

Comune di Cura Carpignano
Provincia di Pavia



IMPRESA
QUALIFICATA



SOA - OG1 CLASS. II
NR. ISCR. 31544/35/00
DEL 20-07-2022

EDIL ZIKA s.r.l.

Via della Meccanica, 7
Cura Carpignano Loc. Prado (PV)
Geom. ZIKA Idriz
Tel. 338 2051147
Ufficio: 0382 493308
Email: edilzikasrl@gmail.com
Pec: edilzika.srl@cert.cna.it
P.IVA e Cod. Fisc. 02743200186
Nr. REA PV - 290819
SOA OG1 Class. II - nr. 31544/35/00
www.edilzikasrl.com

Preventivo nr. 209/2023

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

Oggetto: Adattamenti edilizi

Luogo: Via Acerbi 21, Pavia

Committente: Istituto Comprensivo di Via Acerbi

Data: 19/10/23

Aggiornato 19/10/23

timbro e firma

EDIL ZIKA s.r.l.
Via della Meccanica, 7 (Loc. Prado,
010 Cura Carpignano (PV)
P.I.T.C. 02743200186
0382 493308 Cell. 338 2051147

Il tecnico
Geom. ZIKA Idriz

PRIMARIA ADA NEGRI

OPERE EDILI

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
1	A25035	RIMOZIONE MARCAPIANO IN MARMO PER SOSTITUZIONE PRIMA DELL'INSTALLAZIONE DELLA NUOVA RINGHIERA								
	Prezzario DEI Ristrutturazione 2022 II SEMESTRE	Demolizione di cornici, fasce marcapiano, aggetti, ecc., di qualsiasi genere forma e materiale, anche cemento armato, posti a qualsiasi altezza dal piano stradale o calpestio, eseguiti a mano o con impiego di mezzi meccanici, per un'altezza massima dell'elemento pari a 30 cm	m	€ 73,10						
						m			m	
		Angolo apprendimento diffuso: Marmo			1	1,90			1,90	€ 138,89
									1,90	
									COSTO COMPLESSIVO	€ 138,89

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
10	M01005b	NUOVA RINGHIERA - POSA								
	Prezzario DEI Ristrutturazione 2022 II SEMESTRE	Fabbro specializzato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora	€ 30,63						
						ora			ora	
		Nuova ringhiera a tutta altezza			2	3,00			6,00	€ 183,78
										6,00
										COSTO COMPLESSIVO € 183,78

OPERE IMPIANTISTICHE

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
11	M01025b	IMPIANTISTA PER RIMOZIONE IMPIANTI VIDEOPROIETTORE E AUDIO DA SOSTITUIRE CON NUOVI								
	Prezzario DEI Ristrutturazione 2022 II SEMESTRE	Installatore 4a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora	€ 34,07						
						ora			ora	
		Agorà			2	8,00			16,00	€ 545,12
										16,00
										COSTO COMPLESSIVO € 545,12

RIEPILOGO DELL'INTERVENTO - PRIMARIA ADA NEGRI

IVA incl.
IVA escl.
(22%)

TOTALE	€ 6.050,65	€ 7.381,79
---------------	------------	------------

PRIMARIA CABRAL

OPERE EDILI

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
12	C25050b	PORTA BLINDATA								
		Porta di ingresso resistente all'effrazione con cerniere a vista, costituita da telaio e anta in lamiera d'acciaio e guarnizioni perimetrali, coibentata internamente e con rivestimenti su entrambi i lati, resistenza all'effrazione RC3 (UNI EN 1627, 1628, 1629, 1630), prestazione termica Ud= 1,30 W/m2K (UNI EN ISO 10077-1 e 2), indice di valutazione del potere fonoisolante Rw= 35 ÷ 39 dB (UNI EN ISO 10140-1 e 2, UNI EN ISO 717-1), permeabilità all'aria Classe 3 (UNI EN 12207, UNI EN 1026), resistenza al vento Classe C5 (UNI EN 12210, UNI EN 12211) completa di cilindro a profilo europeo, in opera compreso il trasporto e le opere murarie necessarie alla muratura delle zanche: ad un anta, dimensione luce netta (800-850-900) x 2100 mm: posa muraria	cad	€ 1.683,83						
		Innovation Lab multifunzionale			1				1,00	€ 1.683,83
									1,00	
										COSTO COMPLESSIVO € 1.683,83

