



ISTITUTO COMPRENSIVO 2 DI POGGIBONSI

Via A. Moro, 3 – 53036 Poggibonsi
Tel. 0577/986680 – Fax. 0577/986694 - Cod.Fisc. 91022250525
E-mail: siic826009@istruzione.it - siic826009@pec.istruzione.it
www.comprendivo2poggibonsi.edu.it

CONVENZIONE

Tra la Dirigenza scolastica dell'ISTITUTO COMPRENSIVO "POGGIBONSI 2" e la FONDAZIONE TERRITORI SOCIALI ALTAVALDELSA per la concessione in uso temporaneo di n. 4 locali all'interno del Plesso di Scuola Primaria PIERACCINI di via A. Volta 1 - POGGIBONSI.

L'anno duemilaventuno, il giorno 23 del mese di giugno in Poggibonsi, presso la presidenza dell'Istituto Comprensivo 2 di Poggibonsi

TRA

La **Dirigenza Scolastica dell'Istituto Comprensivo "Poggibonsi 2"**, di seguito chiamata "Scuola", nella persona del suo legale rappresentante Prof. Luca Guerranti, nato a Colle di Val d'Elsa il 21/10/1960, e residente a Colle di Val d'Elsa (SI), C.F. GRRLCU60R21C847N

E

La **Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa**, di seguito chiamata "Concessionario", con sede a Poggibonsi, Via Piave 40, P.I 01134140522, rappresentata dal Direttore Generale Dott. Andrea Dilillo, nato a Catanzaro il 23/02/1967 e residente a Bagno a Ripoli, in via Spartaco Lavagnini 11, C.F. DLLNDR67B23C352F;

PREMESSO

- Che l'edificio scolastico in questione, posto in Via Alessandro Volta, 1a Poggibonsi è di proprietà dell'Amministrazione Comunale di Poggibonsi e dato in uso a questa Direzione secondo la normativa in vigore;



ISTITUTO COMPRENSIVO 2 DI POGGIBONSI

Via A. Moro, 3 – 53036 Poggibonsi
Tel. 0577/986680 – Fax. 0577/986694 - Cod.Fisc. 91022250525
E-mail: siic826009@istruzione.it - siic826009@pec.istruzione.it
www.comprensivo2poggibonsi.edu.it

- Che la Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa ha chiesto la concessione in uso di n.4 locali, più servizi igienici, posti al piano terra dell'edificio del plesso "Pieraccini", ala vecchia, con annessi spazi comuni di utilizzo;
- Che lo scopo della concessione in uso di detto locale è quello di realizzare, a cura della Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa, attività di centri estivi indirizzati ai minori residenti nella Valdelsa.

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE;

ART. 1

- 1.1 Le premesse costituiscono parte integrante ed essenziale del presente atto.

ART. 2

- 2.1 La Scuola, in accordo con il Comune di Poggibonsi nel ruolo di proprietario dell'immobile, mette a disposizione del Concessionario i locali posti al piano terra dell'edificio di cui trattasi, con annessi spazio comuni di utilizzo, nell'ala vecchia della struttura, come definita nel sopralluogo con la Fiduciaria, docente Laura Conti.

ART. 3

- 3.1 I locali sono concessi nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano e perfettamente noto al Concessionario.
- 3.2 La Scuola conviene che le attività che il Concessionario chiede di svolgere nel suddetto locale siano compatibili con le attività scolastiche ed extrascolastiche.



