

**OGGETTO: CONVENZIONE TRA IL COMUNE DI SAN VENANZO, L'ISTITUTO SCOLASTICO OMNICOMPRESIVO R. LAPORTA E L'ASSOCIAZIONE "MONTE PEGLIA PER UNESCO" PER LA COSTITUZIONE DI UN PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO FINALIZZATO ALLA REALIZZAZIONE E LA GESTIONE DI INVESTIMENTI NEL TERRITORIO COMUNALE DI SAN VENANZO COME PREVISTO DAL PROGETTO A VALERE SULLA MISURA 7 "SERVIZI DI BASE E RINNOVAMENTO DEI VILLAGGI NELLE ZONE RURALI" – SOTTOMISURA 7.5 – INTERVENTO 7.5.1 "INVESTIMENTI IN INFRASTRUTTURE RICREATIVE, INFORMAZIONE/INFRASTRUTTURE TURISTICHE SU PICCOLA SCALA – BENEFICIARI PUBBLICI" DEL PSR PER L'UMBRIA 2014 2020**

Il giorno 29 (ventinove) del mese di gennaio dell'anno 2020, in San Venanzo, nella sede comunale, con il presente atto a valere in ogni modo e ragione di legge tra:

- Il Comune di San Venanzo (Tr), con sede in Piazza Roma 22, C.F. 00185990553: nella persona del Sindaco Pro-Tempore e legale rappresentante dell'Ente Sig. Marsilio Marinelli nato a Orvieto (Tr) il 18/05/1960 C.F.: MRNMSL60E18G148H domiciliato presso la sede dell'Ente per la carica che ricopre;
- L'Istituto Scolastico Omnicomprensivo R. Laporta con sede in Via Ferruccio Parri, 3 - 05015 FABRO (Tr), C.F. 90009750556 nella persona del rappresentante legale prof. Cristina Maravalle nata a Roma il 02/09/1960 domiciliato presso la sede dell'Istituto per la carica che ricopre;
- L'Associazione Monte Peglia per Unesco con sede in Perugia via Oberdan 56, C.F. 94159780546 nella persona del rappresentante legale Avv. Francesco Paola nato a Roma il 09 dicembre 1963, residente a Perugia in Via Oberdan n. 56 codice fiscale PLAFNC63T09H501L, domiciliato presso la sede dell'Associazione per la carica che ricopre;

#### **Premesso che**

- in data 11 settembre 2019, nell'ambito del BURU n. 46, Supplemento ordinario n. 3, è stato pubblicato da parte della Regione Umbria l'Avviso di seguito indicato, relativo alla Misura 7 "Servizi di base e rinnovamento dei villaggi nelle zone rurali" del Programma di Sviluppo Rurale per l'Umbria 2014-2020:
  - Bando di evidenza pubblica concernente modalità e criteri per la concessione degli aiuti previsti dall'intervento 7.5.1 "Investimenti in infrastrutture ricreative, informazione/infrastrutture turistiche su piccola scala – beneficiari pubblici", Sottomisura 7.5;
- l'intervento intende realizzare attività volte a rispondere ai seguenti fabbisogni di sviluppo previsti dal Programma di Sviluppo Rurale:
  - Favorire la conservazione e fruibilità del patrimonio paesaggistico;
  - Evitare l'abbandono delle zone di montagna e svantaggiate;
  - Miglioramento attrattività e accessibilità dei territori rurali e dei servizi alla Popolazione;

- l'Avviso pubblico consente la possibilità, per i partecipanti, di presentare progetti in forma aggregata anche nella forma di partenariati pubblico-privati, individuando, per mezzo di apposita convenzione, il soggetto capofila beneficiario del finanziamento e i partner deputati alla gestione dell'investimento e stabilendo le rispettive competenze, in funzione delle diverse responsabilità che si pone la parte pubblica e la parte privata;
- il Comune di San Venanzo ha stabilito di aderire all'iniziativa attraverso un Partenariato Pubblico-Privato, presentando un progetto denominato "Le Vie del Peglia" finalizzato alla effettuazione di investimenti per valorizzare il complesso sistema di itinerari, "tracci", sentieri, vie, strade rurali che innerva i boschi del monte Peglia collegando tra loro luoghi di interesse naturalistico, borghi, case sparse, centri di vita sociale (come ad esempio reperti edilizi riferibili ai mulini ad acqua puntualmente presenti in adiacenza del reticolo idrografico), luoghi di culto e di pratiche religiose;
- su richiesta avanzata dal Comune di San Venanzo l'Istituto scolastico Omnicompensivo R. Laporta ha rappresentato la propria disponibilità a partecipare ad un Partenariato Pubblico-Privato, impegnandosi a sottoscrivere apposita Convenzione che individui il Comune di San Venanzo come soggetto capofila del Partenariato e demandando ad esso ogni adempimento relativamente alla selezione di un ulteriore partner selezionato tra soggetti privati dotati di personalità giuridica;
- con Determinazione del Geom. Stefano Mortaro Responsabile dell'Ufficio Tecnico - Settore LL.PP. Urbanistica n. 9 del 13/01/2019 del Comune di San Venanzo, si è stabilito di avviare una specifica procedura pubblica per la selezione di un soggetto partner privato, dotato di personalità giuridica, allo scopo di costituire un Partenariato Pubblico-Privato con il Comune medesimo e con l'Istituto Scolastico Omnicompensivo R. Laporta, finalizzato a:
  - la presentazione della domanda di sostegno;
  - la esecuzione delle procedure inerenti la realizzazione degli investimenti relativi al progetto denominato "Le Vie del Peglia", di esclusiva competenza del capofila, Comune di San Venanzo;
  - la gestione dei beni oggetto degli investimenti, una volta completati i lavori di riqualificazione e recupero delle aree del territorio oggetto dell'intervento, in capo ai partner in funzione delle diverse responsabilità ed obiettivi che essi si pongono;

