



ISTITUTO COMPRENSIVO STATALE A. OLIVIERI
Via Confalonieri 9 – 61122 Pesaro PU → Tel. 0721/415741
Cod. fisc. 80005610417 – Cod. mecc. PSIC82100C
email: PSIC82100C@istruzione.it
posta cert: PSIC82100C@pec.istruzione.it

Prot. 12682

Pesaro, 15 novembre 2022

**CONTRATTO DI CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI SOMMINISTRAZIONE DI BEVANDE CALDE,
FREDDI E DI ALIMENTI A MEZZO DISTRIBUTORI AUTOMATICI**

CIG Z30380AE7A

TRA

L'Istituto Comprensivo "A. Olivieri", rappresentato legalmente dal Dott. Flavio Bosio, Dirigente Scolastico, nato a _____ il _____, Codice Fiscale _____, domiciliato per la sua carica presso l'Istituto Comprensivo Statale "A. Olivieri" situato in Via Confalonieri, nr. 9, Codice Fiscale e P.Iva 80005610417, di seguito "il Concedente";

E

Liomatic S.p.A. (di seguito "il Concessionario") con sede legale in Via dell'Orzo 3, Fraz. Ponte San Giovanni, Loc. Balanzano, 06135 Perugia (PG) Codice Fiscale e P.Iva 02337620542, qui validamente rappresentata dall'Amministratore Delegato _____, nata a _____ il _____, residente a _____ in _____, Codice Fiscale _____

Art. 1 - Oggetto e durata della concessione

La Concessione ha per oggetto l'affidamento del servizio di ristoro mediante distributori automatici di bevande calde, fredde e snack secondo le modalità e le condizioni di seguito previste. Viene richiesta l'installazione di n. 5 distributori automatici per l'erogazione di bevande calde, fredde e alimenti preconfezionati. Le sedi dell'Istituto Comprensivo Olivieri interessate al servizio sono riportate di seguito. E' inclusa una stima approssimativa dell'utenza. Alle unità suddette vanno aggiunte tutte le persone che accedono quotidianamente alle sedi sopra indicate a qualsiasi titolo in qualità di ospiti autorizzati.

- a) Scuola Primaria "A. Manzi", Via Confalonieri, 9 - Pesaro
- n. 1 distributori di bevande calde, n. 1 distributore di acqua e n. 1 distributore di snack e bevande fredde
 - Utenza: circa 39 personale docente e ATA, circa 198 alunni;
- b) Scuola Secondaria di "A. Brancati", Via Alessandro Lamarmora, 1 – Pesaro
- n. 1 distributori di bevande calde. Utenza: circa 314 studenti e circa 57 personale docente e ATA
- c) Scuola primaria "C. Lubich" – Largo Baccelli, 18 - Pesaro
- n. 1 distributore di bevande calde. Utenza: circa 44 personale docente e ATA, circa 217 alunni.

Gli utenti che possono usufruire del servizio di ristoro sono gli operatori scolastici ed occasionalmente visitatori, esperti, consulenti ed ospiti a vario titolo dell'Amministrazione Scolastica.

L'attività lavorativa del personale si svolge su 6 gg. lavorativi presso il plesso "A. Brancati" e "A. Manzi" e su 5 gg. lavorativi nel plesso "C. Lubich". Il concedente non è tenuto, comunque, in alcun modo a garantire una soglia minima di fatturato per la gestione del servizio trattandosi di un servizio facoltativo per gli utenti. Il servizio riguarda le prestazioni relative alle seguenti attività:

- Servizio principale: erogazione di bevande calde, fredde e snack attraverso distributori automatici indicanti in chiaro prodotti e prezzi;
- Servizi accessori: installazione nei punti concordati con l'Istituto; l'installazione include gli allacciamenti alla rete idrica ed elettrica, nella maggior parte dei casi già esistenti; messa in esercizio entro tre giorni dalla data di inizio del servizio; manutenzione ordinaria e straordinaria, con particolare riguardo per la pulizia interna ed esterna dei distributori e del ricambio e ricarica costante dei prodotti erogati; eventuale sostituzione di distributori malfunzionanti.