RIEPILOGO DELL'INTERVENTO - PRIMARIA CABRAL

IVA incl.
IVA escl.
(22%)

TOTALE	€ 1.683,83	€ 2.054,27
--------	------------	------------

PRIMARIA MIRABELLO

OPERE EDILI

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE	
13	B65015b	PITTURAZIONE PARETE BIANCA PER PROGETTORE									
	Prezzario DEI Ristrutturazione 2022 II SEMESTRE	Tinteggiatura con idropittura di superfici a due mani a coprire, applicata a pennello, a rullo o a spruzzo, esclusa la preparazione delle stesse: su superfici interne: lavabile germicida-fungicida	mq	€ 9,12							
						m		m	mq		
		Innovation Lab multifunzionale			1	5,02		3,70	18,57	€ 169,39	
										18,57	
										COSTO COMPLESSIVO € 169,39	
14	C25050b	PORTA BLINDATA									
	Prezzario DEI Ristrutturazione 2022 II SEMESTRE	Porta di ingresso resistente all'effrazione con cerniere a vista, costituita da telaio e anta in lamiera d'acciaio e guarnizioni perimetrali, coibentata internamente e con rivestimenti su entrambi i lati, resistenza all'effrazione RC3 (UNI EN 1627, 1628, 1629, 1630), prestazioni termica Ud= 1,30 W/m2K (UNI EN ISO 10077-1 e 2), indice di valutazione del potere fonisolante Rw= 35 ÷ 39 dB (UNI EN ISO 10140-1 e 2, UNI EN ISO 717-1), permeabilità all'aria Classe 3 (UNI EN 12207, UNI EN 1026), resistenza al vento Classe C5 (UNI EN 12210, UNI EN 12211) completa di cilindro a profilo europeo, in opera compreso il trasporto e le opere murarie necessarie alla muratura delle zanche: ad un anta, dimensione luce netta (800-850-900) x 2100 mm: posa muraria	cad	€ 1.683,83							
		Innovation Lab multifunzionale			1				1,00	€ 1.683,83	
										1,00	
										COSTO COMPLESSIVO € 1.683,83	

RIEPILOGO DELL'INTERVENTO - PRIMARIA MIRABELLO

IVA incl.
IVA escl.
(22%)

TOTALE	€ 1.853,22	€ 2.260,93
---------------	------------	------------

PRIMARIA PASCOLI

OPERE EDILI

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
15	C25050b	PORTA BLINDATA								
		Porta di ingresso resistente all'effrazione con cerniere a vista, costituita da telaio e anta in lamiera d'acciaio e guarnizioni perimetrali, coibentata internamente e con rivestimenti su entrambi i lati, resistenza all'effrazione RC3 (UNI EN 1627, 1628, 1629, 1630), prestazione termica Ud= 1,30 W/m2K (UNI EN ISO 10077-1 e 2), indice di valutazione del potere fonoisolante $R_w = 35 \div 39$ dB (UNI EN ISO 10140-1 e 2, UNI EN ISO 717-1), permeabilità all'aria Classe 3 (UNI EN 12207, UNI EN 1026), resistenza al vento Classe C5 (UNI EN 12210, UNI EN 12211) completa di cilindro a profilo europeo, in opera compreso il trasporto e le opere murarie necessarie alla muratura delle zanche: ad un anta, dimensione luce netta (800-850-900) x 2100 mm: posa muraria	cad	€ 1.683,83						
		Innovation Lab multifunzionale			1				1,00	€ 1.683,83
									1,00	
										COSTO COMPLESSIVO € 1.683,83

RIEPILOGO DELL'INTERVENTO - PRIMARIA PASCOL

TOTALE	IVA incl. (22%)
	IVA escl.