Con la medesima Determinazione di cui al punto precedente è stato approvato opportuno schema di convenzione al fine di stabilire compiti e funzioni dei partner;

a seguito della citata procedura pubblica di selezione, è stata selezionata l'Associazione Monte Peglia per Unesco (con riconoscimento della Personalità Giuridica ottenuto dalla Prefettura di Perugia), come sopra identificata, che ha presentato la documentazione comprovante il pieno possesso della capacità di contrattare con la P.A e le capacità tecnico-organizzative ed economico finanziarie per le attività da esercitare;

l'Associazione Monte Peglia per Unesco, rappresentando la propria disponibilità a partecipare al Partenariato Pubblico-Privato, si è anche impegnata a sottoscrivere apposita convenzione che individui il Comune di San Venanzo come soggetto capofila, demandando ad esso l'autorizzazione a rilasciare quietanza per la riscossione del contributo e il compito di sottoscrivere i previsti impegni posti a carico dei richiedenti a fronte della concessione del finanziamento;

tutti i beni e le aree oggetto dell'intervento, in ogni caso, manterranno le funzioni ad uso pubblico, in base alle destinazioni impressevi dagli strumenti urbanistici vigenti, escludendo, a favore dei partner o di terzi, il sorgere di titoli preferenziali nell'uso delle stesse se non espressamente autorizzati;

Tutto ciò premesso e confermato, si conviene e si stipula quanto appresso:

### **1. Oggetto della convenzione**

Oggetto del presente atto è la costituzione di un accordo di Partenariato Pubblico-Privato tra il Comune di San Venanzo, in qualità di soggetto capofila, l'Istituto scolastico Omnicomprensivo R. Laporta e l'Associazione Monte Peglia per Unesco finalizzato:

- alla esecuzione, a carico del Comune di San Venanzo, di una serie di investimenti, realizzati con le risorse stanziato dal PSR Umbria 2014-2020 – Intervento 7.5.1 “Investimenti in infrastrutture ricreative, informazione/infrastrutture turistiche su piccola scala – beneficiari pubblici”, Sottomisura 7.5, finalizzati alla effettuazione di investimenti per valorizzare il complesso sistema di itinerari, “tracci”, sentieri, vie, strade rurali che innerva i boschi del monte Peglia collegando tra loro luoghi di interesse naturalistico, borghi, case sparse, centri di vita sociale (come ad esempio reperti edilizi riferibili ai mulini ad acqua puntualmente presenti in adiacenza del reticolo idrografico), luoghi di culto e di pratiche religiose;
- alla gestione degli investimenti realizzati in capo ai partner in funzione delle diverse responsabilità ed obiettivi che essi si pongono.

### **2. Capofila**

I sottoscrittori designano quale Capofila dell'accordo di Partenariato Pubblico-Privato e beneficiario del contributo il Comune di San Venanzo, affidando allo stesso l'incarico di procedere a tutti gli atti conseguenti per l'avvio dell'intervento, il coordinamento del complesso delle procedure per la realizzazione degli investimenti, la competenza esclusiva circa le procedure tecnico-amministrative e contabili del Progetto e la rendicontazione delle spese alla Regione Umbria.

I partner autorizzano il Capofila a rilasciare quietanza per la riscossione del contributo e a sottoscrivere i previsti impegni posti a carico del richiedente a fronte della concessione dello stesso.

Al Capofila è conferito pieno mandato di rappresentanza per qualsiasi adempimento amministrativo inerente il partenariato.