L'intera gestione del servizio è a carico del Concessionario, nel rispetto della normativa vigente: installazione, manutenzione ordinaria e straordinaria, ricarica periodica e costante, onere di smaltimento conseguenti all'esecuzione del servizio.

Il concessionario dovrà procedere al rifornimento, alla pulizia e alla manutenzione ordinaria dei distributori e dovrà assicurare la rigorosa pulizia interna ed esterna delle apparecchiature tale da garantire un'ottimale condizione igienica.

Il concessionario si impegna ad effettuare tutti i trattamenti di pulizia, con strumentazione e prodotti di consumo a proprio carico, con la diligenza necessaria ad assicurare il decoro dovuto al tipo di servizio specifico e comunque a regola d'arte per il raggiungimento dei seguenti fini:

- a) salvaguardare lo stato igienico-sanitario dell'ambiente;
- b) salvaguardare le superfici sottoposte alle pulizie;
- d) salvaguardare lo stato igienico-sanitario dei Distributori Automatici.

In particolare la pulizia avrà ad oggetto tutte le componenti interne del distributore automatico e la sanificazione di tutte le superfici interessate nel rispetto delle prescrizioni di settore.

Il referente unico responsabile del servizio reperibile via cellulare è _____ numero di cellulare _____

In caso di chiamata per guasto e/o per esaurimento, anche parziale di prodotti e/o ingredienti il concessionario dovrà intervenire tempestivamente dalla chiamata medesima, nelle giornate lavorative e nel rispetto degli orari d'ufficio per tutti i giorni dell'anno e dovrà assicurare in tale orario la reperibilità di un operatore. Eventuali disservizi saranno segnalati al concessionario tramite l'ufficio di Segreteria dell'Istituto.

Al fine di ridurre l'uso della plastica monouso, limitando l'incidenza del Servizio sull'ambiente, in conformità alla normativa vigente, il Concessionario è obbligato ad utilizzare, nei Distributori di bevande fredde ed alimenti preconfezionati, bottigliette di acqua naturale e frizzante, di capienza 0,5 litri, PET e RPet (PET riciclato).

Il Concessionario è obbligato ad utilizzare, nei Distributori di bevande calde, bicchieri monouso 100% biodegradabili e compostabili in conformità della norma EN13432 e palette monouso biodegradabili (a fine uso possono essere smaltiti nel rifiuto organico).

L'approvvigionamento dei generi alimentari erogati è responsabilità del Concessionario. È fatto assoluto divieto di mantenere nei Distributori Automatici prodotti scaduti, ammolorati o contenuti in confezioni rovinate. I

Art. 2 - Canone di concessione e pagamenti

Per la concessione degli spazi per l'installazione delle apparecchiature di distribuzione automatica di bevande ed altri generi di conforto, il concessionario deve pagare all'Istituto "A.Olivieri" Pesaro un canone di concessione annuo.

L'ammontare del canone annuo pari a Euro 1.600,00, come da offerta del concessionario prot. n. 12122 del 27/10/2022 sarà dovuto all'Istituto quale corrispettivo per:

- la concessione in esclusiva del servizio di ristoro a mezzo distributori automatici;
- lo smaltimento dei rifiuti generati dall'utilizzo dei distributori automatici e la pulizia delle aree attigue ai distributori medesimi.

Il canone annuo deve essere versato in rate semestrali anticipate (

10/11/2022) mediante bonifico bancario sul conto di tesoreria dell'Istituto medesimo alle seguenti coordinate bancarie:

Il canone annuo sarà valido ed invariato per tutto il periodo di vigenza del contratto.

Art. 3 - Prodotti da erogare prezzi

Nelle apparecchiature distributrici di bevande e/o altri generi di conforto dovranno essere resi disponibili prodotti di alto livello qualitativo, contraddistinti da primari marchi e conformi alle disposizioni di legge in materia igienico-sanitaria. Sulla confezione di ciascun prodotto deve essere riportata ogni indicazione richiesta dalla vigente normativa.

