi estremi, il venir meno della procedura o dell'affidamento			No	Si			
Rischio espropri	rischio connesso a ritardi da espropri o a maggiori costi di esproprio per errata progettazione e/o stima	N.A.								essendo connesso alla realizzazione di opere/costruzioni, in questa sede non viene applicato
Rischio ambientale e/o archeologico	rischio legato alle condizioni del terreno, nonché di bonifica dovuta alla contaminazione del suolo e rischio di ritrovamenti archeologici, con conseguenti ritardi nella realizzazione dell'opera e incremento di costi per il risanamento ambientale o la tutela archeologica	N.A.								essendo connesso alla realizzazione di opere/costruzioni, in questa sede non viene applicato
Rischio normativo-politico-regolamentare	rischio derivante da modifiche dell'assetto regolatorio e da decisioni politiche programmatiche non prevedibili contrattualmente con conseguente aumento dei costi per l'adeguamento. Anche tale rischio può comportare, nei casi estremi, il venir meno della procedura o dell'affidamento	Minima	può comportare, nei casi estremi, il venir meno della procedura o dell'affidamento			No	Si			
Rischio di finanziamento	rischio di mancato reperimento delle risorse di finanziamento a copertura dei costi e nei tempi prestabiliti dall'articolo 180, comma 7 (non superiore a 18 mesi)	Nulla				No	Si			
Rischio finanziario	rischio che si concretizza in un aumento dei tassi di interesse e/o di mancato rimborso di una o più rate di finanziamento, con conseguente aumento dei costi o impossibilità di proseguire nell'operazione	Nulla				No	Si			
Rischio di insolvenza	rischio di insolvenza dei soggetti che devono pagare il prezzo dei servizi offerti	Nulla				No	Si			

Rischio delle relazioni industriali	rischio legato alle relazioni con altri soggetti (parti sociali) che influenzino negativamente costi e tempi della consegna	N.A.								non applicabile, essendo il concessionario stesso che si occupa del rifornimento del distributore
Rischio di valore residuale	rischio di restituzione alla fine del rapporto contrattuale di un bene di valore inferiore alle attese	Bassa				No	Si			
Rischio di obsolescenza tecnica	rischio legato ad una più rapida obsolescenza tecnica degli impianti, incidente sui costi di manutenzione e/o sugli standard tecnici e funzionali prestabiliti	Minima	aumento dei costi legato ad un numero maggiore di interventi di manutenzione o ad una ridotta efficienza dei distributori automatici utilizzati			No	Si			
Rischio di interferenze	rischio di interferenze di sopra e sotto servizi, legato alla presenza nei tratti interessati dai lavori di servizi di varia natura (es. acqua, gas, energia elettrica, cavi, fibra ottica, ecc.)	N.A.								Essendo un rischio connesso alla possibilità che sorgano elementi esterni straordinari, che impediscono la fruibilità del servizio, tale rischio può considerarsi in questa sede non applicabile.