### **3. Ruolo e compiti del Comune di San Venanzo**

Il Comune di San Venanzo, capofila del Partenariato, ha il compito di presentare la domanda di sostegno a valere sull'intervento Intervento 7.5.1 “Investimenti in infrastrutture ricreative, informazione/infrastrutture turistiche su piccola scala – beneficiari pubblici”, Sottomisura 7.5 del PSR per l'Umbria 2014-2020 al fine di ottenere il contributo per effettuare l'investimento per la riqualificazione e valorizzazione del territorio nei luoghi indicati nella scheda di sintesi del progetto, allegata alla presente Convenzione.

Il Comune di San Venanzo è unico beneficiario delle somme ammesse a contributo, ad esso viene contestualmente conferito mandato di rappresentanza affinché, con riferimento a quanto già indicato in premessa ed al fine di dare attuazione al Progetto, svolga le funzioni di coordinamento,

agevolazione e monitoraggio necessarie per la realizzazione del progetto.

Il Comune di San Venanzo, in quanto ente capofila, si farà carico della gestione dal punto di vista amministrativo e finanziario del contributo e della conseguente attuazione degli interventi previsti dal progetto. È suo compito affidare i servizi di progettazione e direzione dei lavori e gestire le procedure di appalto per la realizzazione degli interventi.

Il Comune, inoltre, successivamente alla chiusura dei lavori previsti dal progetto:

- Si occuperà, anche per il tramite di terzi soggetti opportunamente incaricati, della manutenzione del verde, dell'arredo urbano delle alberature, delle infrastrutture verdi e degli immobili oggetto dell'intervento;
- potrà effettuare, anche su proposta non vincolante dei partner, tutti gli interventi che riterrà di pubblica utilità per il miglioramento dei luoghi e delle aree oggetto dell'intervento;
- è l'unico e solo responsabile delle cose e attrezzature, impianti presenti negli immobili e nelle aree oggetto di intervento;
- potrà verificare in qualsiasi momento e senza preavviso lo stato di manutenzione dell'immobile;
- si occuperà del controllo ai fini del rispetto del principio di stabilità delle operazioni.

#### **4. Ruolo e compiti dei partner di progetto**

L'Associazione Monte Peglia per Unesco esercita prerogative di coordinamento, di indirizzo e valorizzazione, in coerenza con il Piano di Gestione e di Governance, della Riserva Mondiale della Biosfera Unesco del Monte Peglia. Svolge tali attività nelle sedi nazionali e Internazionali quale esclusivo rappresentante della Riserva Mondiale e soggetto gestore di essa.

L'Associazione Monte Peglia per Unesco è partner con compiti di collaborazione alla gestione delle aree oggetto dell'intervento nei limiti di quanto di seguito descritto.

In particolare l'organizzazione provvederà allo svolgimento delle seguenti attività:

- a) Collaborazione con i partner di progetto e le associazioni del territorio al fine di promuovere le aree oggetto dell'intervento;
- b) coinvolgimento di soggetti terzi nell'ambito dell'ambientalismo, della valorizzazione del territorio e della sua tutela, per promuovere le aree oggetto dell'investimento;
- c) Coinvolgimento di istituzioni scolastiche, associazioni culturali e di promozione del territorio e di ogni altro soggetto pubblico o privato interessato, al fine di valorizzare e rendere fruibili i beni oggetto dell'investimento;
- d) Organizzare iniziative di stakeholders engagement per i processi di democrazia partecipativa;
- e) Promuovere l'utilizzo e la fruizione delle aree come spazi sociali, ricreativi e culturali attraverso iniziative che mettano al centro sia i giovani che le famiglie;
- f) valorizzazione e condivisione del progetto nelle sedi nazionali ed internazionali in attuazione del Piano di Gestione e in conformità di esso;
- g) attuazione di interventi volti alla valorizzazione del territorio nel settore del turismo "lento" e "green" nella prospettiva della sua progressiva interazione internazionale;
- h) attivazione, con le necessarie cooperazioni istituzionali, dei "tavoli di progettazione partecipata" territoriali;
- i) inserimento nel piano di gestione della Riserva le azioni finalizzate alla tutela del territorio messe in atto dal Partenariato, nel rispetto delle prerogative e delle limitazioni imposte dall'UNESCO;
- j) favorire e organizzare visite nei luoghi oggetto degli interventi e collaborando nelle attività

di promozione del territorio.

L'Istituto Scolastico Omnicomprensivo R. Laporta si impegna a:

- a) realizzare attività didattiche all'interno degli spazi rivolte ai propri studenti;
- b) inserire tali attività all'interno del proprio Piano di Offerta Formativa;
- c) favorire la diffusione delle informazioni verso i propri studenti in merito alle iniziative di tipo ricreativo e formativo realizzate all'interno degli spazi oggetto degli interventi;
- d) sviluppare tali azioni in accordo con i partner di progetto e le associazioni del territorio;
- e) collaborare al coordinamento - insieme ai partners - delle diverse iniziative rivolte alla cittadinanza che si realizzeranno all'interno dell'area oggetto dell'intervento;
- f) progettare e attuare percorsi didattici culturali e di sensibilizzazione all'ambiente e al paesaggio;
- g) promuovere l'utilizzo dell'area attraverso iniziative che mettano al centro sia i bambini che le famiglie.