I distributori automatici dovranno erogare i "prodotti base", indicati, unitamente ai relativi prezzi al pubblico, nel listino prezzi, allegato "A" alla presente concessione. Per il pagamento con sistema elettronico, i distributori devono essere dotati di dispositivo funzionante con chiave ricaricabile e capace di gestire crediti a scalare. La distribuzione chiavi magnetiche necessarie per il funzionamento dei distributori è a cura del Concessionario. I prezzi di vendita dei prodotti distribuiti, rispettivamente "a moneta" e/o "a chiave", non dovranno essere superiori ai prezzi indicati e riportati nell'allegato "A" al presente Capitolato che sarà altresì parte integrante del Contratto.

I prezzi di vendita (con moneta e con chiave) dei prodotti offerti devono essere esposti in modo visibile all'utenza, e devono essere identici per tipologia di prodotto in tutte le apparecchiature distributrici installate negli spazi oggetto della concessione. I prezzi dei prodotti offerti rimarranno invariati per tutto il periodo contrattuale, fatto salvo che, decorsi ventiquattro mesi dalla data di stipula del contratto, a seguito di formale richiesta da parte del Concessionario, potranno essere adeguati nella misura corrispondente alla variazione dell'indice FOI (i prezzi al consumo per le famiglie di operai e impiegati), pubblicato dall'ISTAT nell'anno precedente. In nessun caso è ammessa la variazione dei prezzi senza la preventiva autorizzazione dell'Istituto, previa valutazione di congruità della richiesta.

prodotti erogati dai distributori che ne prevedono la somministrazione, devono essere conformi alle disposizioni di legge in materia igienico sanitaria.

Il Concessionario risponderà personalmente dell'eventuale vendita di generi avariati scaduti e potenzialmente dannosi, e solleva pienamente il Concedente da qualsiasi responsabilità per danni o malattie provocati da alimenti distribuiti e non opportunamente trattati.

La vendita di generi alimentari avariati o contenenti sostanze nocive o comunque non previste dalle norme d'igiene e sanità e di prodotti scaduti darà luogo alla risoluzione immediata del Contratto, oltre alle eventuali applicazioni delle sanzioni di legge.

La durata del servizio è di 2 (due) anni con inizio dal 15/11/2022 e termine il 15/11/2024, a meno che non intervenga disdetta anticipata scritta da una delle parti.

Non sarà ammesso alcun tacito rinnovo di questo contratto come previsto dalla L. 62/2005, art. 23 e non è previsto l'inoltro di alcuna disdetta da parte del Concedente, in quanto il contratto s'intende automaticamente risolto alla scadenza naturale.

È vietata la vendita tramite Distributori Automatici di prodotti non risultanti nel Catalogo dei Prodotti.

Tutti gli oneri e responsabilità di installazione e gestione sono a carico del Concessionario. La gestione dei servizi potrà essere soggetta a controlli periodici da parte del Dirigente Scolastico, del D.S.G.A. o di una eventuale Commissione nominata dal Consiglio d'Istituto.

Le macchine erogatrici dovranno:

- ✓ Essere di facile pulizia e disinfettabili, sia all'interno che all'esterno tali da garantire l'assoluta igienicità dei prodotti distribuiti;
- ✓ Avere il dispositivo esterno di erogazione non esposto a contaminazioni;
- ✓ Riportare una targhetta con il nominativo e la ragione sociale della Ditta affidataria e il suo recapito;
- ✓ Riportare su una targhetta il nominativo del referente a cui rivolgersi in caso di urgenza;
- ✓ Riportare la targhetta con il codice identificativo per l'Agenzia delle Entrate;
- ✓ Essere dotate, per la presentazione su richiesta del Dirigente Scolastico, di documentazione che attesti l'avvenuto controllo dell'integrità dei prodotti inseriti e degli interventi di pulizia, igienizzazione e rifornimento effettuati.
- ✓ Essere rispondenti alle normative vigenti, anche tecniche, sia nazionali che europee, in materia di sicurezza, antinfortunistica e di prevenzione incendi, rispettare in particolare la norma CEI EN 60335-2-75 "Norme particolari per distributori commerciali e apparecchi automatici per la vendita";
- ✓ Essere muniti di dispositivi anti allagamento e salvavita;
- ✓ Essere dotati di sistemi di pagamento a moneta con sistema rendi-resto e chiavetta;

I tempi di installazione e la collocazione dovranno essere concordati con l'Istituto. Durante il periodo di efficacia del contratto, l'Istituto si riserva la facoltà di richiedere lo spostamento delle apparecchiature in sede diversa, con oneri a carico della ditta concessionaria.

