



CONTRATTO AFFITTO TEATRO CINEMA SUPER DI VALDAGNO

Con la presente scrittura privata tra la **scuola primaria Manzoni** con sede in via Lungo Agno Manzoni, 17, Valdagno, 36078, da qui in avanti chiamato **COMMITTENTE** e **Trendeventi S.A.S.** con sede in Via Sardegna, 17, 36071, Arzignano (PI: 04006860243) rappresentata per il presente atto dal titolare Federico Fracasso da qui in avanti chiamato **COMMISSIONARIO**.

A seguito della richiesta del **COMMITTENTE** dell'utilizzo del Teatro Cinema Super per lo spettacolo di Natale in data 15/12/2023 si conviene e si stipula quanto segue:

AFFITTO TEATRO

1. La ditta Trendeventi S.A.S concede in uso il Teatro Cinema Super di sua gestione secondo il calendario definito.
2. Gli ambienti usufruibili sono: sala Dulci, sala Zaffonato, ambienti comuni d'ingresso, servizi per il pubblico, palcoscenico, tre piani di camerini.
3. La ditta Trendeventi S.A.S. provvederà alle spese di luce, acqua, riscaldamento e quant'altro connesso con il regolare funzionamento del Teatro.

GESTIONE TECNICA

1. La ditta Trendeventi S.A.S. garantisce che vengano rispettate le norme e gli adempimenti per i teatri e i cinema ai sensi del D.LGS: 81/08.
2. La ditta Trendeventi provvederà a mettere a disposizione dell'evento un responsabile della direzione di sala e della direzione tecnica.
3. Il responsabile della direzione tecnica si occuperà di tutte le procedure atte al corretto allestimento e svolgimento dell'evento.
4. Non è ammessa nessuna sub-concessione del locale a terzi.
5. L'affitto del Teatro Cinema Super viene concesso a titolo gratuito per l'utilizzo degli spazi richiesti per lo spettacolo di Natale nella data 15/12/2023 dalle ore 8.00 alle ore 12.00 per le prove e dalle ore 18.00 alle ore 20.30 per lo spettacolo.
6. Nel caso di utilizzi oltre l'orario previsto per la chiusura verranno conteggiati € 30 orari.
7. La ditta Trendeventi S.A.S. risponderà direttamente esclusivamente per i danni alle persone e alle cose imputabili alla struttura del Teatro.
8. **In caso di installazione di impianti audio, luci e video è obbligatorio rilasciare la dichiarazione di conformità degli impianti e di corretto montaggio su carta intestata.**
9. Per quanto non previsto nel presente contratto si rinvia alle norme, agli usi e consuetudini regolatrici dell'attività teatrale ed al codice civile.
10. Foro competente a decidere in ordine alle controversie che dovessero sorgere. Dal presente contratto sarà esclusivamente il Foro di Vicenza.

Visto letto e sottoscritto il 07/12/2023

Il Commissionario

Trendeventi S.A.S. di Federico Fracasso



Il Committente

Scuola Primaria Manzoni
