



CONSIGLIO DI ISTITUTO – ISTITUTO COMPRENSIVO DI CADONEGHE
TRIENNIO 2023-2026
VERBALI

VERBALE N.4/2024

Oggi, giovedì 11 luglio 2024 alle ore 11.00, con modalità in presenza si riunisce il Consiglio d'Istituto dell'Istituto Comprensivo di Cadoneghe.

Presiede la seduta il Presidente del Consiglio d'Istituto, avv. De Campo Giulia.

Svolge la funzione di segretario estensore del presente verbale il Dirigente Scolastico, prof. Petrina Giovanni.

La riunione del Consiglio in seduta straordinaria segue il seguente ordine del giorno (comunicazione prof. 5401 del giorno 5/7/2024):

Ordine del giorno:

- 1) Incontro con Sindaco e Assessore all'Istruzione del Comune di Cadoneghe.

Il Consiglio di Istituto risulta così composto:

Docenti	P	A	Genitori	P	A
GUASTELLA FRANCESCA	✓		DE CAMPO GIULIA	✓	
FIACCADORI ELISA		✓	ARIOSTO ALBERTO	✓	
OLIVI SABRINA	✓		CERANTOLA ELISA	✓	
BORLIN GIORGIO		✓	MARCOLONGO DAVIDE	✓	
BELLOMO ANNA	✓		MALENCHINI MARCELLA RITA		✓
MACCAGNAN ERIKA		✓	REBELLATO LAURA	✓	
SARACINI ELISA	✓		GASPARELLO BARBARA	✓	
COSTANZINO STEFANIA	✓		BASSO ALEX	✓	
Dirigente Scolastico			Personale ATA		
PETRINA GIOVANNI	✓		RATTA MASSIMO	✓	
			SALMASO GABRIELLA		✓

Risultano assenti: Borlin Giorgio, Fiaccadori Elisa, Maccagnan Erika, Malenchini Marcella, Salmaso Gabriella.

Saracini Elisa, Costanzino Stefania, De Campo Giulia, Basso Alex partecipano on-line.

Alla seduta partecipano l'Assessore all'Istruzione del Comune di Cadoneghe, Ranzato Sara, e dalle 11.30 il Sindaco del Comune di Cadoneghe, Schiesaro Marco.

PUNTO N.1 o.d.g.: incontro con Sindaco e Assessore all'Istruzione del Comune di Cadoneghe

Prende la parola il Presidente del Consiglio di Istituto, che ricorda che la seduta straordinaria è stata richiesta dai rappresentanti dei genitori del Consiglio per chiedere all'Amministrazione Comunale, dopo il rinnovo a seguito delle elezioni di giugno 2024, aggiornamenti sulla situazione delle manutenzioni ordinarie e straordinarie degli edifici scolastici dell'Istituto Comprensivo di Cadoneghe, sul piano delle opere pubbliche, sul cronoprogramma dei lavori già più volte richiesti. Viene consegnata al Sindaco la seguente lettera, agli atti della scuola, che sarà anche recapitata agli uffici dell'amministrazione con successivo protocollo da parte della scuola:

Oggetto: Segnalazione delle problematiche infrastrutturali degli edifici scolastici

Egregio Signor Sindaco, dopo l'insediamento del consiglio di istituto, noi componenti eletti dai genitori, abbiamo raccolto numerose segnalazioni da parte sia dei genitori che direttamente dai nostri figli, riguardanti carenze infrastrutturali negli edifici scolastici.

Riteniamo doveroso da parte nostra segnalare queste problematiche per cercare di porre un punto fermo sulle necessità più impellenti e per richiedere apertamente a questa amministrazione con che modalità ed in che tempi sia possibile porre rimedio a delle carenze note da tempo e che ormai impattano in modo consistente nel quotidiano dei nostri figli.

Purtroppo, notiamo che i nostri figli si sono abituati a vivere la loro carriera scolastica in edifici ormai segnati dal tempo e, nei casi che segnaliamo, considerandoli come una consuetudine.

Si parla con insistenza di mancanza di senso civico da parte delle nuove generazioni, noi crediamo con convinzione che intervenire nell'edilizia scolastica sia un segnale importante e che renda agli alunni quella sensazione di importanza che meritano e che devono sentire.

L'elenco che segue riporta i casi più eclatanti ed impattanti per il quotidiano scolastico, ci auguriamo che questa amministrazione appena riconfermata possa dare un segnale di svolta. anno scolastico, ciascuno della durata di circa una settimana.

