

## Accordo

### Disponibilità di utilizzo di una parte dei terreni siti in Savona, via Prudente 11

Il Faggio Società Cooperativa Sociale Onlus (di seguito Il Faggio), in persona del Presidente del CdA, rappresentante legale pro tempore, Sig. Pisano Danilo Francesco, nato ad Albenga (SV) il 07/12/1970, con sede in Via Cesare Battisti 2/3 -17100 Savona, C.F.00620250092

Concede in utilizzo a:

*CPIA Savona, Istituzione scolastica autonoma con sede in Savona, via Pietro Giuria snc, CF 92104610099, rappresentata dal dirigente scolastico Domenico Buscaglia, nato a Savona il 18 luglio 1967, residente in Savona, via Agostino Chiodo 1*

la possibilità di svolgere attività formative relative ad attività agricole, rivolte agli studenti del CPIA Savona e interventi di riqualificazione dei terreni all'interno del compendio immobiliare Villa Rossa poste le seguenti premesse e condizioni di utilizzo

#### Premesso

- che a seguito di rilievo pubblico (gara di licitazione privata, ai sensi del R.D. N. 827/1924 succ. modif ed integr.), Il Faggio società cooperativa sociale onlus ha acquisito, in locazione, dall'A.S.P. OPERE SOCIALI DI N.S. DI MISERICORDIA la struttura adibita a Residenza Assistenziale a carattere alberghiero, denominata “Villa Rossa di Mongrifone” unitamente ai terreni circostanti, sita in Via Prudente, civico 11, Savona;
- che Il Faggio è interessato a realizzare progetti diretti a condividere l'utilizzo dei terreni di Villa Rossa di Mongrifone al fine di meglio conseguire le loro finalità sociali

Tanto premesso

- Il Faggio concede la facoltà a *CPIA Savona* di svolgere a) attività formative relative ad attività agricole, rivolte agli studenti del CPIA Savona e b) interventi di riqualificazione dei terreni all'interno del compendio immobiliare Villa Rossa
- *CPIA Savona*, potrà utilizzare la porzione di terreni per svolgere attività formativa rientrante nelle proprie finalità istituzionali. A tal fine *CPIA Savona* produce una breve relazione progettuale attestante le modalità di utilizzo delle aree in coerenza con le proprie finalità sociali, con quelle de Il Faggio e con quelle delle aree stesse;

- Nella breve nota progettuale, **Allegato A** al presente accordo, si richiede di individuare, per sommi capi, possibili situazioni/eventi di coinvolgimento dei pazienti ospiti de Il Faggio presso le strutture socio-sanitarie Villa Laurina e Villa Rossa;
- *CPIA Savona*, si impegna ad utilizzare le aree con la dovuta diligenza, nel rispetto delle norme di sicurezza previste Decreto Legislativo 9 aprile 2008 n. 81. A carico di *CPIA Savona* non è previsto alcun onere;
- Al riguardo *CPIA Savona*, dichiara di aver preso visione dell'area e di averla trovata adeguata per lo svolgimento delle proprie attività;
- È fatto divieto di coinvolgere soggetti terzi nell'utilizzo delle aree se non previa autorizzazione de Il Faggio.
- A decorrere dalla sottoscrizione del presente accordo, *CPIA Savona* potrà utilizzare le aree a tempo indeterminato fatta salva, la revoca, da parte de Il Faggio, dell'utilizzo da comunicarsi con congruo anticipo così da permettere a *CPIA Savona* la conclusione di eventuali progetti in corso di svolgimento
- *CPIA Savona* si assume ogni responsabilità per le attività svolte sulle aree di cui si concede l'utilizzo manlevando Il Faggio da ogni possibile, ed eventuale, richiesta di risarcimento che dovesse essere avanzata in danno a Il Faggio a seguito dell'utilizzo, da parte di *CPIA Savona* delle aree.

Savona, 25 febbraio /2022

Il Faggio Società Cooperativa Sociale Onlus

per Istituzione scolastica autonoma *CPIA Savona*  
il dirigente, Domenico Buscaglia



## **Allegato A - progetto di utilizzo dei terreni di Villa Rossa da parte del CPIA Savona**

### **Premessa**

Il CPIA Savona, quale Istituzione scolastica autonoma statale, si occupa dell'istruzione degli adulti sul territorio della provincia di Savona.

Accanto ai corsi istituzionali il CPIA savona da anni porta avanti corsi brevi modulari, volti al conseguimento di specifiche competenze. Nell'ambito di tali corsi il CPIA Savona, ha già realizzato, nella primavera del 2019, presso la sede di Finale L., un corso per la costruzione dei muretti a secco, con il supporto tecnico della cooperativa olivicola di Arnasco.

Il CPIA desidera offrire ai suoi studenti opportunità formative in ambito agricolo, propedeutiche a un possibile inserimento lavorativo in aziende agricole del territorio.

### **Le attività formative**

Le attività formative del CPIA prevedono l'intervento di un tecnico, quale formatore specializzato e un docente del CPIA quale mediatore didattico.

Le formazioni inerenti il mondo agricolo al momento previste sono: costruzione di muretti a secco; potatura; agricoltura biodinamica.

Nell'anno 2022 il CPIA prevede di realizzare un corso per la costruzione di muretti a secco nella primavera e uno nell'autunno.

Il corso prevede il lavoro di una squadra compresa fra i 10 e i 20 studenti, per la durata di una settimana, da lunedì al sabato, coordinata da un docente e con formatore specializzato.

### **Coinvolgimento degli ospiti della struttura**

Durante lo svolgimento del corso c'è da parte del CPIA la disponibilità ad accordarsi con i referenti della struttura di Villa Rossa per portare gli ospiti in visita al cantiere e illustrare loro le attività che vi si svolgono.

Il sesto giorno, al termine del corso si terrà la cerimonia di conferimento dei diplomi, a cui saranno invitati gli ospiti di Villa Rossa. In tale occasione è previsto un momento conviviale (merenda).

Le attività saranno documentate dal fotografo arch. Marcello Campora; gli scatti prodotti, che ritrarranno i diversi momenti del corso, compresi quelli con gli ospiti della struttura, potranno essere oggetto di esposizione e/o di pubblicazione cartacea o digitale.

per Istituzione scolastica autonoma CPIA Savona

il dirigente, Domenico Buscaglia