SECONDARIA BOEZIO

OPERE EDILI

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
19	B65061b	FONDO DEL DIVISORIO IN LEGNO (SU DUE LATI)								
Prezzario DEI Ristrutturazione 2022 II SEMESTRE	Fondo applicato a pennello in una mano su superfici in legno già preparate, prima di procedere a stuccature, rasature o pitturazioni: con protettivo impregnante all'acqua, idrorepellente, incolore, resistente ai raggi UV.	mq	€	4,42						
						m		m	mq	
	Spazio inclusivo polifunzionale: arredo divisorio	2		3,44		2,30		15,82		€ 286,73
						15,82				
										COSTO COMPLESSIVO € 286,73

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
20	B65062d	PITTURAZIONE DEL DIVISORIO IN LEGNO (SU DUE LATI): colore bianco								
	Prezzario DEI Ristrutturazione 2022 II SEMESTRE	Pittura a smalto in colori correnti chiari per opere in legno applicato a pennello in due mani a coprire su superfici in legno già preparate: all'acqua a finitura lucida	mq	€ 18,12						
						m	m	mq		
		Spazio inclusivo polifunzionale: arredo divisorio			2	3,44		2,30	15,82	€ 286,73
										15,82
										COSTO COMPLESSIVO € 286,73

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE	
21	C25050b	PORTA BLINDATA									
	Prezzario DEI Ristrutturazione 2022 II SEMESTRE	Porta di ingresso resistente all'effrazione con cerniere a vista, costituita da telaio e anta in lamiera d'acciaio e garnizioni perimetrali, collentata internamente e con rivestimenti su entrambi i lati, resistenza all'effrazione RC3 (UNI EN 1627, 1628, 1629, 1630), prestazione termica Ud= 1,30 W/m2K (UNI EN ISO 10077-1 e 2), indice di valutazione del potere fonoisolante Rw= 35 ÷ 39 dB (UNI EN ISO 10140-1 e 2, UNI EN ISO 717-1), permeabilità all'aria Classe 3 (UNI EN 12207, UNI EN 1026), resistenza al vento Classe C5 (UNI EN 12210, UNI EN 12211) completa di cilindro a profilo europeo, in opera compreso il trasporto e le opere murarie necessarie alla muratura delle zanche: ad un anta, dimensione luce netta (800-850-900) x 2100 mm: posa muraria	cad	€ 1.683,83							
		Innovation Lab multifunzionale			1				1,00	€ 1.683,83	
										1,00	
										COSTO COMPLESSIVO € 1.683,83	

OPERE IMPIANTISTICHE

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
22	M01025b	RIMOZIONE DI IMPIANTI ELETTRICI A PAVIMENTO PER REINSTALLAZIONE A PARETE								
	Prezzario DEI Ristrutturazione 2022 II SEMESTRE	Installatore 4a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora	€ 34,07						
		Innovation Lab multifunzionale: impiantista elettrico			2	12,00			24,00	€ 817,68
										24,00
										COSTO COMPLESSIVO € 817,68

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
23	015014c	PUNTO LUCE ESTERNO								
	Prezzario DEI impianti elettrici 2022 II SEMESTRE	Impianto elettrico per punto presa di corrente, del tipo a vista, per unità immobiliare tipo di 100 m2 in pianta, in ambiente fino a 20 m2, misurato a partire dalla scatola di derivazione posata nel medesimo ambiente questa esclusa, con sistema di distribuzione in conduttori del tipo FS17-450/750 V di sezione proporzionale al carico, cavo di protezione incluso, posati in tubazione rigida di pvc autoestinguente serie media class. 3321, fissata su supporti ogni 30 cm, inclusi accessori di collegamento e fissaggio; apparecchio del tipo componibile fissato su supporto plastico in scatola da parete da valutare a parte: 2 x 16 A + T, singola, in custodia IP 40	cad	€ 67,86						
		Spazio inclusivo polifunzionale: punti luce a parete			1	2,00			2,00	€ 135,72
										2,00
										COSTO COMPLESSIVO € 135,72

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
24	015019c	INTERRUTTORE PER COMANDARE LAMPADA (ESTERNO)								
	Prezzario DEI impianti elettrici 2022 II SEMESTRE	Deviatore da 10 - 16 A per tensione nominale 250V: tipo da parete: Unipolare 16A in custodia IP40	cad	€ 27,99						
		Spazio inclusivo polifunzionale: punti luce a parete			1	1,00			1,00	€ 24,43
										1,00
										COSTO COMPLESSIVO € 24,43