Art. 4 - Obblighi da assumere da parte del Concessionario e divieto di subappalto e cessione del contratto di concessione

L'Istituto è sollevato da qualsiasi responsabilità civile e penale derivante dall'esecuzione del servizio oggetto della concessione e, pertanto, il Concessionario si obbliga alla completa ottemperanza di tutte le disposizioni di legge riguardante l'assicurazione infortunistica, previdenziale e mutualistica dei propri dipendenti addetti ai lavori sopracitati nonché della Legge sulla prevenzione e sicurezza sul lavoro (D. Lgs. n. 81/2008), assumendo la piena responsabilità anche in caso di inadempienza. In particolare, l'Impresa si impegna ad attenersi a quanto riportato nella normativa in vigore riferita al miglioramento della sicurezza e della salute dei lavoratori sul luogo di lavoro, nonché concernente l'igiene dei prodotti alimentari.

Il Concessionario s'impegna inoltre ad applicare nei confronti del proprio personale dipendente il vigente Contratto di lavoro di categoria e tutti gli aggiornamenti che intervengono nel corso del tempo. L'Azienda si assume in proprio ogni responsabilità in caso di infortuni ed in caso di danni arrecati per manchevolezza o trascuratezza nell'esecuzione delle prestazioni a persone sia di proprietà dell'Istituto che di terzi.

Il Concedente non sarà responsabile di eventuali danni che dovessero essere causati dagli utenti ai distributori, né di eventuali furti, incendi, atti vandalici ecc..., riguardanti i distributori automatici, i cambiamonete ovvero altri apparecchi collocati dalla Ditta Concessionaria nelle strutture dell'Istituto. Il Concedente è sollevato da ogni responsabilità in ordine ai mancati pagamenti del Concessionario nei confronti dei fornitori della merce a lui destinata. Il mancato possesso delle autorizzazioni di carattere amministrativo necessarie all'esercizio dell'attività di cui trattasi, come pure l'eventuale revoca di dette autorizzazioni comporterà il venir meno della concessione del servizio in questione, senza che la Ditta Concessionaria possa vantare diritti di alcun genere né confronti dell'Istituto.

Il Concessionario con la sottoscrizione del contratto, assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 8 della LEGGE 136/2010 e dovrà comunicare gli estremi identificativi del conto corrente dedicato di cui all'art.3 comma 7, della LEGGE 136/2010, nonché le generalità delle persone delegate ad operare su di esso, nei termini previsti dalla legge; la mancata comunicazione dei suddetti dati, comporta l'immediata risoluzione del contratto;

Sono a carico del Concessionario l'installazione-disinstallazione e l'allacciamento delle macchine distributrici. Tali operazioni dovranno essere eseguite a regola d'arte, secondo le norme vigenti in materia di sicurezza e igiene.

Sono a carico del Concessionario l'assunzione di responsabilità per eventuali danni a persone o cose, causati dal proprio personale o derivanti da guasti o malfunzionamenti delle apparecchiature (perdite d'acqua o altri liquidi, corto circuito, ecc.), con l'impegno al ripristino di quanto danneggiato.

Il Concessionario dovrà assicurare la rigorosa pulizia interna ed esterna delle apparecchiature e dell'area antistante e circostante, tale da garantire un'ottimale condizione igienica delle stesse. E' vietato subappaltare la concessione ed è vietata la cessione del contratto di concessione.

Il Concessionario dovrà rimuovere, a proprie spese, al termine del contratto i macchinari installati entro e non oltre 15 giorni dalla scadenza del contratto previo accordo con la Dirigenza dell'Istituto, per non pregiudicare il funzionamento e/o il successivo subentro per altra aggiudicazione del servizio. In caso ciò non avvenga, entro 30 giorni dalla scadenza contrattuale, l'Istituto provvederà direttamente allo sgombero dei locali con addebito delle relative spese di deposito dei beni ivi presenti a carico del Concessionario.