Plesso "Zanon"

- Infiltrazioni dalla copertura:
- Problema: Fenomeni di infiltrazioni dalla copertura.
- Impianto di riscaldamento:
- Problema: Malfunzionamento dell'impianto di riscaldamento.
- Dettagli: Problema simile a quello del plesso "Falcone e Borsellino".
- Bagni in condizioni precarie:
- Problema: Bagni periodicamente inutilizzabili.
- Dettagli: Frequenti intasamenti rendono i bagni inutilizzabili in diverse occasioni. Elenco delle istanze per plessi

Plesso "Falcone e Borsellino"

- Mensa inagibile:
- Problema: Mensa principale inagibile a causa di infiltrazioni dal soffitto.
- Dettagli: La mensa provvisoria presenta analoghi problemi di infiltrazioni dal soffitto.
- Impianto di riscaldamento:
- Problema: Malfunzionamento dell'impianto di riscaldamento.
- Dettagli: L'impianto ha lasciato alunni e maestre al freddo in più episodi distinti durante lo scorso

Scuola Materna "Aquilone"

- Infiltrazioni dalla copertura:
- Problema: Fenomeni di infiltrazioni dalla copertura.
- Sistema di raffrescamento nella zona nanne:
- Problema: Assenza di un sistema di raffrescamento.
- Dettagli: Necessità di dotare la zona nanne di un sistema di raffrescamento.

Plesso "Don Milani"

- Bagni inadeguati:
- Problema: Numero insufficiente di bagni, con particolare attenzione a quelli delle ragazze.
- Dettagli: In tutta la scuola è disponibile solo un bagno per le ragazze.
- Impianto di riscaldamento:
- Problema: Malfunzionamento dell'impianto di riscaldamento.
- Dettagli: Problemi riscontrati anche nei locali della palestra.
- Infiltrazioni dal tetto:
- Problema: Fenomeni di infiltrazioni dal tetto.
- Dettagli: Problemi di infiltrazione che richiedono interventi urgenti.

[Digitare qui]

Confidiamo nella Sua attenzione e nel Suo tempestivo intervento per risolvere queste criticità che impattano quotidianamente sulla qualità della vita scolastica dei nostri figli.

Cordiali saluti,

I componenti del Consiglio di Istituto eletti dai genitori

Il Presidente ricapitola le questioni sollevate dalla lettera; in particolare i genitori sottolineano che a causa condizioni precarie dei servizi igienici del plesso don Milani le alunne della scuola secondaria evitano di andare in bagno per l'intera giornata di scuola, con evidenti conseguenze sul loro stato di benessere; la docente Costanzino, anche nel suo ruolo di Responsabile della Sicurezza dei Lavoratori, esprime preoccupazione delle conseguenze delle infiltrazioni, soprattutto nel plesso della primaria Zanon; l'affioramento di muffa in alcune aule rende irrespirabile l'aria di questi ambienti scolastici, che per precauzione sono stati interdetti all'utenza; destano anche preoccupazioni le conseguenze sulla stabilità di soffitti e controsoffitti, a seguito delle infiltrazioni. La stessa preoccupazione è condivisa dalla docente Saracini.

Prende la parola l'Assessore all'Istruzione, che illustra i lavori già eseguiti nei plessi scolastici e quelli in previsione a breve termine; in particolare:

- Plesso Falcone Borsellino: avvio a settembre 2024 dei lavori di rifacimento del tetto della mensa; la struttura esterna verrà tolta non appena tornerà agibile la mensa;
- Plesso Falcone Borsellino: sistemazione del riscaldamento con tubature esterne, lavori da effettuare nel corso dell'a.s. 2024/2025;
- Plesso Galilei: per l'acquisto delle due nuove caldaie è stata già impegnata la somma necessaria, si confida che le caldaie siano installate in autunno 2024;
- Plesso Boschetti Alberti: sono state controllate le infiltrazioni, l'ufficio tecnico esclude che ci siano problemi nella copertura, che è stata completamente rifatta di recente ed è a norma; il problema sembra da attribuire a intasamento delle grondaie, che dovranno essere controllate e manutentate;
- Plesso don Milani: sono ben noti i problemi dei servizi igienici femminili; mancano anche servizi igienici attrezzati per disabilità. I bagni maschili sono stati rinnovati nel 2017, l'ufficio tecnico utilizzerà lo stesso progetto dei bagni maschili per il rinnovamento di quelli femminili;
- Plesso Zanon: anche per questo plesso sono noti i problemi dei bagni, che ancora utilizzano le turche; anche in questo caso si dovranno trovare le risorse per questo intervento edilizio urgente.

L'Assessore ricorda al Consiglio i tanti interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria affrontati nel corso del quinquennio 2019-2024, tra cui il rifacimento completo del tetto del plesso don Milani, il rifacimento del tetto del plesso Boschetti Alberti-Girasole, l'impianto di ventilazione e raffrescamento del plesso Girasole, la sostituzione degli infissi del plesso Galilei, il rifacimento degli spazi esterni del plesso Boschetti Alberti. A questi si sono aggiunti frequenti interventi straordinari, come i periodici spurghi per i servizi igienici dei plessi e la risistemazione degli impianti di riscaldamento. L'Assessore precisa che gli aggiornamenti sulle segnalazioni e sull'esecuzione degli interventi sono offerti dall'Ufficio Tecnico e dall'Ufficio Manutenzioni.