RIEPILOGO DELL'INTERVENTO - SECONDARIA BOEZIO

IVA incl.
IVA excl. (22%)

TOTALE **€ 5.356,06** **€ 6.534,39**

SECONDARIA SECONDARIA S.GENESIO

OPERE EDILI

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
26	M01003b	RIMOZIONE ARREDO DIVISORIO								
	Prezzario DEI Ristrutturazione 2022 II SEMESTRE	Edile qualificato: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora	€ 35,22						
					ora				ora	
		Innovation Lab multifunzionale: parete in arredo			2	16,00			32,00	€ 1.127,04
										32,00
										COSTO COMPLESSIVO € 1.127,04

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
27	A25130	TRASPORTO A DISCARICA								
	Prezzario DEI Ristrutturazione 2022 II SEMESTRE	Trasporto a discarica controllata secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36 dei materiali di risulta provenienti da demolizioni, previa caratterizzazione di base ai sensi del DM 27 settembre 2010 da computarsi a parte, con autocarro di portata fino a 50 q, compresi carico, viaggio di andata e ritorno e scarico con esclusione degli oneri di discarica	mc	€ 49,84						
					m	m	m	mc		
		Innovation Lab multifunzionale: parete in arredo			1	7,21	0,06	3,00	1,30	€ 64,68
										1,30
										COSTO COMPLESSIVO € 64,68

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
28	A25136b	SMALTIMENTO RIFIUTI								
	Prezzario DEI Ristrutturazione 2022 II SEMESTRE	Compenso alle discariche autorizzate e realizzate secondo il DLgs 13 gennaio 2003, n. 36, per conferimento di materiale di risulta proveniente da scavi o demolizioni, escluso il costo relativo alla caratterizzazione del rifiuto: rifiuti non ammissibili in discarica per rifiuti inerti (art. 5 DM 24 giugno 2015) ma ammissibili in discarica per rifiuti non pericolosi (art. 6 e 7 DM 24 giugno 2015)	t	€ 100,00						
					mc		t/mc	t		
		Innovation Lab multifunzionale: parete in arredo			1	1,298		0,60	0,78	€ 77,87
										0,78
										COSTO COMPLESSIVO € 77,87

OPERE IMPIANTISTICHE

VOCE	COD	DESCRIZIONE	UNITA' DI MISURA	PREZZO UNITARIO	Nr.	Lungh.	Largh.	H/Peso	QUANTITA'	TOTALE
29	M01025b	SPOSTAMENTO DI IMPIANTI ELETTRICI, TELEFONICI E DI RETE DELL'ARREDO DIVISORIO DA RIMUOVERE								
	Prezzario DEI Ristrutturazione 2022 II SEMESTRE	Installatore 4a categoria: prezzo comprensivo di spese generali ed utili d'impresa pari al 28,70%	ora	€ 34,07						
					ora				ora	
		Innovation Lab multifunzionale			2	12,00			24,00	€ 817,68
										24,00
										COSTO COMPLESSIVO € 817,68

RIEPILOGO DELL'INTERVENTO - SECONDARIA S.GENESIO

IVA incl.
(22%)

TOTALE	€ 2.087,27	€ 2.546,47
--------	------------	------------

RIEPILOGO INTERVENTO

RIEPILOGO DEI COSTI COMPLESSIVI DELL'INTERVENTO

	IVA escl.	IVA incl. (22%)
PRIMARIA ADA NEGRI	€ 6.050,65	€ 7.381,79
PRIMARIA CABRAL	€ 1.683,83	€ 2.054,27
PRIMARIA MIRABELLO	€ 1.853,22	€ 2.260,93
PRIMARIA PASCOLI	€ 1.683,83	€ 2.054,27
SECONDARIA BOEZIO	€ 5.356,06	€ 6.534,39
SECONDARIA S. GENESIO	€ 2.087,27	€ 2.546,47
TOTALE (PREZZARIO DEI 2022 - II SEMESTRE)	€ 18.714,86	€ 22.832,12
TOTALE OFFERTA RIBASSATA	€ 17.684,16	€ 21.574,68
Di cui oneri della sicurezza € 530,52		