Art. 5 - Validità concessione

La concessione ha la validità di 2 (due) anni, con decorrenza dal 15/11/2022. Il Contratto si risolverà automaticamente, prima del termine previsto, qualora:

- l'impresa del gestore venisse a cessare;
- l'impresa non dovesse adempiere agli obblighi sopra riportati;
- a carico dell'impresa del gestore o del titolare intervenisse il fallimento o altra procedura concorsuale;
- venissero a mancare le necessarie licenze o autorizzazioni allo svolgimento delle attività;
- mancato o ritardato pagamento del contributo annuo; mancata osservanza della contestazione eventualmente notificata da parte del Dirigente Scolastico in caso di esito negativo sul controllo periodico.

Art. 6 - Rinnovo e disdetta

Il Contratto non prevede il tacito rinnovo, né alcuna comunicazione di disdetta da parte dell'Amministrazione scolastica al termine della durata.

Art. 7 - Diritto di controllo

Il Dirigente Scolastico, o un suo delegato possono effettuare, in qualsiasi momento e senza preavviso e con modalità ritenute opportune, controlli per verificare la rispondenza del servizio della gestione alle prescrizioni contrattuali.

Il Consiglio d'Istituto ha facoltà di deliberare la revoca della concessione in qualsiasi momento, per comprovati motivi, quali gravi inadempienze del gestore in ordine ai propri obblighi, con preavviso di almeno 20 (venti) giorni. Il Dirigente Scolastico provvederà alla revoca della concessione.

Art. 8 - Documenti

L'aggiudicatario dovrà provvedere a munirsi dei seguenti documenti prima della stipula del contratto:

- certificato d'iscrizione alla Camera di Commercio;
- scheda tecnica delle apparecchiature installate;
- autorizzazione sanitaria;
- certificato antimafia;
- certificazione di non essere sottoposto a procedure che costituiscono motivo di esclusione - art. 80 D. Lgs. n. 50/2016;
- tassa di concessione;
- questionario di Corretta Prassi Igienica - H.A.C.C.P. (analisi dei rischi e punti critici di controllo);
- polizze assicurative.
- modulo tracciabilità flussi finanziari

Art. 9 - Controversie

Per qualsiasi controversia o divergenza, qualora non si giunga ad accordo extragiudiziale, si intende competente il Foro di Pesaro.

Art. 10 - Trattamento dati

Ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 e del Regolamento Europeo 679/2016, le finalità a cui sono destinati i dati raccolti e le modalità di trattamento dei dati sono inerenti la procedura di quanto oggetto della presente contratto, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza.

Allegati: allegato "A" _listino prezzi prodotti

Letto, firmato e sottoscritto in Pesaro il giorno 15/11/2022

Il Concessionario

Il Concedente

LIOMATIC S.P.A

Il Dirigente Scolastico Dott. Flavio Bosio

Firma autografa omessa ai sensi
dell'art. 3 del D. Lgs. n. 39/1993

ALLEGATO A

LISTINO PREZZI PRODOTTI	
TIPOLOGIA DI PRODOTTO	COSTO
a) Caffè: espresso, espresso lungo, macchiato	€ 0,50
b) Caldo: altre bevande calde (caffè decaffeinato e decaffeinato macchiato, d'orzo e d'orzo macchiato, ginseng e ginseng macchiato, cappuccino, cappuccino d'orzo, cappuccino decaffeinato, the al limone, cioccolata, latte, latte macchiato)	€ 0,50
c) Bevande fredde: acqua oligominerale naturale e frizzante – bottiglie PET capacità lt. 0,33	€ 0,50
d) Bevande fredde (bibite):	
- Tè freddo, aranciata, cola, in bottiglia PET capacità cl 33	€ 0,80
- Bevande in tetrapak : succhi di frutta capacità cl 25	€ 0,60
e) Snack:	
- Crackers in pacchetto	€ 0,40
- Brioche / plumcakes	€ 0,70
- Wafer	€ 0,70
- Frollini	€ 0,80
- Taralli	€ 0,50
- Schiacciatine	€ 0,50
- Altro (specificare): Snack al cioccolato e cereali	€ 0,60