Il Presidente chiede, a nome del Consiglio, di poter ricevere un cronoprogramma degli interventi da effettuare, con scaletta di priorità e con impegno concreto di attivazione, dato che i genitori dell'Istituto Comprensivo continuano ad esprimere preoccupazione per la manutenzione degli edifici scolastici.

Prende la parola Cerantola, che ricorda come da settembre 2023 a maggio 2024, in tutta Italia, secondo i dati dell'osservatorio della sicurezza nelle scuole, ci siano stati n. 56 incidenti relativi a distacchi di intonaco, crolli o cedimenti di soffitti, solai, controsoffitti ma anche di pavimenti, finestre, lampade, alberi. Pertanto, sicuramente rassicura sapere che i tecnici facciano dei sopralluoghi per verificare la sicurezza delle strutture del comprensivo, ma urge trovare delle soluzioni che non si limitino al monitoraggio o alla gestione dell'emergenza. Cerantola chiede poi al Sindaco di interfacciarsi con l'ufficio tecnico e chiede che sia lui stesso a sollecitare una programmazione degli interventi necessari, non solo secondo un principio di priorità dettato dall'urgenza e dalla gravità delle singole situazioni, ma anche valutando la fattibilità degli stessi e di come collocare gli interventi minori (più economici e più veloci nell'esecuzione rispetto ad altri invece più onerosi e complessi) che altrimenti rimarrebbero per forza di cose in fondo alla lista,

[Digitare qui]

rischiando di non essere attuati in tempi ragionevoli.

Interviene il Sindaco, Marco Schiesaro, che all'analisi delle opere effettuate aggiunge le seguenti considerazioni:

- Il taglio dei finanziamenti agli enti locali mette in sofferenza anche il Comune di Cadoneghe, che fatica a contare su introiti e che non può contare su opere accessorie derivanti da concessioni edilizie.
- Alla luce delle considerazioni sullo stato delle finanze comunali, e sull'oggettiva difficoltà a mantenere efficienti i nove plessi dell'Istituto Comprensivo di Cadoneghe – di cui alcuni sono stati costruiti quarant'anni fa -, è necessario progettare un intervento a medio-lungo termine di scelta di edifici scolastici da rifare completamente, con la previsione di accedere a mutui; la scelta deve anche tener conto della demografia e della popolazione scolastica dei prossimi anni scolastici e della destinazione d'uso – anche non solo scolastico – degli edifici pubblici. In particolare, il Sindaco ragiona sulla situazione del plesso Galilei, che in questo momento è sovradimensionato per ospitare le future cinque classi della scuola primaria, con un volume di spazi enorme da riscaldare e da mantenere; è evidente che un edificio di tale dimensione, con quattro piani e mura di cemento armato, presenta notevole dispersione energetica. Una ulteriore riflessione potrà aprirsi con l'acquisizione da parte del Comune di Cadoneghe dell'edificio scolastico oggi utilizzato dal Liceo Marchesi, nel quartiere Castagnara, nel momento in cui il Liceo Marchesi riotterrà una collocazione in edificio scolastico nel Comune di Padova.

Il Sindaco e l'Assessore garantiscono sulla sicurezza degli edifici scolastici, che sono continuamente monitorati dall'Ufficio Tecnico e sono oggetto di certificazioni per sicurezza e antincendio.

A domanda dei Consiglieri, il Sindaco assicura che è tenuto informato delle segnalazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria provenienti dalla scuola tramite i post su Facebook del Presidente del Consiglio di Istituto e tramite la consultazione dell'albo della scuola, nella sezione "Amministrazione trasparente" accessibile dal sito ufficiale dell'Istituto Comprensivo.

Il Presidente richiede aggiornamenti sul contenzioso giudiziario, avente ad oggetto la mensa della scuola primaria Falcone Borsellino, che ha determinato la scelta dell'Amministrazione di rinunciare ai fondi PNRR.

Interviene il Sindaco rispondendo che da un lato il contenzioso è ancora in corso, ma il legale ha comunque suggerito di cominciare a pensare ad una mensa nuova. Il Sindaco ha altresì precisato che i problemi della mensa ammalorata non derivano solo dal tetto ma anche da gravi fenomeni di umidità in risalita. Sono in atto le valutazioni del caso.

Il Sindaco assicura impegno della Giunta e dell'Amministrazione a reperire fondi straordinari per le manutenzioni urgenti elencate nel documento ricevuto da parte dei genitori rappresentanti di istituto.

Il Sindaco interpellerà il Consiglio di Istituto per la progettazione sull'utilizzo a medio-lungo termine dei plessi scolastici, in vista di un ridisegno dell'offerta scolastica nell'intero territorio di Cadoneghe.

Esauriti tutti gli argomenti all'o.d.g., la seduta è tolta alle ore 12.30.

Il segretario verbalizzante
Giovanni Petrina

Il presidente
Giulia De Campo