Le manutenzioni e riparazioni ordinarie straordinarie rimangono a carico del Comune di San Venanzo tranne che nel caso di guasti dovuti a colpa del partner.

#### **5. Durata della convenzione e rinnovo**

La presente convenzione avrà una durata di anni 10 (dieci) decorrenti dalla data della sottoscrizione. In ogni caso essa dovrà avere durata residua di almeno 5 (cinque) anni dal momento della chiusura dei lavori e della approvazione del consuntivo finale.

Qualora, pertanto, alla chiusura dei lavori, residui un periodo di validità della convenzione inferiore a 5 (cinque) anni, le parti si impegnano fin da ora a sottoscrivere una proroga della durata dell'accordo che consenta il rispetto dei termini di cui al precedente capoverso.

#### **6. Costi**

Gli immobili, le aree e gli spazi aperti, come individuati nella scheda riassuntiva di progetto allegata alla presente Convenzione, vengono messi a disposizione dei partner gratuitamente. La collaborazione di cui al presente accordo non prevede, pertanto, alcun compenso o qualsivoglia corrispettivo. Essa si basa sulla condivisione di obiettivi comuni e sulla definizione di attività congiunte con i soggetti interessati, e le relative ed eventuali spese ricadono nell'ambito dei rispettivi bilanci.

#### **7. Dichiarazione di conoscenza di vincoli ed obblighi**

Tutti i partner sono pienamente a conoscenza dei vincoli e degli obblighi derivanti dagli impegni assunti nella adesione al partenariato, stabiliti dalla presente Convenzione e da ogni prescrizione contenuta nell'avviso pubblico di cui all'Intervento 7.5.1 "Investimenti in infrastrutture ricreative, informazione/infrastrutture turistiche su piccola scala – beneficiari pubblici", Sottomisura 7.5, Misura 7 del Programma di Sviluppo Rurale per l'Umbria 2014 – 2020, pubblicato in data 11 settembre 2019, nell'ambito del BURU n. 46, Supplemento ordinario n. 3.

#### **8. Risoluzione espressa**

La presente convenzione si risolve di diritto nel caso in cui l'esecuzione delle attività previste di cui ai precedenti articoli 3 e 4 non sia stata effettuata o non sia stata effettuata in base a quanto convenuto.

In caso di risoluzione del rapporto, il Capofila si riserva la possibilità di costituire un nuovo

partenariato con il secondo soggetto privato dichiarato ammissibile a seguito della specifica procedura di selezione o con un nuovo partner selezionato secondo procedure di evidenza pubblica. Gli eventuali costi conseguenti alla sottoscrizione di un nuovo accordo di partenariato con altro soggetto privato saranno posti a carico del soggetto che ha causato senza giusta causa la risoluzione della presente convenzione.

#### **9. Controversie**

Eventuali controversie che dovessero insorgere in ordine alla interpretazione, esecuzione, validità ed eventuale revoca della presente convenzione, saranno oggetto di preventiva ed amichevole composizione tra le parti. Qualora la composizione amichevole tra le parti non sia possibile, le parti, di comune accordo, eleggono quale competente in via esclusiva il Foro di Terni.

#### **10. Spese**

La presente Convenzione è esente da imposta di bollo ai sensi del DPR 642/1972, allegato B art.16, e non è altresì soggetta a registrazione ai sensi del DPR 131/1986.

#### **11. Riservatezza**

La documentazione e le informazioni di carattere tecnico e metodologico, rese disponibili da ciascuno dei soggetti attuatori non potranno essere utilizzate per scopi diversi da quelli per i quali sono state fornite senza la preventiva autorizzazione scritta dal soggetto che le ha fornite. Ciascuno dei soggetti attuatori avrà cura di applicare le opportune misure per la tutela della riservatezza delle informazioni e delle documentazioni ottenute nel corso del progetto.

#### **12. Allegati alla convenzione**

Planimetria delle aree oggetto dell'intervento.

Scheda progettuale di sintesi delle azioni previste dal progetto.

#### **13. Rinvio**

Per quanto non regolato dalla presente convenzione, si richiamano le vigenti disposizioni di legge, in quanto applicabili e compatibili con la natura del rapporto instaurato.

Il Sindaco di San Venanzo  
Marsilio Marinelli  
(firmato digitalmente)

Il Dirigente dell'Istituto Scolastico Omnicomprensivo R. Laporta  
**Cristina Maravalle**  
(firmato digitalmente)

Il Legale rappresentante dell'Associazione Monte Peglia per Unesco  
Francesco Paola  
(firmato digitalmente)