ISTITUTO COMPRENSIVO 2 DI POGGIBONSI

Via A. Moro, 3 – 53036 Poggibonsi
Tel. 0577/986680 – Fax. 0577/986694 - Cod.Fisc. 91022250525
E-mail: siic826009@istruzione.it - siic826009@pec.istruzione.it
www.comprendivo2poggibonsi.edu.it

ART. 4

4.1 Il Concessionario si impegna:

- a) a sollevare la Scuola da ogni responsabilità per danni a persone o cose che avessero a determinarsi in dipendenza dell'utilizzo del locale di cui sopra e a ripristinare e/o rimborsare gli eventuali danni causati;
- b) a svolgere all'interno di detti locali attività compatibili con la destinazione d'uso dei locali stessi;
- c) garantire la pulizia ordinaria dei locali e la sanificazione degli stessi al termine delle attività per le quali i locali sono stati richiesti ai sensi della normativa vigente;
- d) a riconsegnare detti locali al concedente nel medesimo stato in cui è stato dato in concessione, salvo la normale usura e deperimento;
- e) a consentire e agevolare le visite che i tecnici, funzionari e incarichi della Scuola e del Comune riterranno opportuno effettuare.

ART. 5

5.1 La Scuola si impegna a:

- a) mettere a disposizione il locale nei termini e con le modalità da concordare tra le parti con separato atto;
- b) mettere a disposizione i beni e le attrezzature di cui all'inventario allegato alla presente convenzione, nei medesimi termini e con le medesime modalità previste dal presente atto per i locali concessi in uso, in quanto compatibili.



ISTITUTO COMPRENSIVO 2 DI POGGIBONSI

Via A. Moro, 3 – 53036 Poggibonsi
Tel. 0577/986680 – Fax. 0577/986694 - Cod.Fisc. 91022250525
E-mail: siic826009@istruzione.it - siic826009@pec.istruzione.it
www.comprensivo2poggibonsi.edu.it

ART. 6

- 6.1 Il presente accordo avrà la durata di un mese, con decorrenza dal 01/07/2021 al 31/07/2021, salvo disdetta motivata.
- 6.2 La presente convenzione è revocata con effetto immediato e conseguente obbligo di liberare il locale, previa richiesta scritta della Scuola, nei seguenti casi:
- a) qualora il Concessionario ponga in essere atti che costituiscano direttamente o indirettamente gravi violazioni di legge o regolamenti ovvero inosservanza di ordinanze e prescrizioni del concedente;
 - b) qualora si verifichi lo scioglimento del concessionario o modifiche societarie tali così da far venir meno il rapporto fiduciario sulla base del quale il presente contratto è stato stipulato;
 - c) qualora il Concessionario si sia reso responsabile di gravi violazioni degli obblighi contenuti nel presente atto;
 - d) per motivi di pubblica utilità o per sopravvenute esigenze collegate ad un pubblico interesse.

ART. 7

- 7.1 E' fatto divieto cedere l'uso dei locali di cui al presente atto a soggetti diversi salvo che non siano espressamente autorizzati dal Concessionario.

ART. 8

- 8.1 Le eventuali controversie che dovessero sorgere



ISTITUTO COMPRENSIVO 2 DI POGGIBONSI

Via A. Moro, 3 – 53036 Poggibonsi
Tel. 0577/986680 – Fax. 0577/986694 - Cod.Fisc. 91022250525
E-mail: siic826009@istruzione.it - siic826009@pec.istruzione.it
www.comprendivo2poggibonsi.edu.it

dall'interpretazione e dall'applicazione del presente atto sono di competenza del Foro di Siena.

ART. 9

- 9.1 Il presente atto, a norma dell'art. 5 D.P.R. n. 634 del 26/10/72, è soggetto a registrazione in caso d'uso. Le spese contrattuali ed ogni eventuale onere fiscale sono a carico della parte richiedente.

Letto confermato e sottoscritto

Per l'Istituto Comprensivo "Poggibonsi 2"

Il Dirigente Scolastico
Prof. Luca Guerranti

Per la Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa

Il Direttore Generale
Dott. Andrea Dilillo

Ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, le parti dichiarano di aver preso visione ed accettato espressamente le clausole di cui agli artt. 4.1, 6.2, 7.1, 8.1 e 9.1.

Per l'Istituto Comprensivo "Poggibonsi 2"

Il Dirigente Scolastico
Prof. Luca Guerranti

Per la Fondazione Territori Sociali Altavaldelsa

Il Direttore Generale
Dott. Andrea Dilillo